

***PT. MITRA ADIPERKASA Tbk
DAN ENTITAS ANAK/ AND ITS SUBSIDIARIES***

**LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN DAN INFORMASI TAMBAHAN/
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS AND SUPPLEMENTARY
INFORMATION**

**UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2014 DAN 2013/
FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2014 AND 2013**

**DAN LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN/
AND INDEPENDENT AUDITORS' REPORT**

	Halaman/ Page	
SURAT PERNYATAAN DIREKSI		DIRECTORS' STATEMENT LETTER
LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN	1	INDEPENDENT AUDITORS' REPORT
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN – Pada tanggal 31 Desember 2014 dan 2013 serta untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal tersebut		CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS – As of December 31, 2014 and 2013 and for the years then ended
Laporan Posisi Keuangan Konsolidasian	3	Consolidated Statements of Financial Position
Laporan Laba Rugi Komprehensif Konsolidasian	5	Consolidated Statements of Comprehensive Income
Laporan Perubahan Ekuitas Konsolidasian	6	Consolidated Statements of Changes in Equity
Laporan Arus Kas Konsolidasian	7	Consolidated Statements of Cash Flows
Catatan Atas Laporan Keuangan Konsolidasian	8	Notes to Consolidated Financial Statements
INFORMASI TAMBAHAN		SUPPLEMENTARY INFORMATION
Daftar I : Laporan Posisi Keuangan Entitas Induk	99	Schedule I : Parent Entity's Statements of Financial Position
Daftar II : Laporan Laba Rugi Komprehensif Entitas Induk	101	Schedule II : Parent Entity's Statements of Comprehensive Income
Daftar III : Laporan Perubahan Ekuitas Entitas Induk	102	Schedule III : Parent Entity's Statements of Changes in Equity
Daftar IV : Laporan Arus Kas Entitas Induk	103	Schedule IV : Parent Entity's Statements of Cash Flows
Daftar V : Investasi Dalam Entitas Anak dan Entitas Asosiasi	104	Schedule V : Investment in Subsidiaries and Associates

SURAT PERNYATAAN DIREKSI
TENTANG
TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN DAN
INFORMASI TAMBAHAN UNTUK
TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2014 DAN 2013
PT. MITRA ADIPERKASA Tbk DAN ENTITAS ANAK

DIRECTORS' STATEMENT LETTER
RELATING TO
THE RESPONSIBILITY ON THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS AND
SUPPLEMENTARY INFORMATION FOR
THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2014 AND 2013
PT. MITRA ADIPERKASA Tbk AND ITS SUBSIDIARIES

Kami yang bertanda tangan dibawah ini:

We, the undersigned:

Nama/Name : H. B. L. Mantiri
Alamat Kantor / Office Address : Wisma 46 Kota BNI 8th Floor, Jln. Jend. Sudirman Kav. 1, Jakarta 10220
Alamat domisili sesuai KTP : Jln. Raya Pelepas Indah QB3 No. 1 RT. 002/RW. 006, Jakarta Utara
Atau kartu identitas lain/
Domicile as stated in ID Card
Nomor Telepon/Phone Number
Jabatan/Position

Nama/Name : Sjeniwati Gusman
Alamat Kantor / Office Address : Wisma 46 Kota BNI 8th Floor, Jln. Jend. Sudirman Kav. 1, Jakarta 10220
Alamat domisili sesuai KTP : Jln. Kembang Wangi II No. 17, Kembangan, Jakarta Barat
Atau kartu identitas lain/
Domicile as stated in ID Card
Nomor Telepon / Phone Number
Jabatan / Position : 021 – 5750683
: Presiden Direktur/President Director

menyatakan bahwa:

1. Bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan konsolidasian dan informasi tambahan;
2. Laporan keuangan konsolidasian dan informasi tambahan telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia;
 - a. Semua informasi dalam laporan keuangan konsolidasian dan informasi tambahan telah dimuat secara lengkap dan benar;
 - b. Laporan keuangan konsolidasian dan informasi tambahan tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material;
3. Bertanggung jawab atas sistem pengendalian intern dalam Perusahaan dan entitas anak.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

state that:

1. We are responsible for the preparation and presentation of the consolidated financial statements and supplementary information;
2. The consolidated financial statements and supplementary information have been prepared and presented in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards;
 - a. All informations contained in the consolidated financial statements and supplementary information is complete and correct;
 - b. The consolidated financial statements and supplementary information do not contain misleading material information or facts, and do not omit material information and facts.
3. We are responsible for the Company and its subsidiaries' internal control system.

This statement letter is made truthfully.

Jakarta, 25 Maret 2015/March 25th, 2015

Presiden Direktur / President Director

Direktur / Director



(H. B. L. Mantiri)

(Sjeniwati Gusman)

Laporan Auditor Independen

No. GA115 0212 MAP AI

Pemegang Saham, Dewan Komisaris dan Direksi
PT. Mitra Adiperkasa Tbk

Kami telah mengaudit laporan keuangan konsolidasian PT. Mitra Adiperkasa Tbk dan entitas anak terlampir, yang terdiri dari laporan posisi keuangan konsolidasian tanggal 31 Desember 2014, serta laporan laba rugi komprehensif konsolidasian, laporan perubahan ekuitas konsolidasian, dan laporan arus kas konsolidasian untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, dan suatu ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan dan informasi penjelasan lainnya.

Tanggung Jawab Manajemen Atas Laporan Keuangan Konsolidasian

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan konsolidasian tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan konsolidasian yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Tanggung Jawab Auditor

Tanggung jawab kami adalah untuk menyatakan suatu opini atas laporan keuangan konsolidasian tersebut berdasarkan audit kami. Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Standar tersebut mengharuskan kami untuk mematuhi ketentuan etika serta merencanakan dan melaksanakan audit untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan konsolidasian bebas dari kesalahan penyajian material.

Suatu audit melibatkan pelaksanaan prosedur untuk memperoleh bukti audit tentang angka-angka dan pengukuran dalam laporan keuangan konsolidasian. Prosedur yang dipilih bergantung pada pertimbangan auditor, termasuk penilaian atas risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan konsolidasian, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan. Dalam melakukan penilaian risiko tersebut, auditor mempertimbangkan pengendalian internal yang relevan dengan penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan konsolidasian entitas untuk merancang prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektivitasan pengendalian internal entitas. Suatu audit juga mencakup pengevaluasian atas ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan dan kewajaran estimasi akuntansi yang dibuat oleh manajemen, serta pengevaluasian atas penyajian laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan.

Osman Bing Satrio & Eny

Independent Auditors' Report

No. GA115 0212 MAP AI

The Stockholders, Boards of Commissioners and Directors
PT. Mitra Adiperkasa Tbk

We have audited the accompanying consolidated financial statements of PT. Mitra Adiperkasa Tbk and its subsidiaries, which comprise the consolidated statement of financial position as of December 31, 2014, and the consolidated statement of comprehensive income, consolidated statement of changes in equity, and consolidated statement of cash flows for the year then ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory information.

Management's Responsibility For The Consolidated Financial Statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of these consolidated financial statements in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of the consolidated financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

Auditors' Responsibility

Our responsibility is to express an opinion on these consolidated financial statements based on our audit. We conducted our audit in accordance with Standards on Auditing established by the Indonesian Institute of Certified Public Accountants. Those standards require that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether the consolidated financial statements are free from material misstatement.

An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the consolidated financial statements. The procedures selected depend on the auditors' judgment, including the assessment of the risks of material misstatement of the consolidated financial statements, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditors consider internal control relevant to the entity's preparation and fair presentation of the consolidated financial statements in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the entity's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by management, as well as evaluating the overall presentation of the consolidated financial statements.

Osman Bing Satrio & Eny

Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini audit kami.

Opini

Menurut opini kami, laporan keuangan konsolidasian terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan PT. Mitra Adiperkasa Tbk dan entitas anak tanggal 31 Desember 2014, serta kinerja keuangan dan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia.

Hal Lain

Audit kami atas laporan keuangan konsolidasian Perusahaan dan entitas anak pada tanggal 31 Desember 2014 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut dilaksanakan dengan tujuan untuk merumuskan suatu opini atas laporan keuangan konsolidasian tersebut secara keseluruhan. Informasi keuangan Perusahaan (entitas induk) terlampir, yang terdiri dari laporan posisi keuangan tanggal 31 Desember 2014, serta laporan laba rugi komprehensif, laporan perubahan ekuitas, dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, dan catatan atas investasi pada entitas anak dan asosiasi (secara kolektif disebut sebagai "Informasi Keuangan Entitas Induk"), yang disajikan sebagai informasi tambahan terhadap laporan keuangan konsolidasian terlampir, disajikan untuk tujuan analisis tambahan dan bukan merupakan bagian dari laporan keuangan konsolidasian terlampir yang diharuskan menurut Standar Akuntasi Keuangan di Indonesia. Informasi Keuangan Entitas Induk merupakan tanggung jawab manajemen serta dihasilkan dari dan berkaitan secara langsung dengan catatan akuntansi dan catatan lainnya yang mendasarinya yang digunakan untuk menyusun laporan keuangan konsolidasian terlampir. Informasi Keuangan Entitas Induk telah menjadi objek prosedur audit yang diterapkan dalam audit atas laporan keuangan konsolidasian terlampir berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Menurut opini kami, Informasi Keuangan Entitas Induk disajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, berkaitan dengan laporan keuangan konsolidasian terlampir secara keseluruhan.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our audit opinion.

Opinion

In our opinion, the accompanying consolidated financial statements present fairly, in all material respects, the financial position of PT. Mitra Adiperkasa Tbk and its subsidiaries as of December 31, 2014, and their financial performance and cash flows for the year then ended, in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards.

Other Matters

Our audit of the consolidated financial statements of the Company and its subsidiaries as of December 31, 2014 and for the year then ended was conducted for the purpose of forming an opinion on the consolidated financial statements taken as a whole. The accompanying financial information of the Company (parent entity), which comprises the statement of financial position as of December 31, 2014, and the statement of comprehensive income, statement of changes in equity, and statement of cash flows for the year then ended, and notes on investment in subsidiaries and an associate (collectively referred to as "Parent Entity Financial Information"), which is presented as a supplementary information to the accompanying consolidated financial statements, is presented for purposes of additional analysis and is not a required part of the accompanying consolidated financial statements under Indonesian Financial Accounting Standards. This Parent Entity Financial Information is the responsibility of the management and was derived from and relates directly to the underlying accounting and other records used to prepare the accompanying consolidated financial statements. Such Parent Entity Financial Information has been subjected to the auditing procedures applied in our audit of the accompanying consolidated financial statements in accordance with Standards on Auditing established by the Indonesian Institute of Certified Public Accountants. In our opinion, such Parent Entity Financial Information is fairly stated in all material respects, in relation to the accompanying consolidated financial statements taken as a whole.

OSMAN BING SATRIO & ENY

Alvin Ismanto

Izin Akuntan Publik/License of Public Accountant No. AP.0556

25 Maret 2015/March 25, 2015

PT. MITRA ADIPERKASA Tbk DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN
31 DESEMBER 2014 DAN 2013

PT. MITRA ADIPERKASA Tbk AND ITS SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION
DECEMBER 31, 2014 AND 2013

	31 Desember/ December 31, 2014 Rp'000	Catatan/ Notes	31 Desember/ December 31, 2013 Rp'000	
ASET				
ASSET LANCAR				
Kas dan setara kas	512.671.885	5	368.507.432	CURRENT ASSETS
Aset keuangan lainnya	-		7.138	Cash and cash equivalents
Piutang usaha		6		Other financial assets
Pihak berelasi	21.692	37	-	Trade accounts receivable
Pihak ketiga - setelah dikurangi cadangan kerugian penurunan nilai sebesar Rp 2.024.833 ribu tahun 2014 dan Rp 1.729.387 ribu tahun 2013	359.148.616		302.839.233	Related party
Piutang lain-lain				Third parties - net of allowance for impairment losses of Rp 2,024,833 thousand in 2014 and Rp 1,729,387 thousand in 2013
Pihak berelasi	1.509.883	7,37	-	Other accounts receivable
Pihak ketiga	135.342.553		112.067.375	Related party
Persediaan - setelah dikurangi penyisihan penurunan nilai sebesar Rp 38.257.495 ribu tahun 2014 dan Rp 14.296.900 ribu tahun 2013	3.203.403.386	8	2.941.755.330	Third parties
Uang muka	201.746.113		213.533.421	Inventories - net of allowance for decline in value of Rp 38,257,495 thousand in 2014 and Rp 14,296,900 thousand in 2013
Pajak dibayar dimuka	290.319.454	9	107.949.309	Advances
Biaya dibayar dimuka	457.872.058	10	417.028.512	Prepaid taxes
Jumlah Aset Lancar	<u>5.162.035.640</u>		<u>4.463.687.750</u>	Prepaid expenses
				Total Current Assets
ASSET TIDAK LANCAR				
Sewa dibayar dimuka jangka panjang	87.689.336	10	79.147.998	NON-CURRENT ASSETS
Investasi pada entitas asosiasi	93.499.084	11	22.161.733	Long-term portion of prepaid rent
Aset keuangan lainnya - tidak lancar	65.512.424	12	51.265.800	Investments in associates
Aset pajak tangguhan	23.237.409	33	18.433.099	Other financial assets - non-current
Properti investasi - setelah dikurangi akumulasi penyusutan sebesar Rp 66.234.507 ribu tahun 2014 dan Rp 61.752.186 ribu tahun 2013	87.473.732	13	90.781.744	Deferred tax assets
Aset tetap - setelah dikurangi akumulasi penyusutan sebesar Rp 2.639.724.790 ribu tahun 2014 dan Rp 2.192.972.669 ribu tahun 2013	2.548.205.866	14	2.509.203.188	Investment properties - net of accumulated depreciation of Rp 66,234,507 thousand in 2014 and Rp 61,752,186 thousand in 2013
Biaya lisensi yang ditangguhan	60.994.569		59.916.218	Property, plant and equipment - net of accumulated depreciation of Rp 2,639,724,790 thousand in 2014 and Rp 2,192,972,669 thousand in 2013
Uang jaminan	264.125.832		233.864.826	Deferred license fees
Uang muka pembelian aset tetap	240.287.771		226.530.399	Refundable deposits
Goodwill - bersih	52.964.781	15	52.964.781	Advances for purchases of property, plant and equipment
Lain-lain	148.094		342.034	Goodwill - net
Jumlah Aset Tidak Lancar	<u>3.524.138.898</u>		<u>3.344.611.820</u>	Others
JUMLAH ASET	<u>8.686.174.538</u>		<u>7.808.299.570</u>	TOTAL ASSETS

Lihat catatan atas laporan keuangan konsolidasian yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian.

