



PT MITRA ADIPERKASA TBK DAN ENTITAS ANAK

Sahid Sudirman Center Lt.29,Jl. Jend. Sudirman Kav. 86, Jakarta 10220
 Telp.: (021) 574 5808, Fax.: (021) 574 0150, Website : www.map.co.id

LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN
31 DESEMBER 2018 DAN 2017
 (Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2018 DAN 2017
 (Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

LAPORAN ARUS KAS KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2018 DAN 2017
 (Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	31 DESEMBER 2018	31 DESEMBER 2017	31 DESEMBER 2018	31 DESEMBER 2017	2018	2017	2018	2017
ASET								
ASET LANCAR								
Kas dan setara kas	1.412.140	1.286.373						
Aset keuangan lainnya	357.201	267.877	1.347.722	1.463.682				
Piutang usaha					9.669.417	8.449.611		
Pihak berelasi	75	176	38.672	33.965				
Pihak ketiga - bersih	389.328	501.512	1.301.910	1.216.854				
Pihak ketiga					9.051.736	7.856.122		
Piutang lain-lain								
Pihak berelasi	74.313	5.185	4.255	-				
Pihak ketiga	237.784	201.791	672.678	739.180				
Piutang pajak	3.230.941	3.096.183	177.694	165.777	6.437.518	5.673.907		
Beban pajak - bersih	261.543	246.975	538.107	389.013	1.108.675	1.061.714		
Beban pajak - dikurangi	635.088	511.841	335.128	320.855				
Beban pajak - dikurangi	744.221	639.354						
Instrumen keuangan derivatif	154	1.451	40.000	228.282				
Jumlah Aset Lancar	7.312.798	6.798.523	948.806	6.932				
ASET TIDAK LANCAR								
Biaya dibayar dimuka jangka panjang	126.466	138.554	46.667	370.274				
Investasi pada entitas asosiasi	222.164	212.750	370.274	1.841.877				
Investasi pada ventura bersama	122.178		7.517	11.122				
Aset keuangan lainnya - tidak lancar	57.174	54.521	29.656	24.605				
Aset pajak langgahan - bersih	191.678	177.265	573.966	567.644				
Properti investasi - setelah dikurangi akumulasi penyusutan	562.580	323.649	8.762	13.321				
Aset tetap - setelah dikurangi akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	3.471.259	3.103.305	37.125	29.603				
Biaya investasi yang diungkapkan dan merek - bersih	136.606	113.117	77.634	130.109				
Utang jaminan	398.435	371.147						
Utang muka pembelian aset tetap	31.333	132.559						
Jumlah Aset Tidak Lancar	5.319.873	4.826.867	1.151.601	2.618.281				
LIABILITAS DAN EKUITAS								
LIABILITAS JANGKA PENDEK								
Utang bank			5.418.884	4.564.695				
Utang usaha								
Pihak berelasi								
Pihak ketiga								
Utang lain-lain								
Pihak berelasi								
Pihak ketiga								
Utang pajak								
Biaya yang masih harus dibayar								
Pencadangan diterima dimuka								
Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun								
Utang bank								
Utang obligasi								
Utang pembelian kendaraan								
Instrumen keuangan derivatif								
Jumlah Liabilitas Jangka Pendek			6.570.485	7.182.976				
LIABILITAS JANGKA PANJANG								
Liabilitas jangka panjang - setelah dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun								
Utang bank								
Utang obligasi								
Utang pembelian kendaraan								
Utang jaminan penyewa								
Liabilitas imbalan kerja								
Liabilitas pajak langgahan - bersih								
Ekstansi biaya pembungkaran aset tetap								
Instrumen keuangan derivatif								
Jumlah Liabilitas Jangka Panjang			1.151.601	2.618.281				
EKUITAS								
Modal saham - nilai nominal Rp 50 per saham pada 31 Desember 2018 dan Rp 500 per saham pada 31 Desember 2017			830.000	930.000				
Modal dasar - 40.000.000.000 saham pada 31 Desember 2018 dan 4.000.000.000 saham pada 31 Desember 2017								
Modal ditempatkan dan disetor - 16.600.000.000 saham pada 31 Desember 2018 dan 1.660.000.000 saham pada 31 Desember 2017								