See accompanying notes to consolidated financial statements which are an integral part of the consolidated financial statements.

PT. MITRA ADIPERKASA Tbk DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN
31 DESEMBER 2014 DAN 2013 (Lanjutan)

PT. MITRA ADIPERKASA Tbk AND ITS SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION
DECEMBER 31, 2014 AND 2013 (Continued)

	31 Desember/ December 31, 2014 Rp'000	Catatan/ Notes	31 Desember/ December 31, 2013 Rp'000	
LIABILITAS DAN EKUITAS				
LIABILITAS JANGKA PENDEK				
Utang bank	1.281.280.427	16	1.411.101.552	CURRENT LIABILITIES
Utang usaha		17		Bank loans
Pihak berelasi	17.788.572	37	16.125.281	Trade accounts payable
Pihak ketiga	1.135.824.352		1.188.886.742	Related party
Utang lain-lain				Third parties
Pihak berelasi	1.216.590	7,37	221.700	Other accounts payable
Pihak ketiga	571.006.124	18	624.519.638	Related party
Utang pajak	117.804.762	19	100.172.253	Third parties
Biaya yang masih harus dibayar	249.856.392		213.072.289	Taxes payable
Pendapatan diterima dimuka	180.897.692		123.280.536	Accrued expenses
Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun				Unearned income
Utang bank	233.245.334	20	246.909.091	Current maturities of long-term liabilities
Obligasi	52.625.231	21	68.743.732	Bank loans
Liabilitas sewa pembiayaan	289.620		458.467	Bonds payable
Lain-lain	-		1.302.723	Finance lease obligations
Jumlah Liabilitas Jangka Pendek	<u>3.841.835.096</u>		<u>3.994.794.004</u>	Others
				Total Current Liabilities
LIABILITAS JANGKA PANJANG				
Liabilitas jangka panjang - setelah dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun				NON-CURRENT LIABILITIES
Utang bank	422.571.731	20	555.369.570	Long-term liabilities - net of current maturities
Obligasi	1.435.308.965	21	491.850.270	Bank loans
Liabilitas sewa pembiayaan	378.293		677.339	Bonds payable
Lain-lain	-		28.563	Finance lease obligations
Uang jaminan penyewa	10.361.161		9.980.701	Others
Liabilitas imbalan pasca kerja	290.399.022	22	249.256.065	Tenants' deposits
Liabilitas pajak tangguhan	53.206.516	33	56.179.485	Post-employment benefits obligation
Estimasi biaya pembongkaran aset tetap	<u>22.675.164</u>		<u>22.279.667</u>	Deferred tax liabilities
Jumlah Liabilitas Jangka Panjang	<u>2.234.900.852</u>		<u>1.385.621.660</u>	Decommissioning cost
				Total Non-current Liabilities
JUMLAH LIABILITAS	<u>6.076.735.948</u>		<u>5.380.415.664</u>	TOTAL LIABILITIES
EKUITAS				
Ekuitas Yang Dapat Diatribusikan Kepada Pemilik Entitas Induk				
Modal saham - nilai nominal Rp 500 per saham				EQUITY
Modal dasar - 4.000.000.000 saham				Equity Attributable To The Owners Of The Company
Modal ditempatkan dan disetor -				Capital stock - Rp 500 par value per share
1.660.000.000 saham	830.000.000	23	830.000.000	Authorized - 4.000.000.000 shares
Tambahan modal disetor - bersih	(6.589.949)	24	(6.589.949)	Subscribed and paid-up - 1,660,000,000 shares
Selisih transaksi ekuitas dengan pihak non-pengendali	66.706.672	25	-	Additional paid-in capital - net
Pendapatan komprehensif lain	(2.348.667)		(7.461.039)	Difference in value of equity transaction with non-controlling interest
Saldo laba				Other comprehensive income
Ditetukan penggunaannya	46.000.000	26	41.000.000	Retained earnings
Tidak ditetukan penggunaannya	<u>1.606.801.796</u>		<u>1.570.919.340</u>	Appropriated
				Unappropriated
Jumlah Ekuitas Yang Dapat Diatribusikan Kepada Pemilik Entitas Induk	<u>2.540.569.852</u>		<u>2.427.868.352</u>	Total Equity Attributable To The Owners Of The Company
Kepentingan Non-pengendali	<u>68.868.738</u>	27	<u>15.554</u>	Non-controlling Interest
Jumlah Ekuitas	<u>2.609.438.590</u>		<u>2.427.883.906</u>	Total Equity
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS	<u>8.686.174.538</u>		<u>7.808.299.570</u>	TOTAL LIABILITIES AND EQUITY

Lihat catatan atas laporan keuangan konsolidasian yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian.

See accompanying notes to consolidated financial statements which are an integral part of the consolidated financial statements.

	2014 Rp'000	Catatan/ Notes	2013 Rp'000	
PENDAPATAN				
Penjualan eceran dan grosir	10.673.929.378	28,37	8.642.310.675	REVENUES
Komisi penjualan konsinyasi - bersih	1.065.376.263		1.015.201.204	Retail and wholesale sales Consignment sales commission - net
Pendapatan sewa dan jasa pemeliharaan	74.691.126		68.989.497	Rent and service revenues
Lain-lain	<u>8.109.746</u>		<u>7.738.215</u>	Others
PENDAPATAN BERSIH	11.822.106.513		9.734.239.591	NET REVENUES
BEBAN POKOK PENJUALAN DAN BEBAN LANGSUNG	6.352.461.274	29	4.885.537.014	COST OF GOODS SOLD AND DIRECT COST
LABA KOTOR	5.469.645.239		4.848.702.577	GROSS PROFIT
Beban penjualan	(4.153.662.434)	30	(3.482.135.880)	Selling expenses
Beban umum dan administrasi	(791.202.938)	31	(615.548.726)	General and administrative expenses
Beban keuangan	(381.856.736)	32	(239.982.033)	Finance cost
Kerugian penghapusan/penjualan aset tetap	(30.737.530)	14	(6.531.820)	Loss on disposal/sale of property, plant and equipment
Keuntungan atas pelepasan entitas anak	50.522.507	35	-	Gain on disposal of a subsidiary
Keuntungan (kerugian) kurs mata uang asing - bersih	15.356.987		(59.930.967)	Gain (loss) on foreign exchange - net
Bagian laba/rugi bersih entitas asosiasi	6.664.837	10	12.937.709	Equity in net income/loss of associates
Penghasilan bunga	5.753.999		6.636.676	Interest income
Keuntungan dan kerugian lain-lain - bersih	<u>1.304.090</u>		<u>20.959.147</u>	Other gains and losses - net
LABA SEBELUM PAJAK	191.788.021		485.106.683	INCOME BEFORE TAX
MANFAAT (BEBAN) PAJAK		33		TAX BENEFIT (EXPENSE)
Pajak kini	(124.080.548)		(138.018.859)	Current tax
Pajak tangguhan	<u>5.555.089</u>		<u>(19.295.107)</u>	Deferred tax
Jumlah	<u>(118.525.459)</u>		<u>(157.313.966)</u>	Total
LABA BERSIH TAHUN BERJALAN	73.262.562		327.792.717	NET INCOME FOR THE YEAR
PENDAPATAN KOMPREHENSIF LAIN:				OTHER COMPREHENSIVE INCOME:
Selisih kurs penjabaran laporan keuangan	<u>5.112.372</u>		<u>(1.203.981)</u>	Foreign currency translation
JUMLAH LABA RUGI KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	78.374.934		326.588.736	TOTAL COMPREHENSIVE INCOME FOR THE YEAR
LABA BERSIH TAHUN BERJALAN YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA:				NET INCOME FOR THE YEAR ATTRIBUTABLE TO:
Pemilik Entitas Induk	74.082.456		327.792.285	Owners of the Company
Kepentingan Non-pengendali	<u>(819.894)</u>	27	<u>432</u>	Non-controlling Interest
Laba Bersih Tahun Berjalan	<u>73.262.562</u>		<u>327.792.717</u>	Net Income For the Year
JUMLAH LABA RUGI KOMPREHENSIF YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA:				TOTAL COMPREHENSIVE INCOME ATTRIBUTABLE TO:
Pemilik Entitas Induk	79.194.828		326.588.304	Owners of the Company
Kepentingan Non-pengendali	<u>(819.894)</u>		<u>432</u>	Non-controlling Interest
Jumlah Laba Rugi Komprehensif Tahun Berjalan	<u>78.374.934</u>		<u>326.588.736</u>	Total Comprehensive Income For The Year
LABA PER SAHAM DASAR (dalam Rupiah penuh)	45	34	197	BASIC EARNINGS PER SHARE (in full Rupiah)

Lihat catatan atas laporan keuangan konsolidasian yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian.

See accompanying notes to consolidated financial statements which are an integral part of the consolidated financial statements.

Catatan/ Notes	Modal disetor/ Paid-up capital stock	Tambah modal disetor - bersih/ Additional paid-in capital - net	Selisih nilai transaksi restrukturasi entitas sepengendali/ Difference in value of restructuring transactions among entities under common control	Selisih transaksi ekuitas dengan pihak non-pengendali/ Difference in value of equity transaction with non-controlling interest	Pendapatan komprehensif lain/ Other comprehensive income	Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk/ Equity attributable to the owners of the Company			Kepentingan non-pengendali/ Non-controlling interest	Jumlah ekuitas/ Total equity	
						Selisih kurs penjabaran laporan keuangan/ Foreign currency translation	Saldo laba/Retained earnings	Ditentukan penggunaannya/ Appropriated	Tidak ditentukan penggunaannya/ Unappropriated		
		Rp'000	Rp'000	Rp'000	Rp'000	Rp'000	Rp'000	Rp'000	Rp'000	Rp'000	
Saldo per 1 Januari 2013		830.000.000	46.947.040	(53.536.989)	-	(6.257.058)	36.000.000	1.319.507.055	2.172.660.048	15.122	2.172.675.170
Selisih nilai transaksi restrukturasi entitas sepengendali disajikan sebagai tambahan modal disetor	24	-	(53.536.989)	53.536.989	-	-	-	-	-	-	Balance as of January 1, 2013 Difference in value of restructuring transactions among entities under common control presented as additional paid-in capital
Dividen tunai	26	-	-	-	-	-	-	(71.380.000)	(71.380.000)	-	(71.380.000)
Cadangan umum	26	-	-	-	-	-	5.000.000	(5.000.000)	-	-	Cash dividends General reserve
Jumlah laba rugi komprehensif tahun berjalan		-	-	-	-	(1.203.981)	-	327.792.285	326.588.304	432	326.588.736
Saldo per 31 Desember 2013		830.000.000	(6.589.949)	-	-	(7.461.039)	41.000.000	1.570.919.340	2.427.868.352	15.554	2.427.883.906
Penjualan sebagian kepemilikan saham entitas anak	25	-	-	-	66.706.672	-	-	-	66.706.672	69.673.078	136.379.750
Dividen tunai	26	-	-	-	-	-	-	(33.200.000)	(33.200.000)	-	(33.200.000)
Cadangan umum	26	-	-	-	-	-	5.000.000	(5.000.000)	-	-	General reserve
Jumlah laba rugi komprehensif tahun berjalan		-	-	-	-	5.112.372	-	74.082.456	79.194.828	(819.894)	78.374.934
Saldo per 31 Desember 2014		830.000.000	(6.589.949)	-	66.706.672	(2.348.667)	46.000.000	1.606.801.796	2.540.569.852	68.868.738	2.609.438.590
											Balance as of December 31, 2014

Lihat catatan atas laporan keuangan konsolidasian yang merupakan
bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian.

See accompanying notes to consolidated financial statements
which are an integral part of the consolidated financial statements.

PT. MITRA ADIPERKASA Tbk DAN ENTITAS ANAK
LAPORAN ARUS KAS KONSOLIDASIAN
UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2014 DAN 2013

PT. MITRA ADIPERKASA Tbk AND ITS SUBSIDIARIES
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOWS
FOR THE YEARS ENDED
DECEMBER 31, 2014 AND 2013

	2014 Rp'000	2013 Rp'000	
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI			CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES
Penerimaan kas dari pelanggan	11.789.085.527	9.734.987.890	Cash receipts from customers
Pembayaran kas kepada karyawan	(1.645.779.622)	(1.266.579.235)	Cash paid to employees
Pembayaran kas kepada pemasok dan untuk beban operasional lainnya	<u>(9.297.420.977)</u>	<u>(7.925.106.605)</u>	Cash paid to suppliers and for other operating expenses
Kas dihasilkan dari operasi	845.884.928	543.302.050	Cash generated from operations
Penerimaan restitusi pajak penghasilan	3.423.772	672.688	Income tax restitution received
Pembayaran pajak penghasilan	(286.552.650)	(211.584.464)	Income tax paid
Pembayaran bunga dan beban keuangan	<u>(369.147.172)</u>	<u>(224.830.243)</u>	Interest and financing charges paid
Kas Bersih Diperoleh dari Aktivitas Operasi	<u>193.608.878</u>	<u>107.560.031</u>	Net Cash Provided by Operating Activities
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI			CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES
Penerimaan hasil penjualan sebagian kepemilikan saham entitas anak	56.825.000	-	Proceeds from partial disposal of interest in a subsidiary
Penerimaan dividen tunai	12.000.000	8.000.000	Cash dividends received
Penerimaan hasil penjualan aset tetap	10.347.721	8.930.606	Proceeds from sales of property, plant and equipment
Penerimaan bunga	5.753.999	6.636.676	Interest received
Penerimaan hasil penjualan properti investasi	77.274	-	Proceeds from sales of investment properties
Perolehan properti investasi	(1.500.064)	(544.537)	Acquisitions of investment properties
Penambahan biaya lisensi yang ditangguhkan	(3.481.368)	(9.758.530)	Additions to deferred license fees
Penempatan aset keuangan lainnya	(10.854.766)	(5.322.142)	Placements of other financial assets
Penempatan uang jaminan	(37.964.831)	(37.110.369)	Placements of refundable deposits
Penambahan uang muka pembelian aset tetap	(140.101.597)	(123.077.165)	Increase in advances for purchases of property, plant and equipment
Perolehan aset tetap	<u>(496.783.254)</u>	<u>(751.353.809)</u>	Acquisitions of property, plant and equipment
Kas Bersih Digunakan untuk Aktivitas Investasi	<u>(605.681.886)</u>	<u>(903.599.270)</u>	Net Cash Used in Investing Activities
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN			CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES
Penambahan utang bank	4.367.552.069	2.563.250.246	Proceeds from bank loans
Penerimaan dari penerbitan obligasi	1.000.000.000	-	Proceeds from issuance of bonds
Penambahan utang bank jangka panjang	100.000.000	500.000.000	Proceeds from long-term bank loans
Penerimaan setoran modal entitas anak dari pemegang saham lainnya	79.555.000	-	Additional capital contribution of a subsidiary from other stockholders
Kenaikan (penurunan) piutang dan utang kepada pihak berelasi	2.106.998	(114.035)	Increase (decrease) of accounts receivable and payable to related parties
Pembayaran biaya transaksi	(1.000.000)	(1.500.000)	Payments of transaction cost
Pembayaran utang jangka panjang lainnya	(1.331.286)	(1.665.477)	Payments of other long-term debt
Pembayaran biaya emisi obligasi	(7.036.126)	-	Payments of bonds issuance cost
Pembayaran dividen tunai	(33.200.000)	(71.380.000)	Payments of cash dividends
Pembayaran pokok obligasi	(69.000.000)	-	Payments of bonds principal
Pembayaran liabilitas sewa pembiayaan dan utang pembelian aset tetap	(134.096.852)	(85.758.945)	Payments of finance lease obligations and liabilities for purchases of property, plant and equipment
Pembayaran utang bank jangka panjang	(246.912.000)	(155.833.333)	Payments of long-term bank loans
Pembayaran utang bank	<u>(4.497.373.194)</u>	<u>(2.106.689.683)</u>	Payments of bank loans
Kas Bersih Diperoleh dari Aktivitas Pendanaan	<u>559.264.609</u>	<u>640.308.773</u>	Net Cash Provided by Financing Activities
KENAIKAN (PENURUNAN) BERSIH KAS DAN SETARA KAS	<u>147.191.601</u>	<u>(155.730.466)</u>	NET INCREASE (DECREASE) IN CASH AND CASH EQUIVALENTS
KAS DAN SETARA KAS AWAL TAHUN	368.507.432	526.324.881	CASH AND CASH EQUIVALENTS AT BEGINNING OF THE YEAR
Pengaruh perubahan kurs mata uang asing	178.539	(2.086.983)	Effect of foreign exchange rate changes
Penurunan kas dan setara kas akibat pelepasan entitas anak	<u>(3.205.687)</u>	<u>-</u>	Decrease in cash and cash equivalents due to disposal of a subsidiary
KAS DAN SETARA KAS AKHIR TAHUN	<u>512.671.885</u>	<u>368.507.432</u>	CASH AND CASH EQUIVALENTS AT END OF THE YEAR

Lihat catatan atas laporan keuangan konsolidasian yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian.

See accompanying notes to consolidated financial statements which are an integral part of the consolidated financial statements.

1. UMUM

a. Pendirian dan Informasi Umum

PT. Mitra Adiperkasa Tbk ("Perusahaan"), didirikan dengan akta notaris No. 105 tanggal 23 Januari 1995 dari Julia Mensana, S.H., notaris di Jakarta. Akta pendirian tersebut telah mendapat pengesahan dari Menteri Kehakiman Republik Indonesia dengan Surat Keputusannya No. C2-9243.HT.01.01.TH.95 tanggal 31 Juli 1995 serta diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 80 tanggal 6 Oktober 1995, Tambahan No. 8287. Anggaran dasar Perusahaan telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir dengan akta notaris No. 41 tanggal 15 Juli 2010 dari Isyana Wisnuwardhani Sadjarwo, S.H., M.H., notaris di Jakarta, mengenai perubahan pasal 3 anggaran dasar Perusahaan untuk disesuaikan dengan ketentuan peraturan No. IX.J.1, Lampiran Keputusan Ketua Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan No. Kep-179/BL/2008, tanggal 14 Mei 2008. Akta perubahan tersebut telah mendapat pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusannya No. AHU-42709.AH.01.02.Tahun 2010 tanggal 30 Agustus 2010 serta diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 14 tanggal 17 Februari 2012, Tambahan No. 1504.

Perusahaan berdomisili di Jakarta Pusat, dengan kantor pusat beralamat di Wisma 46, Kota BNI, Lantai 8, Jl. Jenderal Sudirman Kav. 1, Jakarta Pusat.

Sesuai dengan pasal 3 anggaran dasar Perusahaan, ruang lingkup kegiatan Perusahaan meliputi perdagangan, jasa, manufaktur, transportasi, pertanian, kehutanan, perkebunan, perikanan, peternakan dan pertambangan. Perusahaan mulai beroperasi secara komersial pada tahun 1995. Saat ini, kegiatan Perusahaan terutama dalam bidang perdagangan eceran pakaian, sepatu, aksesoris, tas dan peralatan olahraga di lebih dari 1.800 toko/outlet yang berlokasi di Jakarta, Bandung, Surabaya, Bali, Medan, Makassar, Batam, Manado dan kota-kota lainnya di Indonesia. Jumlah karyawan Perusahaan dan entitas anak ("Grup") adalah 23.367 dan 20.708 karyawan masing-masing pada tanggal 31 Desember 2014 dan 2013.

1. GENERAL

a. Establishment and General Information

PT. Mitra Adiperkasa Tbk (the "Company") was established based on notarial deed No. 105 dated January 23, 1995 of Julia Mensana, S.H., notary in Jakarta. The notarial deed of establishment was approved by the Minister of Justice of the Republic of Indonesia through Decision Letter No. C2-9243.HT.01.01.TH.95 dated July 31, 1995 and was published in State Gazette of the Republic of Indonesia No. 80 dated October 6, 1995, Supplement No. 8287. The Company's articles of association have been amended several times, most recently by notarial deed No. 41 dated July 15, 2010 of Isyana Wisnuwardhani Sadjarwo, S.H., M.H., notary in Jakarta, concerning the changes in article 3 of the Company's articles of association to comply with Regulation No. IX.J.1, attachment regarding Decision of the Chairman of Capital Market and Financial Institution Supervisory Agency No. Kep-179/BL/2008, dated May 14, 2008. This change was approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in his Decision Letter No. AHU-42709.AH.01.02.Tahun 2010 dated August 30, 2010 and was published in State Gazette of the Republic of Indonesia No. 14 dated February 17, 2012, Supplement No. 1504.

The Company is domiciled in Central Jakarta, with its head office located at Wisma 46, Kota BNI, 8th Floor, Jl. Jenderal Sudirman Kav. 1, Central Jakarta.

In accordance with article 3 of the Company's articles of association, the scope of its activities is to engage in trading, service, manufacturing, transportation, agriculture, forestry, farming, fishery, animal husbandry and mining. The Company started its commercial operations in 1995. Currently, the Company's activities comprise mainly of retail trading of clothing, shoes, accessories, bags and sports equipment in more than 1,800 stores/outlets located in Jakarta, Bandung, Surabaya, Bali, Medan, Makassar, Batam, Manado and other cities in Indonesia. The Company and its subsidiaries (the "Group") had total number of employees of 23,367 and 20,708 as of December 31, 2014 and 2013, respectively.

**PT. MITRA ADIPERKASA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
31 DESEMBER 2014 DAN 2013 SERTA UNTUK TAHUN-
TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT
(Lanjutan)**

Perusahaan tergabung dalam kelompok usaha (Grup) Mitra Adiperkasa. Pemegang saham mayoritas Perusahaan adalah PT Satya Mulia Gema Gemilang. Susunan pengurus Perusahaan pada tanggal 31 Desember 2014 dan 2013 adalah sebagai berikut:

**PT. MITRA ADIPERKASA Tbk AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
DECEMBER 31, 2014 AND 2013 AND
FOR THE YEARS THEN ENDED
(Continued)**

The Company belongs to a group of companies owned by Mitra Adiperkasa. The Company's majority stockholder is PT Satya Mulia Gema Gemilang. The Company's management as of December 31, 2014 and 2013 consist of the following:

	31 Desember/December 31,			
	2014	2013		
Presiden Komisaris				
Independen	Mien Sugandhi	Mien Sugandhi		
Wakil Presiden Komisaris				
Independen	G.B.P.H.H. Prabukusumo, S.Psi	G.B.P.H.H. Prabukusumo, S.Psi		
Komisaris	Agus Gozali	Juliani Gozali		
	Handaka Santosa	Kentjana Indriawati		
	Prakoso Eko Setyawan Himawan	Prakoso Eko Setyawan Himawan		
Presiden Direktur	Herman Bernhard Leopold Mantiri	Herman Bernhard Leopold Mantiri		
Wakil Presiden Direktur	Virendra Prakash Sharma	Virendra Prakash Sharma		
Direktur Independen	Johanes Ridwan	Johanes Ridwan		
Direktur	Susiana Latif	Susiana Latif		
	Sjeniwiati Gusman	Sjeniwiati Gusman		
	Michael David Capper	Michael David Capper		
	Hendry Hasiholan Batubara	Hendry Hasiholan Batubara		
Komite Audit				
Ketua	Mien Sugandhi	Mien Sugandhi		
Anggota	Wahyu Septiana	Wahyu Septiana		
	Imam Sugiarto	Riono Trisongko		
b. Penawaran Umum Saham dan Obligasi Perusahaan				
Saham				
Pada tanggal 29 Oktober 2004, Perusahaan memperoleh pernyataan efektif dari Ketua Badan Pengawas Pasar Modal (sekarang Otoritas Jasa Keuangan) dengan suratnya No. S-3354/PM/2004 untuk melakukan penawaran umum atas 500.000.000 saham Perusahaan kepada masyarakat. Pada tanggal 10 Nopember 2004, saham tersebut telah dicatatkan pada Bursa Efek Jakarta (sekarang Bursa Efek Indonesia).				
Pada tanggal 10 Nopember 2004 dilakukan pencatatan 1.160.000.000 saham Perusahaan milik pemegang saham pendiri pada Bursa Efek Jakarta (sekarang Bursa Efek Indonesia).				
Pada tanggal 31 Desember 2014, seluruh saham Perusahaan atau sejumlah 1.660.000.000 saham telah dicatatkan pada Bursa Efek Indonesia.				
b. Public Offering of Shares and Bonds of the Company				
Shares				
On October 29, 2004, the Company obtained effective notice from the Chairman of the Capital Market Supervisory Agency (currently Financial Service Authority) through letter No. S-3354/PM/2004 for the public offering of 500,000,000 shares. On November 10, 2004, the shares were listed on the Jakarta Stock Exchange (currently the Indonesia Stock Exchange).				
On November 10, 2004, the shares owned by the founding stockholders totaling 1,160,000,000 were listed on the Jakarta Stock Exchange (currently the Indonesia Stock Exchange).				
As of December 31, 2014, all of the Company's outstanding shares totaling 1,660,000,000 shares have been listed on the Indonesia Stock Exchange.				