Tambahan modal disetor - bersih			(6.590)	(6.590)				
Salah transaksi ekuitas dengan pihak non-pengendali			1.222.246	565.692				
Salah transaksi perubahan ekuitas entitas anak, entitas asosiasi dan ventura bersama			33.991	18.920				
Penghasilan komprehensif lain			13.101	(56.045)				
Modal lain-lain - rencana pembelian saham yang diungkapkan			4.057					
Komponen ekuitas lainnya			507.933	507.933				
Saldo laba			56.000	51.000				
Ditentukan penggunaannya			2.812.567	2.147.886				
Tidak ditentukan penggunaannya								
Jumlah			5.473.305	4.058.696				
Dikurangi saham treasury - 63.082.000 saham pada 31 Desember 2018 dan 6.306.200 saham pada 31 Desember 2017			(20.863)	(20.863)				
Ekuitas Yang Dapat Diatribusikan Kepada Pemilik Entitas Induk			5.452.442	4.037.833				
Kepentingan Non-pengendali			699.744	294.981				
Jumlah Ekuitas			6.062.186	4.242.414				
Jumlah Liabilitas dan Ekuitas			12.632.671	11.425.300				
Jumlah Aset			12.632.671	11.425.300				
PENDAPATAN BERSIH					18.921.123	16.305.733		
BEBAN POKOK PENJUALAN DAN BEBAN LANGSUNG					9.669.417	8.449.611		
LABA KOTOR					9.051.736	7.856.122		
Beban penjualan					6.437.518	5.673.907		
Beban umum dan administrasi					1.108.675	1.061.714		
LABA USAHA					1.505.513	1.120.501		
Beban keuangan					(536.113)	(403.603)		
Penyisihan dan penurunan nilai persediaan - bersih					(74.310)	(82.391)		
Beban pajak final					(39.396)	(23.294)		
Bagian laba/rugi bersih entitas asosiasi dan ventura bersama					(1.380)	(5.572)		
Keuntungan (kerugian) penghapusan/ penjualan aset tetap dan properti investasi					215.645	(76.605)		
Keuntungan kurs mata uang asing - bersih					35.651	12.415		
Penghasilan bunga					30.446	33.184		
Day 1 gain					27.830			
Keuntungan atas pelepasan entitas asosiasi						37.722		
Keuntungan dan kerugian lain-lain - bersih					9.528	(12.706)		
LABA SEBELUM PAJAK					1.173.417	597.451		
BEBAN PAJAK PENGHASILAN					(359.501)	(247.370)		
LABA BERSIH TAHUN BERJALAN					813.916	350.081		
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN, SETELAH PAJAK PENGHASILAN								
Pos yang tidak akan diklasifikasikan ke laba rugi:								
Pengkurban kembali atas liabilitas imbalan pensi					45.941	(47.205)		
Bagian penghasilan komprehensif lain atas entitas asosiasi					1.974	(446)		
Pos yang akan diklasifikasikan ke laba rugi:								
Salah kurs perimbangan laporan keuangan					7.413	(1.853)		
Keuntungan nilai wajar atas aset keuangan tersedia untuk dijual					14.527	20.703		
Jumlah penghasilan komprehensif lain tahun berjalan, setelah pajak penghasilan					68.655	(28.803)		
JUMLAH LABA KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN					883.771	321.278		
LABA BERSIH TAHUN BERJALAN YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA:								
Pemilik Entitas Induk					735.629	334.651		
Kepentingan Non-pengendali					78.087	15.430		
Laba Bersih Tahun Berjalan					813.916	350.081		
JUMLAH LABA KOMPREHENSIF YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA:								
Pemilik Entitas Induk					804.973	306.786		
Kepentingan Non-pengendali					78.798	14.492		
Jumlah Laba Komprehensif Tahun Berjalan					883.771	321.278		
LABA PER SAHAM DASAR *)								
(dalam Rupiah penuh)					44	20		

*) Laba per saham dasar telah disesuaikan dengan penurunan nilai nominal saham pada tahun 2015

Catatan: Informasi keuangan diatas pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017 diambil dari laporan keuangan konsolidasian yang telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Satrio Bing Emy & Rakan (anggota Deloitte Touche Tomhata Limited), yang telah memberikan opini tanpa modifikasi.