Obligasi

Pada tanggal 8 Desember 2009, Perusahaan memperoleh pernyataan efektif dari Ketua Bapepam-LK (sekarang Otoritas Jasa Keuangan) dengan suratnya No. S-10534/BL/2009 untuk melakukan Penawaran Umum Obligasi Mitra Adiperkasa I Tahun 2009 dengan tingkat bunga tetap dan Sukuk Ijarah Mitra Adiperkasa I Tahun 2009 dengan cicilan imbalan tetap. Obligasi dan Sukuk Ijarah tersebut telah dicatatkan pada Bursa Efek Indonesia.

Pada tanggal 5 Desember 2012, Perusahaan memperoleh pernyataan efektif dari Ketua Bapepam-LK (sekarang Otoritas Jasa Keuangan) dengan suratnya No. S-13876/BL/2012 untuk melakukan Penawaran Umum Obligasi Berkelaanjutan I Mitra Adiperkasa dengan tingkat bunga tetap.

Dalam rangka Penawaran Umum Berkelaanjutan tersebut, Perusahaan telah menerbitkan Obligasi Berkelaanjutan I Mitra Adiperkasa Tahap I Tahun 2012, Obligasi Berkelaanjutan I Mitra Adiperkasa Tahap II Tahun 2014 dan Obligasi Berkelaanjutan I Mitra Adiperkasa Tahap III Tahun 2014. Obligasi-obligasi tersebut telah dicatatkan pada Bursa Efek Indonesia.

c. Entitas Anak

Perusahaan memiliki, baik langsung maupun tidak langsung lebih dari 50% saham entitas anak berikut:

Entitas anak/Subsidiaries	Merek (Toko)/ Brand (Store)	Percentase pemilikan/ Percentage of ownership (%)		Tahun operasional/ Start of operations	Jumlah aset/Total assets**	
		2014	2013		Rp'juta/million	Rp'juta/million
Penjualan retail/Retail business						
PT Mitra Selaras Sempurna ("MSS") Pemilikan/Ownership: Langsung/Direct Tidak langsung/Indirect*)	Marks & Spencer			2000	370.842	371.657
PT Sarimode Fashindo Adiperkasa ("SFA") Pemilikan/Ownership: Langsung/Direct Tidak langsung/Indirect*)	Zara	99,99 0,01	99,99 0,01	2005	537.487	453.018
PT Mitremode Duta Fashindo ("MDF") Pemilikan/Ownership: Langsung/Direct Tidak langsung/Indirect*)	Massimo Dutti	99,99 0,01	99,99 0,01	2006	66.571	52.733
PT Prima Buana Perkasa ("PBP") Pemilikan/Ownership: Langsung/Direct Tidak langsung/Indirect*)	Pull & Bear			2007	110.758	76.382
Map Active (Thailand) Ltd. ("MAPA (T)") Pemilikan/Ownership: Langsung/Direct Tidak langsung/Indirect*)	Carter's OshKosh B'gosh 'dan/and Blanco	99,99 0,01	99,99 0,01	2001	338.252	295.168
PT Mitra Gaya Indah ("MGI") Pemilikan/Ownership: Langsung/Direct Tidak langsung/Indirect*)	Camper dan/and Linea	99,17 0,83	99,17 0,83	2000	106.390	101.155
PT Putra Agung Lestari ("PAL") Pemilikan/Ownership: Langsung/Direct Tidak langsung/Indirect*)	Payless Shoesource	99,99 0,01	99,99 0,01	2011	161.155	180.520

Bonds

On December 8, 2009, the Company obtained the effective notice from the Chairman of the Bapepam-LK (currently Financial Service Authority) in his letter No. S-10534/BL/2009 for its Public Offering of Mitra Adiperkasa I Bonds Year 2009 with fixed interest rate and Mitra Adiperkasa I Sukuk Ijarah Year 2009 with fixed ijarah benefit installment. The Bonds and Sukuk Ijarah have been listed on the Indonesia Stock Exchange.

On December 5, 2012, the Company obtained the effective notice from the Chairman of the Bapepam-LK (currently Financial Service Authority) in his letter No. S-13876/BL/2012 for its Sustainable Public Offering I of Mitra Adiperkasa Bonds with fixed interest rate.

In connection with the Public Offering of Sustainable Bonds, the Company has issued Mitra Adiperkasa Sustainable Bonds I Phase I Year 2012, Mitra Adiperkasa Sustainable Bonds I Phase II Year 2014 and Mitra Adiperkasa Sustainable Bonds I Phase III Year 2014. The Bonds have been listed on the Indonesia Stock Exchange.

c. Subsidiaries

The Company has direct or indirect ownership interest of more than 50% in the following subsidiaries:

PT. MITRA ADIPERKASA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
31 DESEMBER 2014 DAN 2013 SERTA UNTUK TAHUN-
TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT
(Lanjutan)

PT. MITRA ADIPERKASA Tbk AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
DECEMBER 31, 2014 AND 2013 AND
FOR THE YEARS THEN ENDED
(Continued)

Entitas anak/Subsidiaries	Merek (Toko)/ Brand (Store)	Percentase pemilikan/ Percentage of ownership (%)		Tahun operasional/ Start of operations	Jumlah aset/Total assets**	
		2014	2013		Rp'juta/million	Rp'juta/million
Penjualan retail/Retail business						
PT Map Active ("MAPA")	-			2008	125.089	92.820
Pemilikan/Ownership:						
Langsung/Direct		99,99	99,99			
Tidak langsung/Indirect*)		0,01	0,01			
PT Sukses Diva Mandiri ("SDM")	Stradivarius			2011	104.010	75.350
Pemilikan/Ownership:						
Langsung/Direct		99,99	99,99			
Tidak langsung/Indirect*)		0,01	0,01			
PT Bersama Karuna Mandiri ("BKM")	Bershka			2011	57.254	35.362
Pemilikan/Ownership:						
Langsung/Direct		99,99	99,99			
Tidak langsung/Indirect*)		0,01	0,01			
Map Active Footwear (S) Pte. Ltd. ("MAPA F(S)")	Payless Shoesource			2011	11.976	33.109
Pemilikan/Ownership:						
Tidak langsung/Indirect*)		100,00	100,00			
Map Active Footwear Malaysia Sdn. Bhd. ("MAPA F(M)")	Payless Shoesource			2011	20.691	28.472
Pemilikan/Ownership:						
Tidak langsung/Indirect*)		100,00	100,00			
Map Active International Sdn. Bhd. ("MAPI (M)")	Spanx			2012	7.300	7.257
Pemilikan/Ownership:						
Tidak langsung/Indirect*)		100,00	100,00			
PT Panen Cosmetic Indonesia ("Pcos")	Alpure, H2O dan/and Crabtree & Evelyn			2013	17.619	18.827
Pemilikan/Ownership:						
Tidak langsung/Indirect*)		100,00	100,00			
PT Panen Fashion Indonesia ("PFI")	Brooks Brothers			2012	78.140	62.318
Pemilikan/Ownership:						
Tidak langsung/Indirect*)		100,00	100,00			
PT Panen Wangi Abadi ("PWA")	Sephora			2014	55.343	19.651
Pemilikan/Ownership:						
Tidak langsung/Indirect*)		100,00	100,00			
PT Sarimoda Griya ("SMG")	Zara Home			2013	13.225	15.227
Pemilikan/Ownership:						
Langsung/Direct		99,99	99,99			
Tidak langsung/Indirect*)		0,01	0,01			
PT Prima Mode Indonesia ("PMI")	Penshoppe dan/and Gildan			2012	40.104	27.724
Pemilikan/Ownership:						
Tidak langsung/Indirect*)		100,00	100,00			
PT Cemerlang Kharisma Internusa ("CKI")	Camaieu			2013	30.111	18.982
Pemilikan/Ownership:						
Tidak langsung/Indirect*)		100,00	100,00			
PT Toya Roda Utama ("TRU")	-			Belum beroperasi/ Dormant	24.989	49.989
Pemilikan/Ownership:						
Langsung/Direct		99,99	99,99			
Tidak langsung/Indirect*)		0,01	0,01			
PT Creasi Mode Indonesia ("CMI")	Cotton On			2013	82.651	52.332
Pemilikan/Ownership:						
Langsung/Direct		99,99	99,99			
Tidak langsung/Indirect*)		0,01	0,01			
PT Creasi Aksesoris Indonesia ("CAI")	-			Belum beroperasi/ Dormant	12.517	12.518
Pemilikan/Ownership:						
Langsung/Direct		99,99	99,99			
Tidak langsung/Indirect*)		0,01	0,01			
PT Utama Mode Indonesia ("UMI")	-			Belum beroperasi/ Dormant	12.484	12.483
Pemilikan/Ownership:						
Langsung/Direct		99,99	99,99			
Tidak langsung/Indirect*)		0,01	0,01			
PT Map Aktif Indonesia ("MAI")	-			Belum beroperasi/ Dormant	19.991	-
Pemilikan/Ownership:						
Langsung/Direct		99,99	-			
Tidak langsung/Indirect*)		0,01	-			
Departemen store/Department stores						
PT Panen Lestari Internusa ("PLI")	Sogo			1989	2.084.721	1.851.896
Pemilikan/Ownership:						
Langsung/Direct		99,00	99,00			
Tidak langsung/Indirect*)		1,00	1,00			
PT Java Retailindo ("JR")	Lotus			2000	90.655	65.853
Pemilikan/Ownership:						
Tidak langsung/Indirect*)		100,00	100,00			

PT. MITRA ADIPERKASA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
31 DESEMBER 2014 DAN 2013 SERTA UNTUK TAHUN-
TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT
(Lanjutan)

PT. MITRA ADIPERKASA Tbk AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
DECEMBER 31, 2014 AND 2013 AND
FOR THE YEARS THEN ENDED
(Continued)

Entitas anak/Subsidiaries	Merek (Toko)/ Brand (Store)	Percentase pemilikan/ Percentage of ownership (%)		Tahun operasional/ Start of operations	Jumlah aset/Total assets**)	
		2014	2013		Rp'juta/million	Rp'juta/million
Departemen store/Department stores						
PT Benua Hamparan Luas ("BHL") Pemilikan/Ownership: Langsung/Direct Tidak langsung/Indirect*)	Debenhams	99,99 0,01	99,99 0,01	2004	176.529	208.674
PT Panen Selaras Intibuana ("PSI") Pemilikan/Ownership: Tidak langsung/Indirect*)	Seibu	100,00	100,00	2007	160.555	189.814
PT Alun Alun Indonesia Kreasi ("AAI") Pemilikan/Ownership: Tidak langsung/Indirect*)	Alun-alun Indonesia	100,00	100,00	2007	39.806	54.017
PT Panen GL Indonesia ("PGI") Pemilikan/Ownership: Tidak langsung/Indirect*)	Galeries Lafayette	100,00	100,00	2013	234.733	230.122
PT Swalayan Sukses Abadi ("SSA") Pemilikan/Ownership: Tidak langsung/Indirect*)	Foodhall	100,00	100,00	2014	289.133	50.004
Kafe dan restoran/Cafe and restaurant						
PT Sari Boga Lestari ("SBL") Pemilikan/Ownership: Langsung/Direct Tidak langsung/Indirect*)	Chatter Box	99,98 0,02	99,98 0,02	1997	21.373	8.479
PT Sari Coffee Indonesia ("SCI") Pemilikan/Ownership: Langsung/Direct Tidak langsung/Indirect*)	Starbucks	99,99 0,01	99,99 0,01	2002	605.644	451.170
PT Sari Pizza Indonesia ("SPI") Pemilikan/Ownership: Langsung/Direct Tidak langsung/Indirect*)	Pizza Marzano	99,99 0,01	99,99 0,01	2006	51.197	47.612
PT Sari Burger Indonesia ("SBI") Pemilikan/Ownership: Langsung/Direct Tidak langsung/Indirect*)	Burger King	60,60 -	99,99 0,01	2007	240.067	210.185
PT Sari IceCream Indonesia ("SII") Pemilikan/Ownership: Langsung/Direct Tidak langsung/Indirect*)	Cold Stone Creamery	99,99 0,01	99,99 0,01	2007	27.422	25.874
PT Dom Pizza Indonesia ("DPI") ***) Pemilikan/Ownership: Langsung/Direct Tidak langsung/Indirect*)	Domino's Pizza	49,00 -	99,99 0,01	2008	-	124.092
PT Premier Doughnut Indonesia ("PDI") Pemilikan/Ownership: Langsung/Direct Tidak langsung/Indirect*)	Krispy Kreme	99,99 0,01	99,99 0,01	2006	22.401	22.638
PT Sari Food Lestari ("SFL") Pemilikan/Ownership: Tidak langsung/Indirect*)	Paul Bakery & Resto	100,00	100,00	2013	30.566	22.658
PT Agung Mandiri Lestari ("AML") Pemilikan/Ownership: Tidak langsung/Indirect*)	Genki Sushi	100,00	100,00	2013	12.034	7.728
PT Sari Gemilang Makmur ("SGM") Pemilikan/Ownership: Tidak langsung/Indirect*)	-	100,00	-	Belum beroperasi/ Dormant	10.247	-
Toko buku/Book stores						
PT Kinokuniya Bukindo ("KB") Pemilikan/Ownership: Tidak langsung/Indirect*)	Kinokuniya Book Store	100,00	100,00	1999	69.036	64.501
Manufaktur/Manufacturing						
PT Mitra Garindo Perkasa ("MGP") Pemilikan/Ownership: Langsung/Direct Tidak langsung/Indirect*)	-	99,96 0,04	99,96 0,04	2001	67.369	52.355
Lain-lain/Others						
PT Siola Sandimas ("SS") Pemilikan/Ownership: Langsung/Direct Tidak langsung/Indirect*)	Sunter Mall	99,99 0,01	99,99 0,01	1994	105.970	93.872
PT Premier Capital Investment ("PCI") Pemilikan/Ownership: Langsung/Direct	-	99,50	99,50	2001	3.587	3.634

PT. MITRA ADIPERKASA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
31 DESEMBER 2014 DAN 2013 SERTA UNTUK TAHUN-
TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT
(Lanjutan)

PT. MITRA ADIPERKASA Tbk AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
DECEMBER 31, 2014 AND 2013 AND
FOR THE YEARS THEN ENDED
(Continued)

Entitas anak/Subsidiaries	Merek (Toko)/ Brand (Store)	Percentase pemilikan/ Percentage of ownership (%)		Tahun operasional/ Start of operations	Jumlah aset/Total assets**)	
		2014	2013		Rp'juta/million	2014
Lain-lain/Others						
PT Graha Prima Cemerlang ("GPC")	-			2014	78.214	160.051
Pemilikan/Ownership:						
Tidak langsung/Indirect*)		100,00	100,00			
PT Graha Agung Sukses ("GAS")	-			Belum beroperasi/ Dormant	100.007	-
Pemilikan/Ownership:		100,00	-	Belum beroperasi/ Dormant	116.453	-
Tidak langsung/Indirect*)				2011	26.395	49.761
PT Graha Indah Lestari ("GIL")	-					
Pemilikan/Ownership:		100,00	-			
Tidak langsung/Indirect*)				2011	66.141	52.636
Map Active Pte. Ltd. ("MAPA (S)")	-				24.468	42.677
Pemilikan/Ownership:		100,00	100,00			
Langsung/Direct *)						
Asia Retail Investments Pte. Ltd. ("ARI")	-					
Pemilikan/Ownership:		100,00	100,00			
Tidak Langsung/Indirect*)				2011	24.468	42.677
Map Active Trading Pte. Ltd. ("MAPT")	-					
Pemilikan/Ownership:		100,00	100,00			
Tidak langsung/Indirect*)						

- *) Pemilikan tidak langsung melalui entitas anak.
- **) Sebelum eliminasi.
- ***) Berdasarkan akta No. 81 tanggal 25 Agustus 2014 dari Suharyanto, S.H., pengganti Hannywati Gunawan, S.H., notaris di Jakarta, DPI menerbitkan 127.500 saham baru senilai Rp 127.500 juta yang diambil bagian dan disetor penuh oleh QSR Indopizza Pte. Ltd., yang mengakibatkan kepemilikan Perusahaan atas saham DPI menurun dari 99,99% menjadi 49% (Catatan 11 dan 35).

Seluruh entitas anak kecuali MAPA (T) (Thailand), MAPA (S) (Singapura), MAPT (Singapura), ARI (Singapura), MAPA F(S) (Singapura), MAPA F(M) (Malaysia) dan MAPI (M) (Malaysia) berdomisili di Jakarta.

Pada tanggal 12 Desember 2014, Perusahaan dan PCI menjual 45.460 saham SBI kepada QSR Indoburger Pte. Ltd. (Catatan 25).

Pada tanggal 7 Agustus 2014, PLI dan SSA mendirikan SGM.

Pada tanggal 2 Mei 2014, Perusahaan dan PCI mendirikan MAI.

Pada tanggal 2 Mei 2014, PLI dan PSI mendirikan GIL.

Pada tanggal 5 Maret 2014, PLI dan PSI mendirikan GAS.

Pada tanggal 9 September 2013, PLI dan PCI mendirikan GPC.

Pada tanggal 8 Mei 2013, PLI dan PCI mendirikan SSA.

Pada tanggal 7 Januari 2013, Perusahaan dan PCI mendirikan CAI.

*) Indirect ownership through subsidiary.

**) Before elimination.

***) Based on notarial deed No. 81 dated August 25, 2014 of Suharyanto, S.H., the replacement of Hannywati Gunawan, S.H., notary in Jakarta, DPI issued 127,500 new shares amounting to Rp 127,500 million which was taken part and fully paid by QSR Indopizza Pte. Ltd., resulting to a decrease in the Company's interest in DPI from 99.99% to 49% (Notes 11 and 35).

All subsidiaries except MAPA (T) (Thailand), MAPA (S) (Singapore), MAPT (Singapore), ARI (Singapore), MAPA F(S) (Singapore), MAPA F(M) (Malaysia) and MAPI (M) (Malaysia) are domiciled in Jakarta.

On December 12, 2014, the Company and PCI disposed their interest of 45,460 shares in SBI to QSR Indoburger Pte. Ltd. (Note 25).

On August 7, 2014, PLI and SSA established SGM.

On May 2, 2014, the Company and PCI established MAI.

On May 2, 2014, PLI and PSI established GIL.

On March 5, 2014, PLI and PSI established GAS.

On September 9, 2013, PLI and PCI established GPC.

On May 8, 2013, PLI and PCI established SSA.

On January 7, 2013, the Company and PCI established CAI.

<p>2. PENERAPAN STANDAR AKUNTANSI KEUANGAN BARU DAN REVISI (PSAK) DAN INTERPRETASI STANDAR AKUNTANSI KEUANGAN (ISAK)</p> <p>a. Interpretasi yang berlaku efektif pada tahun berjalan</p> <p>Dalam tahun berjalan, Grup telah menerapkan interpretasi baru yang dikeluarkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan dari Ikatan Akuntan Indonesia yang efektif untuk periode akuntansi yang dimulai pada tanggal 1 Januari 2014.</p> <ul style="list-style-type: none"> • ISAK 27, Pengalihan Aset dari Pelanggan • ISAK 28, Pengakhiran Liabilitas Keuangan dengan Instrumen Ekuitas <p>Penerapan interpretasi tersebut tidak mempunyai dampak atas jumlah yang dilaporkan dalam tahun berjalan dan tahun sebelumnya karena Grup tidak melakukan transaksi tersebut.</p> <p>b. Standar dan interpretasi telah diterbitkan tapi belum diterapkan</p> <p>Standar dan interpretasi berikut efektif untuk periode yang dimulai pada atau setelah 1 Januari 2015, dengan penerapan dini tidak diperkenankan.</p> <ul style="list-style-type: none"> • PSAK 1 (revisi 2013), Penyajian Laporan Keuangan <p>Amandemen terhadap PSAK 1 memperkenalkan terminologi baru untuk laporan laba rugi komprehensif. Berdasarkan amandemen terhadap PSAK 1, laporan laba rugi komprehensif telah diubah namanya menjadi laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain. Amandemen terhadap PSAK 1, mengharuskan tambahan pengungkapan dalam bagian penghasilan komprehensif lain dimana pos-pos dari penghasilan komprehensif lain dikelompokkan menjadi dua kategori: (1) Tidak akan direklasifikasi lebih lanjut ke laba rugi; dan (2) akan direklasifikasi lebih lanjut ke laba rugi ketika kondisi tertentu terpenuhi.</p>	<p>2. ADOPTION OF NEW AND REVISED STATEMENTS OF FINANCIAL ACCOUNTING STANDARDS ("PSAK") AND INTERPRETATIONS OF PSAK ("ISAK")</p> <p>a. Interpretations effective in the current year</p> <p>In the current year, the Group adopted the following new interpretations issued by the Financial Accounting Standard Board of the Indonesian Institute of Accountants effective for accounting period beginning on January 1, 2014.</p> <ul style="list-style-type: none"> • ISAK 27, Transfers of Assets from Customers • ISAK 28, Extinguishing Financial Liabilities with Equity Instruments <p>The application of these interpretations has no effect on the amounts reported in the current and prior year because the Group has not entered into any transactions of this nature.</p> <p>b. Standards and interpretation in issue not yet adopted</p> <p>The following standards and interpretation are effective for periods beginning on or after January 1, 2015, with early application not permitted.</p> <ul style="list-style-type: none"> • PSAK 1 (revised 2013), Presentation of Financial Statements <p>The amendments to PSAK 1 introduce new terminology for the statement of comprehensive income. Under the amendments to PSAK 1, the statement of comprehensive income is renamed as a "statement of profit or loss and other comprehensive income". The amendments to PSAK 1, require additional disclosures to be made in the other comprehensive income section such that items of other comprehensive income are grouped into two categories: (1) items that will not be reclassified subsequently to profit or loss; and (2) items that may be reclassified subsequently to profit or loss when specific conditions are met.</p>
---	---

- PSAK 24 (revisi 2013), Imbalan Kerja

Amandemen terhadap PSAK 24 atas akuntansi program imbalan pasti dan pesangon. Perubahan paling signifikan terkait akuntansi atas perubahan dalam kewajiban manfaat pasti dan aset program. Amandemen mensyaratkan pengakuan perubahan dalam kewajiban manfaat pasti dan nilai wajar aset program ketika amandemen terjadi, dan karenanya menghapus pendekatan koridor yang diijinkan berdasarkan PSAK 24 versi sebelumnya dan mempercepat pengakuan biaya jasa lalu. Amandemen tersebut mensyaratkan seluruh keuntungan dan kerugian aktuaria diakui segera melalui penghasilan komprehensif lain agar supaya aset atau liabilitas pensiun bersih diakui dalam laporan posisi keuangan konsolidasian mencerminkan jumlah keseluruhan dari defisit atau surplus program.

- PSAK 4 (revisi 2013), Laporan Keuangan Tersendiri
- PSAK 15 (revisi 2013), Investasi pada Entitas Asosiasi dan Ventura Bersama
- PSAK 46 (revisi 2014), Pajak Penghasilan
- PSAK 48 (revisi 2014), Penurunan Nilai Aset
- PSAK 50 (revisi 2014), Instrumen Keuangan: Penyajian
- PSAK 55 (revisi 2014), Instrumen Keuangan: Pengakuan dan Pengukuran
- PSAK 60 (revisi 2014), Instrumen Keuangan: Pengungkapan
- PSAK 65, Laporan Keuangan Konsolidasian
- PSAK 66, Pengaturan Bersama
- PSAK 67, Pengungkapan Kepentingan dalam Entitas Lain
- PSAK 68, Pengukuran Nilai Wajar
- ISAK 26 (revisi 2014), Penilaian Kembali Derivatif Melekat

Manajemen mengantisipasi bahwa standar dan interpretasi tersebut akan diadopsi dalam laporan keuangan konsolidasian Grup untuk laporan keuangan untuk periode tahun buku yang dimulai pada 1 Januari 2015.

Penerapan PSAK 1 akan berdampak atas penyajian pos-pos penghasilan komprehensif lain dari laporan keuangan konsolidasian Grup. Penerapan atas amendemen terhadap PSAK 24 akan berdampak terhadap jumlah yang dilaporkan dalam program imbalan pasti Grup.

Sampai dengan tanggal penerbitan laporan keuangan konsolidasian, dampak dari standar dan interpretasi tersebut terhadap laporan keuangan konsolidasian belum dapat diketahui atau diestimasi oleh manajemen.

- PSAK 24 (revised 2013), Employee Benefits

The amendments to PSAK 24 change the accounting for defined benefit plans and termination benefits. The most significant change relates to the accounting for changes in defined benefit obligations and plan assets. The amendments require the recognition of changes in defined benefit obligations and in fair value of plan assets when they occur, and hence eliminate the 'corridor approach' permitted under the previous version of PSAK 24 and accelerate the recognition of past service costs. The amendments require all actuarial gains and losses to be recognised immediately through other comprehensive income in order for the net pension asset or liability recognised in the consolidated statement of financial position to reflect the full value of the plan deficit or surplus.

- PSAK 4 (revised 2013), Separate Financial Statements
- PSAK 15 (revised 2013), Investments in Associates and Joint Ventures
- PSAK 46 (revised 2014), Income Taxes
- PSAK 48 (revised 2014), Impairment of Assets
- PSAK 50 (revised 2014), Financial Instruments: Presentation
- PSAK 55 (revised 2014), Financial Instruments: Recognition and Measurement
- PSAK 60 (revised 2014), Financial Instruments: Disclosure
- PSAK 65, Consolidated Financial Statements
- PSAK 66, Joint Arrangements
- PSAK 67, Disclosures of Interests in Other Entities
- PSAK 68, Fair Value Measurements
- ISAK 26 (revised 2014), Reassessment of Embedded Derivatives

Management anticipates that these standards and interpretation will be adopted in the Group's consolidated financial statements for the annual period beginning January 1, 2015.

The application of PSAK 1 will impact the presentation of the Other Comprehensive Income items of the Group's consolidated financial statements. The application of the amendments to PSAK 24 will have impact on the amounts reported in respect of the Group's defined benefit plans.

As of the issuance date of the consolidated financial statements, the effect of adoption of these standards and interpretation on the consolidated financial statements is not yet known or reasonably estimatable by management.

3. KEBIJAKAN AKUNTANSI

a. Pernyataan Kepatuhan

Laporan keuangan konsolidasian Grup disusun sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia.

3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

a. Statement of Compliance

The consolidated financial statements of the Group have been prepared in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards. *These consolidated financial statements are not intended to present the financial position, results of operations and cash flows in accordance with accounting principles and reporting practices generally accepted in other countries and jurisdictions.*

b. Dasar Penyusunan

Dasar penyusunan laporan keuangan konsolidasian, kecuali untuk laporan arus kas konsolidasian, adalah dasar akrual. Mata uang penyajian yang digunakan untuk penyusunan laporan keuangan konsolidasian adalah mata uang Rupiah (Rp) dan laporan keuangan konsolidasian tersebut disusun berdasarkan nilai historis, kecuali beberapa akun tertentu disusun berdasarkan pengukuran lain sebagaimana diuraikan dalam kebijakan akuntansi masing-masing akun tersebut.

Laporan arus kas konsolidasian disusun dengan menggunakan metode langsung dengan mengelompokkan arus kas dalam aktivitas operasi, investasi dan pendanaan.

c. Dasar Konsolidasian

Laporan keuangan konsolidasian menggabungkan laporan keuangan Perusahaan dan entitas (termasuk entitas bertujuan khusus) yang dikendalikan oleh Perusahaan (entitas anaknya). Pengendalian dianggap ada apabila Perusahaan mempunyai hak untuk mengatur kebijakan keuangan dan operasional suatu entitas untuk memperoleh manfaat dari aktivitasnya.

Pendapatan dan beban atas entitas anak yang diakuisisi atau dijual selama tahun berjalan termasuk dalam laporan laba rugi komprehensif konsolidasian sejak tanggal efektif akuisisi dan sampai dengan tanggal efektif penjualan.

Jika diperlukan, penyesuaian dapat dilakukan terhadap laporan keuangan entitas anak agar kebijakan akuntansi yang digunakan sesuai dengan kebijakan akuntansi yang digunakan oleh Grup.

Seluruh transaksi intra kelompok usaha, saldo, penghasilan dan beban dieliminasi pada saat konsolidasi.

b. Basis of Preparation

The consolidated financial statements, except for the consolidated statements of cash flows, are prepared under the accrual basis of accounting. The presentation currency used in the preparation of the consolidated financial statements is the Indonesian Rupiah (Rp), while the measurement basis is the historical cost, except for certain accounts which are measured on the bases described in the related accounting policies.

The consolidated statements of cash flows are prepared using the direct method with classifications of cash flows into operating, investing and financing activities.

c. Basis of Consolidation

The consolidated financial statements incorporate the financial statements of the Company and entities (including special purpose entities) controlled by the Company (its subsidiaries). Control is achieved where the Company has the power to govern the financial and operating policies of an entity so as to obtain benefits from its activities.

Income and expenses of subsidiaries acquired or disposed of during the year are included in the consolidated statements of comprehensive income from the effective date of acquisition and up to the effective date of disposal, as appropriate.

Where necessary, adjustments were made to the financial statements of subsidiaries to bring their accounting policies used in line with those used by the Group.

All intra-group transactions, balances, income and expenses are eliminated in full on consolidation.

Kepentingan non-pengendali pada entitas anak diidentifikasi secara terpisah dan disajikan dalam ekuitas. Kepentingan non-pengendali pemegang saham pada awalnya boleh diukur baik pada nilai wajar atau pada proporsi kepemilikan kepentingan non-pengendali dari nilai wajar aset neto yang dapat diidentifikasi dari pihak yang diakuisisi. Pilihan pengukuran dibuat pada saat akuisisi dengan dasar akuisisi. Setelah akuisisi, jumlah tercatat kepentingan non-pengendali adalah jumlah kepemilikan pada pengakuan awal ditambah dengan bagian kepentingan non-pengendali dari perubahan selanjutnya dalam ekuitas. Seluruh laba rugi komprehensif dari entitas anak diatribusikan kepada pemilik entitas induk dan kepada kepentingan non-pengendali bahkan jika hal ini mengakibatkan kepentingan non-pengendali mempunyai saldo defisit.

Perubahan dalam bagian kepemilikan Grup pada entitas anak yang tidak mengakibatkan hilangnya pengendalian dicatat sebagai transaksi ekuitas. Nilai tercatat kepentingan Grup dan kepentingan non-pengendali disesuaikan untuk mencerminkan perubahan bagian kepemilikannya atas entitas anak. Setiap perbedaan antara jumlah kepentingan non-pengendali disesuaikan dan nilai wajar imbalan yang diberikan atau diterima diakui secara langsung dalam ekuitas dan diatribusikan pada pemilik entitas induk.

Ketika Grup kehilangan pengendalian atas entitas anak, keuntungan dan kerugian diakui didalam laba rugi dan dihitung sebagai perbedaan antara (i) keseluruhan nilai wajar yang diterima dan nilai wajar dari setiap sisa investasi dan (ii) nilai tercatat sebelumnya dari aset (termasuk goodwill) dan liabilitas dari entitas anak dan setiap kepentingan non-pengendali. Ketika aset dari entitas anak dinyatakan sebesar nilai revaluasi atau nilai wajar dan akumulasi keuntungan atau kerugian yang telah diakui sebagai pendapatan komprehensif lainnya dan terakumulasi dalam ekuitas, jumlah yang sebelumnya diakui sebagai pendapatan komprehensif lainnya dan akumulasi ekuitas dicatat seolah-olah Grup telah melepas secara langsung aset yang relevan (yaitu direklasifikasi ke laba rugi atau ditransfer langsung ke saldo laba sebagaimana ditentukan oleh PSAK yang berlaku). Nilai wajar setiap sisa investasi pada entitas anak terdahulu pada tanggal hilangnya pengendalian dianggap sebagai nilai wajar pada saat pengakuan awal aset keuangan sesuai dengan PSAK 55 (revisi 2011), Instrumen Keuangan: Pengakuan dan Pengukuran atau, jika sesuai, biaya perolehan saat pengakuan awal investasi pada entitas asosiasi atau pengendalian bersama entitas.

Non-controlling interests in subsidiaries are identified separately and presented within equity. The interest of non-controlling shareholders maybe initially measured either at fair value or at the non-controlling interests' proportionate share of the recognized amount of the fair value of the acquiree's identifiable net asset. The choice of measurement is made on acquisition by acquisition basis. Subsequent to acquisition, the carrying amount of non-controlling interests is the amount of those interests at initial recognition plus non-controlling interests' share of subsequent changes in equity. Total comprehensive income of subsidiaries is attributed to the owners of the Company and to the non-controlling interests even if this results in the non-controlling interests having deficit balance.

Changes in the Group's interests in subsidiaries that do not result in a loss of control are accounted for as equity transactions. The carrying amounts of the Group's interests and the non-controlling interests are adjusted to reflect the changes in their relative interests in the subsidiaries. Any difference between the amount by which the non-controlling interests are adjusted and the fair value of the consideration paid or received is recognised directly in equity and attributed to owners of the Company.

When the Group loses control of a subsidiary, a gain or loss is recognized in profit or loss and is calculated as the difference between (i) the aggregate of the fair value of the consideration received and the fair value of any retained interest and (ii) the previous carrying amount of the assets (including goodwill), and liabilities of the subsidiary and any non-controlling interest. When assets of the subsidiary are carried at revalued amount or fair values and the related cumulative gain or loss has been recognized in other comprehensive income and accumulated in equity, the amounts previously recognized in other comprehensive income and accumulated in equity are accounted for as if the Group had directly disposed of the relevant assets (i.e. reclassified to profit or loss or transferred directly to retained earnings as specified by applicable accounting standards). The fair value of any investment retained in the former subsidiary at the date when control is lost is regarded as the fair value on initial recognition for subsequent accounting under PSAK 55 (revised 2011), Financial Instruments: Recognition and Measurement or, when applicable, the cost on initial recognition of an investment in an associate or a jointly controlled entity.

d. Kombinasi Bisnis

Akuisisi bisnis dicatat dengan menggunakan metode akuisisi. Imbalan yang dialihkan dalam suatu kombinasi bisnis diukur pada nilai wajar, yang dihitung sebagai hasil penjumlahan dari nilai wajar tanggal akuisisi atas seluruh aset yang dialihkan oleh Grup, liabilitas yang diakui oleh Grup kepada pemilik sebelumnya dari pihak yang diakuisisi dan kepentingan ekuitas yang diterbitkan oleh Grup dalam pertukaran pengendalian dari pihak yang diakuisisi. Biaya-biaya terkait akuisisi diakui di dalam laba rugi pada saat terjadinya.

Pada tanggal akuisisi, aset teridentifikasi yang diperoleh dan liabilitas yang diambil alih diakui pada nilai wajar kecuali untuk aset dan liabilitas tertentu yang diukur sesuai dengan standar yang relevan.

Kepentingan non-pengendali diukur baik pada nilai wajar ataupun pada proporsi kepemilikan kepentingan non-pengendali atas aset neto teridentifikasi dari pihak yang diakuisisi.

Bila imbalan yang dialihkan oleh Grup dalam suatu kombinasi bisnis termasuk aset atau liabilitas yang berasal dari pengaturan imbalan kontinen (*contingent consideration arrangement*), imbalan kontinen tersebut diukur pada nilai wajar pada tanggal akuisisi dan termasuk sebagai bagian dari imbalan yang dialihkan dalam suatu kombinasi bisnis. Perubahan dalam nilai wajar atas imbalan kontinen yang memenuhi syarat sebagai penyesuaian periode pengukuran disesuaikan secara retrospektif, dengan penyesuaian terhadap goodwill. Penyesuaian periode pengukuran adalah penyesuaian yang berasal dari informasi tambahan yang diperoleh selama periode pengukuran (yang tidak melebihi satu tahun sejak tanggal akuisisi) tentang fakta-fakta dan kondisi yang ada pada tanggal akuisisi.

Perubahan selanjutnya dalam nilai wajar atas imbalan kontinen yang tidak memenuhi syarat sebagai penyesuaian periode pengukuran tergantung pada bagaimana imbalan kontinen tersebut diklasifikasikan. Imbalan kontinen yang diklasifikasikan sebagai ekuitas tidak diukur kembali pada tanggal sesudah tanggal pelaporan dan penyelesaian selanjutnya dicatat dalam ekuitas. Imbalan kontinen yang diklasifikasikan sebagai aset atau liabilitas diukur setelah tanggal pelaporan sesuai dengan standar akuntansi yang relevan dengan mengakui keuntungan atau kerugian terkait dalam laba rugi atau dalam pendapatan komprehensif lain (OCI).

d. Business Combinations

Acquisitions of businesses are accounted for using the acquisition method. The consideration transferred in a business combination is measured at fair value, which is calculated as the sum of the acquisition-date fair values of the assets transferred by the Group, liabilities incurred by the Group to the former owners of the acquiree, and the equity interests issued by the Group in exchange for control of the acquiree. Acquisition-related costs are recognized in profit or loss as incurred.

At the acquisition date, the identifiable assets acquired and the liabilities assumed are recognized at their fair value except for certain assets and liabilities that are measured in accordance with the relevant standards.

Non-controlling interests are measured either at fair value or at the non-controlling interests' proportionate share of the acquiree's identifiable net assets.

When the consideration transferred by the Group in a business combination includes assets or liabilities resulting from a contingent consideration arrangement, the contingent consideration is measured at its acquisition-date fair value and included as part of the consideration transferred in a business combination. Changes in the fair value of the contingent consideration that qualify as measurement period adjustments are adjusted retrospectively, with corresponding adjustments against goodwill. Measurement period adjustments are adjustments that arise from additional information obtained during the measurement period (which cannot exceed one year from the acquisition date) about facts and circumstances that existed at the acquisition date.

The subsequent accounting for changes in the fair value of the contingent consideration that do not qualify as measurement period adjustments depends on how the contingent consideration is classified. Contingent consideration that is classified as equity is not remeasured at subsequent reporting dates and its subsequent settlement is accounted for within equity. Contingent consideration that is classified as an asset or liability is remeasured subsequent to reporting dates in accordance with the relevant accounting standards, as appropriate, with the corresponding gain or loss being recognized in profit or loss or in other comprehensive income.

Bila suatu kombinasi bisnis dilakukan secara bertahap, kepemilikan terdahulu Grup atas pihak terakuisisi diukur kembali ke nilai wajar pada tanggal akuisisi dan keuntungan atau kerugiannya, jika ada, diakui dalam laba rugi. Jumlah yang berasal dari kepemilikan sebelum tanggal akuisisi yang sebelumnya telah diakui dalam pendapatan komprehensif lain direklasifikasi ke laba rugi dimana perlakuan tersebut akan sesuai jika kepemilikannya dilepas/dijual.

Jika akuntansi awal untuk kombinasi bisnis belum selesai pada akhir periode pelaporan saat kombinasi terjadi, Grup melaporkan jumlah sementara untuk pos-pos yang proses akuntansinya belum selesai dalam laporan keuangannya. Selama periode pengukuran, pihak pengakuisisi menyesuaikan, aset atau liabilitas tambahan yang diakui, untuk mencerminkan informasi baru yang diperoleh tentang fakta dan keadaan yang ada pada tanggal akuisisi dan, jika diketahui, akan berdampak pada jumlah yang diakui pada tanggal tersebut.

e. Kombinasi Bisnis Entitas Sepengendali

Kombinasi bisnis entitas sepengendali dicatat dengan menggunakan metode penyatuan kepemilikan dimana aset dan liabilitas yang diperoleh dari kombinasi bisnis dicatat oleh pengakuisisi pada jumlah tercatatnya.

Selisih antara jumlah imbalan yang dialihkan dan jumlah tercatat disajikan sebagai tambahan modal disetor dan tidak diakui ke laba rugi.

Metode penyatuan kepemilikan diterapkan seolah-olah entitas telah bergabung sejak periode dimana entitas yang bergabung berada dalam sepengendali.

f. Transaksi dan Penjabaran Laporan Keuangan Dalam Mata Uang Asing

Pembukuan tersendiri dari masing-masing entitas dalam Grup, kecuali MAPA (T), MAPA (S), MAPT, MAPA F(S), ARI, MAPA F(M) dan MAPI (M), diselenggarakan dalam mata uang Rupiah, mata uang dari lingkungan ekonomi utama dimana entitas beroperasi (mata uang fungsionalnya). Transaksi-transaksi selama tahun berjalan dalam mata uang asing dicatat dengan kurs yang berlaku pada saat terjadinya transaksi. Pada tanggal pelaporan, aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing disesuaikan untuk mencerminkan kurs yang berlaku pada tanggal tersebut. Keuntungan atau kerugian kurs yang timbul dikreditkan atau dibebankan dalam laba rugi. Pos nonmoneter diukur dalam biaya historis dalam valuta asing yang tidak dijabarkan kembali.

When a business combination is achieved in stages, the Group's previously held equity interest in the acquiree is remeasured to fair value at the acquisition date and the resulting gain or loss, if any, is recognized in profit or loss. Amounts arising from interests in the acquire prior to the acquisition date that have previously been recognized in other comprehensive income are reclassified to profit or loss where such treatment would be appropriate if that interests were disposed of.

If the initial accounting for a business combination is incomplete by the end of the reporting period in which the combination occurs, the Group reports provisional amounts for the items for which the accounting is incomplete. Those provisional amounts are adjusted during the measurement period, or additional assets or liabilities are recognized, to reflect new information obtained about facts and circumstances that existed as of the acquisition date that, if known, would have affected the amount recognized as of that date.

e. Business Combination Under Common Control

Business combination of entities under common control that qualifies as a business are accounted for under pooling of interest method where assets and liabilities acquired in the business combination are recorded by the acquirer at their book values.

The difference between the transfer price and the book value is presented as Additional Paid-in Capital and is not recycled to profit and loss.

The pooling of interest method is applied as if the entities had been combined from the period in which the merging entities were placed under common control.

f. Foreign Currency Transactions and Translation

The individual books of accounts of each entity in the Group, except MAPA (T), MAPA (S), MAPT, MAPA F(S), ARI, MAPA F(M) and MAPI (M), are maintained in Indonesian Rupiah, the currency of the primary economic environment in which the entity operates (its functional currency). Transactions during the year involving foreign currencies are recorded at the rates of exchange prevailing at the time the transactions are made. At reporting date, monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are adjusted to reflect the rates of exchange prevailing at that date. The resulting gains or losses are credited or charged to profit or loss. Non-monetary items that are measured in terms of historical cost in a foreign currency are not retranslated.

Pembukuan MAPA (T) diselenggarakan dalam Baht Thailand, pembukuan MAPA (S), MAPT dan MAPA F(S) diselenggarakan dalam Dollar Singapura, pembukuan ARI diselenggarakan dalam Dollar Amerika Serikat dan pembukuan MAPA F(M) dan MAPI (M) diselenggarakan dalam Ringgit Malaysia, mata uang fungsionalnya. Untuk tujuan penyajian laporan keuangan konsolidasian, aset dan liabilitas entitas-entitas tersebut pada tanggal pelaporan dijabarkan masing-masing dengan menggunakan kurs yang berlaku pada tanggal tersebut, sedangkan pendapatan dan beban dijabarkan dengan menggunakan kurs rata-rata pada tahun tersebut. Selisih kurs yang terjadi disajikan sebagai bagian dari pendapatan komprehensif lain.

g. Transaksi Pihak-pihak Berelasi

Pihak-pihak berelasi adalah orang atau entitas yang terkait dengan Grup (entitas pelapor):

- a. Orang atau anggota keluarga dekatnya mempunyai relasi dengan entitas pelapor jika orang tersebut:
 - i. memiliki pengendalian atau pengendalian bersama atas entitas pelapor;
 - ii. memiliki pengaruh signifikan atas entitas pelapor; atau
 - iii. merupakan personil manajemen kunci entitas pelapor atau entitas induk dari entitas pelapor.
- b. Suatu entitas berelasi dengan entitas pelapor jika memenuhi salah satu hal berikut:
 - i. Entitas dan entitas pelapor adalah anggota dari kelompok usaha yang sama (artinya entitas induk, entitas anak dan entitas anak berikutnya saling berelasi dengan entitas lainnya).
 - ii. Satu entitas adalah entitas asosiasi atau ventura bersama dari entitas lain (atau entitas asosiasi atau ventura bersama yang merupakan anggota suatu kelompok usaha, yang mana entitas lain tersebut adalah anggotanya).
 - iii. Kedua entitas tersebut adalah ventura bersama dari pihak ketiga yang sama.
 - iv. Satu entitas adalah ventura bersama dari entitas ketiga dan entitas yang lain adalah entitas asosiasi dari entitas ketiga.

The books of accounts of MAPA (T) are maintained in Thailand Baht, MAPA (S), MAPT and MAPA F(S) are maintained in Singapore Dollar, ARI are maintained in U.S. Dollar and MAPA F(M) and MAPI (M) are maintained in Malaysian Ringgit, their respective functional currency. For consolidation purposes, assets and liabilities of these entities at reporting date are translated into Rupiah using the exchange rates at reporting date, while revenues and expenses are translated at the average exchange rate for the year. Resulting translation adjustments are shown as part of other comprehensive income.

g. Transactions with Related Parties

A related party is a person or entity that is related to the Group (the reporting entity):

- a. A person or a close member of that person's family is related to the reporting entity if that person:
 - i. has control or joint control over the reporting entity;
 - ii. has significant influence over the reporting entity; or
 - iii. is a member of the key management personnel of the reporting entity or of a parent of the reporting entity.
- b. An entity is related to the reporting entity if any of the following conditions applies:
 - i. The entity and the reporting entity are members of the same group (which means that each parent, subsidiary and fellow subsidiary is related to the others).
 - ii. One entity is an associate or joint venture of the other entity (or an associate or joint venture of a member of a group of which the other entity is a member).
 - iii. Both entities are joint ventures of the same third party.
 - iv. One entity is a joint venture of a third entity and the other entity is an associate of the third entity.

- v. Entitas tersebut adalah suatu program imbalan pasca kerja untuk imbalan kerja dari salah satu entitas pelapor atau entitas yang terkait dengan entitas pelapor. Jika entitas pelapor adalah entitas yang menyelenggarakan program tersebut, maka entitas sponsor juga berelasi dengan entitas pelapor.
- vi. Entitas yang dikendalikan atau dikendalikan bersama oleh orang yang diidentifikasi dalam huruf (a).
- vii. Orang yang diidentifikasi dalam huruf (a) (i) memiliki pengaruh signifikan atas entitas atau merupakan personil manajemen kunci entitas (atau entitas induk dari entitas).

Seluruh transaksi yang dilakukan dengan pihak-pihak berelasi, baik dilakukan dengan kondisi dan persyaratan yang sama dengan pihak ketiga maupun tidak, diungkapkan dalam laporan keuangan konsolidasian.

h. Aset Keuangan

Seluruh aset keuangan diakui dan dihentikan pengakuannya pada tanggal diperdagangkan dimana pembelian dan penjualan aset keuangan berdasarkan kontrak yang mensyaratkan penyerahan aset keuangan dalam kurun waktu yang ditetapkan oleh kebiasaan pasar yang berlaku, dan awalnya diukur sebesar nilai wajar ditambah biaya transaksi, kecuali untuk aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi, yang awalnya diukur sebesar nilai wajar.

Aset keuangan Grup diklasifikasikan sebagai berikut:

- Tersedia untuk dijual
- Pinjaman yang diberikan dan piutang

Tersedia untuk dijual (AFS)

Obligasi dan saham milik Grup yang tercatat di bursa dan diperdagangkan pada pasar aktif diklasifikasikan sebagai AFS dan dinyatakan pada nilai wajar.

Keuntungan atau kerugian yang timbul dari perubahan nilai wajar diakui dalam pendapatan komprehensif lainnya dan akumulasi revaluasi investasi AFS di ekuitas kecuali untuk kerugian penurunan nilai, bunga yang dihitung dengan metode suku bunga efektif dan laba rugi selisih kurs atas aset moneter yang diakui pada laba rugi. Jika investasi dilepas atau mengalami penurunan nilai, akumulasi laba atau rugi yang sebelumnya diakumulasi pada revaluasi investasi AFS, direklas ke laba rugi.

- v. The entity is a post-employment benefit plan for the benefit of employees of either the reporting entity, or an entity related to the reporting entity. If the reporting entity is itself such a plan, the sponsoring employers are also related to the reporting entity.
- vi. The entity is controlled or jointly controlled by a person identified in (a).
- vii. A person identified in (a) (i) has significant influence over the entity or is a member of the key management personnel of the entity (or a parent of the entity).

All transactions with related parties, whether or not made at similar terms and conditions as those done with third parties, are disclosed in the consolidated financial statements.

h. Financial Assets

All financial assets are recognised and derecognised on trade date where the purchase or sale of a financial asset is under a contract whose terms require delivery of the financial asset within the time frame established by the market concerned, and are initially measured at fair value plus transaction costs, except for those financial assets classified as at fair value through profit or loss, which are initially measured at fair value.

The Group's financial assets are classified as follows:

- Available-for-sale
- Loans and receivables

Available-for-sale (AFS)

Listed shares and bonds held by the Group that are traded in an active market are classified as AFS and are stated at fair value.

Gains and losses arising from changes in fair value are recognised in other comprehensive income and in equity as accumulated in AFS investment revaluation, with the exception of impairment losses, interest calculated using the effective interest method, and foreign exchange gains and losses on monetary assets, which are recognised in profit or loss. Where the investment is disposed of or is determined to be impaired, the cumulative gain or loss previously accumulated in AFS investment revaluation is reclassified to profit or loss.

Investasi dalam instrumen ekuitas yang tidak tercatat di bursa yang tidak mempunyai kuotasi harga pasar di pasar aktif dan nilai wajarnya tidak dapat diukur secara andal diklasifikasikan sebagai AFS, diukur pada biaya perolehan dikurangi penurunan nilai.

Dividen atas instrumen ekuitas AFS, jika ada, diakui pada laba rugi pada saat hak Grup untuk memperoleh pembayaran dividen ditetapkan.

Pinjaman yang diberikan dan piutang

Kas dan setara kas, kecuali kas, piutang pelanggan dan piutang lain-lain dengan pembayaran tetap atau telah ditentukan dan tidak mempunyai kuotasi di pasar aktif diklasifikasi sebagai "pinjaman yang diberikan dan piutang", yang diukur pada biaya perolehan yang diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif dikurangi penurunan nilai.

Bunga diakui dengan menggunakan metode suku bunga efektif, kecuali piutang jangka pendek dimana pengakuan bunga tidak material.

Metode suku bunga efektif

Metode suku bunga efektif adalah metode yang digunakan untuk menghitung biaya perolehan diamortisasi dari instrumen keuangan dan metode untuk mengalokasikan pendapatan bunga atau biaya selama periode yang relevan. Suku bunga efektif adalah suku bunga yang secara tepat mendiskontokan estimasi penerimaan atau pembayaran kas masa depan (mencakup seluruh komisi dan bentuk lain yang dibayarkan dan diterima oleh para pihak dalam kontrak yang merupakan bagian yang tak terpisahkan dari suku bunga efektif, biaya transaksi dan premium dan diskonto lainnya) selama perkiraan umur instrumen keuangan, atau, jika lebih tepat, digunakan periode yang lebih singkat untuk memperoleh nilai tercatat bersih dari aset keuangan pada saat pengakuan awal.

Pendapatan diakui berdasarkan suku bunga efektif untuk instrumen keuangan.

Penurunan nilai aset keuangan

Aset keuangan dievaluasi terhadap indikator penurunan nilai pada setiap tanggal pelaporan. Aset keuangan diturunkan nilainya bila terdapat bukti obyektif, sebagai akibat dari satu atau lebih peristiwa yang terjadi setelah pengakuan awal aset keuangan, dan peristiwa yang merugikan tersebut berdampak pada estimasi arus kas masa depan atas aset keuangan yang dapat diestimasi secara andal.

Investments in unlisted equity instruments that are not quoted in an active market and whose fair value cannot be reliably measured are also classified as AFS, measured at cost less impairment.

Dividends on AFS equity instruments, if any, are recognised in profit or loss when the Group's right to receive the dividends is established.

Loans and receivables

Cash and cash equivalents, except cash on hand, receivables from customers and other receivables that have fixed or determinable payments that are not quoted in an active market are classified as "loans and receivables". Loans and receivables are measured at amortised cost using the effective interest method less impairment.

Interest is recognised by applying the effective interest method, except for short-term receivables when the recognition of interest would be immaterial.

Effective interest method

The effective interest method is a method of calculating the amortised cost of a financial instrument and of allocating interest income or expense over the relevant period. The effective interest rate is the rate that exactly discounts estimated future cash receipts or payments (including all fees and points paid or received that form an integral part of the effective interest rate, transaction costs and other premiums or discounts) through the expected life of the financial instrument, or where appropriate, a shorter period to the net carrying amount on initial recognition.

Income is recognized on an effective interest basis for financial instruments.

Impairment of financial assets

Financial assets are assessed for indicators of impairment at each reporting date. Financial assets are impaired when there is objective evidence that, as a result of one or more events that occurred after the initial recognition of the financial asset, the estimated future cash flows of the investment have been affected.

Untuk investasi ekuitas AFS yang tercatat dan tidak tercatat di bursa, penurunan yang signifikan atau jangka panjang pada nilai wajar dari investasi ekuitas di bawah biaya perolehannya dianggap sebagai bukti obyektif terjadinya penurunan nilai.

Untuk aset keuangan lainnya, bukti obyektif penurunan nilai termasuk sebagai berikut:

- kesulitan keuangan signifikan yang dialami penerbit atau pihak peminjam; atau
- pelanggaran kontrak, seperti terjadinya wanprestasi atau tunggakan pembayaran pokok atau bunga; atau
- terdapat kemungkinan bahwa pihak peminjam akan dinyatakan pailit atau melakukan reorganisasi keuangan.

Untuk kelompok aset keuangan tertentu, seperti piutang, aset yang dinilai tidak akan diturunkan secara individual, akan dievaluasi penurunan nilainya secara kolektif. Bukti obyektif dari penurunan nilai portofolio piutang dapat termasuk pengalaman Grup atas tertagihnya piutang di masa lalu, peningkatan keterlambatan penerimaan pembayaran piutang dari rata-rata periode kredit, dan juga pengamatan atas perubahan kondisi ekonomi nasional atau lokal yang berkorelasi dengan *default* atas piutang.

Untuk aset keuangan yang diukur pada biaya perolehan yang diamortisasi, jumlah kerugian penurunan nilai merupakan selisih antara jumlah tercatat aset keuangan dengan nilai kini dari estimasi arus kas masa depan yang didiskontokan menggunakan suku bunga efektif awal dari aset keuangan.

Untuk aset keuangan yang dicatat pada biaya perolehan, jumlah kerugian penurunan nilai diukur berdasarkan selisih antara jumlah tercatat aset keuangan dan nilai kini estimasi arus kas masa depan yang didiskontokan pada tingkat imbal hasil yang berlaku di pasar untuk aset keuangan yang serupa. Kerugian penurunan nilai tersebut tidak dapat dibalik pada periode berikutnya.

Jumlah tercatat aset keuangan tersebut dikurangi dengan kerugian penurunan nilai secara langsung atas seluruh aset keuangan, kecuali piutang yang jumlah tercatatnya dikurangi melalui penggunaan akun cadangan piutang. Jika piutang tidak tertagih, piutang tersebut dihapuskan melalui akun cadangan piutang. Pemulihan kemudian dari jumlah yang sebelumnya telah dihapuskan dikreditkan terhadap akun cadangan. Perubahan jumlah tercatat akun cadangan piutang diakui dalam laba rugi.

For listed and unlisted equity investments classified as AFS, a significant or prolonged decline in the fair value of the security below its cost is considered to be objective evidence of impairment.

For all other financial assets, objective evidence of impairment could include:

- significant financial difficulty of the issuer or counterparty; or
- default or delinquency in interest or principal payments; or
- it is becoming probable that the borrower will enter bankruptcy or financial re-organisation.

For certain categories of financial assets, such as receivables, assets that are assessed not to be impaired individually are, in addition, assessed for impairment on a collective basis. Objective evidence of impairment for a portfolio of receivables could include the Group's past experiences of collecting payments, an increase in the number of delayed payments in the portfolio past the average credit period, as well as observable changes in national or local economic conditions that correlate with default on receivables.

For financial assets carried at amortised cost, the amount of the impairment is the difference between the asset's carrying amount and the present value of estimated future cash flows, discounted at the financial asset's original effective interest rate.

For financial assets carried at cost, the amount of the impairment loss is measured as the difference between the asset's carrying amount and the present value of the estimated future cash flows discounted at the current market rate of return for a similar financial asset. Such impairment loss will not be reversed in subsequent periods.

The carrying amount of the financial asset is reduced by the impairment loss directly for all financial assets with the exception of receivables, where the carrying amount is reduced through the use of an allowance account. When a receivable is considered uncollectible, it is written off against the allowance account. Subsequent recoveries of amounts previously written off are credited against the allowance account. Changes in the carrying amount of the allowance account are recognised in profit or loss.

Jika aset keuangan AFS dianggap menurun nilainya, keuntungan atau kerugian kumulatif yang sebelumnya telah diakui dalam ekuitas direklasifikasi ke laba rugi.

Pengecualian dari instrumen ekuitas AFS, jika, pada periode berikutnya, jumlah kerugian penurunan nilai berkurang dan pengurangan tersebut dapat dikaitkan secara obyektif dengan peristiwa yang terjadi setelah penurunan nilai diakui, kerugian penurunan nilai yang diakui sebelumnya dibalik melalui laba rugi hingga nilai tercatat investasi pada tanggal pemulihan penurunan nilai, sepanjang nilainya tidak melebihi biaya perolehan diamortisasi sebelum pengakuan kerugian penurunan nilai dilakukan.

Dalam hal efek ekuitas AFS, kerugian penurunan nilai yang sebelumnya diakui dalam laba rugi tidak boleh dibalik melalui laba rugi. Setiap kenaikan nilai wajar setelah penurunan nilai diakui secara langsung ke pendapatan komprehensif lain.

Penghentian pengakuan aset keuangan

Grup menghentikan pengakuan aset keuangan jika dan hanya jika hak kontraktual atas arus kas yang berasal dari aset keuangan berakhir, atau Grup mentransfer aset keuangan dan secara substansial mentransfer seluruh risiko dan manfaat atas kepemilikan aset kepada entitas lain. Jika Grup tidak mentransfer serta tidak memiliki secara substansial atas seluruh risiko dan manfaat kepemilikan serta masih mengendalikan aset yang ditransfer, maka Grup mengakui keterlibatan berkelanjutan atas aset yang ditransfer dan liabilitas terkait sebesar jumlah yang mungkin harus dibayar. Jika Grup memiliki secara substansial seluruh risiko dan manfaat kepemilikan aset keuangan yang ditransfer, Grup masih mengakui aset keuangan dan juga mengakui pinjaman yang dijamin sebesar pinjaman yang diterima.

Atas penghentian pengakuan aset keuangan secara keseluruhan, selisih antara jumlah tercatat aset dan jumlah pembayaran dan piutang yang diterima dan keuntungan atau kerugian kumulatif yang telah diakui dalam pendapatan komprehensif lain dan terakumulasi dalam ekuitas, diakui dalam laba rugi.

When an AFS financial asset is considered to be impaired, cumulative gains or losses previously recognised in equity are reclassified to profit or loss.

With the exception of AFS equity instruments, if, in a subsequent period, the amount of the impairment loss decreases and the decrease can be related objectively to an event occurring after the impairment was recognised, the previously recognised impairment loss is reversed through profit or loss to the extent that the carrying amount of the investment at the date the impairment is reversed does not exceed what the amortised cost would have been had the impairment not been recognised.

In respect of AFS equity investments, impairment losses previously recognised in profit or loss are not reversed through profit or loss. Any increase in fair value subsequent to an impairment loss is recognised directly in other comprehensive income.

Derecognition of financial assets

The Group derecognises a financial asset only when the contractual rights to the cash flows from the asset expire, or when the Group transfers the financial asset and substantially all the risks and rewards of ownership of the asset to another entity. If the Group neither transfers nor retains substantially all the risks and rewards of ownership and continues to control the transferred asset, the Group recognises its retained interest in the asset and an associated liability for amounts it may have to pay. If the Group retains substantially all the risks and rewards of ownership of a transferred financial asset, the Group continues to recognise the financial asset and also recognises a collateralised borrowing for the proceeds received.

On derecognition of financial asset in its entirety, the difference between the asset's carrying amount and the sum of the consideration received and receivable and the cumulative gain or loss that had been recognized in other comprehensive income and accumulated in equity is recognized in profit or loss.

Atas penghentian pengakuan aset keuangan terhadap satu bagian saja (misalnya ketika Grup masih memiliki hak untuk membeli kembali bagian aset yang ditransfer), Grup mengalokasikan jumlah tercatat sebelumnya dari aset keuangan tersebut pada bagian yang tetap diakui berdasarkan keterlibatan berkelanjutan dan bagian yang tidak lagi diakui berdasarkan nilai wajar relatif dari kedua bagian tersebut pada tanggal transfer. Selisih antara jumlah tercatat yang dialokasikan pada bagian yang tidak lagi diakui dan jumlah dari pembayaran yang diterima untuk bagian yang tidak lagi diakui dan setiap keuntungan atau kerugian kumulatif yang dialokasikan pada bagian yang tidak lagi diakui tersebut yang sebelumnya telah diakui dalam pendapatan komprehensif lain diakui pada laba rugi. Keuntungan dan kerugian kumulatif yang sebelumnya diakui dalam pendapatan komprehensif lain dialokasikan pada bagian yang tetap diakui dan bagian yang dihentikan pengakuan, berdasarkan nilai wajar relatif kedua bagian tersebut.

i. Liabilitas Keuangan dan Instrumen Ekuitas

Klasifikasi sebagai liabilitas atau ekuitas

Liabilitas keuangan dan instrumen ekuitas yang diterbitkan oleh Grup diklasifikasi sesuai dengan substansi perjanjian kontraktual dan definisi liabilitas keuangan dan instrumen ekuitas.

Instrumen ekuitas

Instrumen ekuitas adalah setiap kontrak yang memberikan hak residual atas aset Grup setelah dikurangi dengan seluruh liabilitasnya. Instrumen ekuitas yang diterbitkan oleh Grup dicatat sebesar hasil penerimaan bersih setelah dikurangi biaya penerbitan langsung.

Liabilitas keuangan

Liabilitas keuangan diklasifikasikan sebagai biaya perolehan diamortisasi.

Liabilitas keuangan pada biaya perolehan diamortisasi

Liabilitas keuangan meliputi utang usaha, utang lain-lain, obligasi, utang bank dan pinjaman lainnya, pada awalnya diukur pada nilai wajar, setelah dikurangi biaya transaksi, dan selanjutnya diukur pada biaya perolehan yang diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif, dengan beban bunga diakui berdasarkan metode suku bunga efektif.

Penghentian pengakuan liabilitas keuangan

Grup menghentikan pengakuan liabilitas keuangan, jika dan hanya jika, liabilitas Grup telah dilepaskan, dibatalkan atau kadaluarsa. Selisih antara jumlah tercatat liabilitas keuangan yang dihentikan pengakuan dan imbalan yang dibayarkan dan utang diakui dalam laba rugi.

On derecognition of financial asset other than its entirety (e.g., when the Group retains an option to repurchase part of a transferred asset), the Group allocates the previous carrying amount of the financial asset between the part it continues to recognize under continuing involvement, and the part it no longer recognizes on the basis of the relative fair values of those parts on the date of the transfer. The difference between the carrying amount allocated to the part that is no longer recognized and the sum of the consideration received for the part no longer recognized and any cumulative gain or loss allocated to it that had been recognized in other comprehensive income is recognized in profit or loss. A cumulative gain or loss that had been recognized in other comprehensive income is allocated between the part that continues to be recognized and the part that is no longer recognized on the basis of the relative fair values of those parts.

i. Financial Liabilities and Equity Instruments

Classification as debt or equity

Financial liabilities and equity instruments issued by the Group are classified according to the substance of the contractual arrangements entered into and the definitions of a financial liability and an equity instrument.

Equity instruments

An equity instrument is any contract that evidences a residual interest in the assets of the Group after deducting all of its liabilities. Equity instruments issued by the Group are recorded at the proceeds received, net of direct issue costs.

Financial liabilities

Financial liabilities are classified as "at amortized cost".

Financial liabilities at amortized cost

Financial liabilities which include trade and other accounts payable, bonds payable, bank loans and other borrowings, are initially measured at fair value, net of transaction costs, and are subsequently measured at amortised cost, using the effective interest rate method, with interest expense recognised on an effective yield basis.

Derecognition of financial liabilities

The Group derecognizes financial liabilities when, and only when, the Group's obligations are discharged, cancelled or expire. The difference between the carrying amount of the financial liability derecognized and the consideration paid and payable is recognized in profit or loss.

j. Saling Hapus Antar Aset Keuangan dan Liabilitas Keuangan

Aset dan liabilitas keuangan Grup saling hapus dan nilai bersihnya disajikan dalam laporan posisi keuangan jika dan hanya jika:

- saat ini memiliki hak yang berkekuatan hukum untuk melakukan saling hapus atas jumlah yang telah diakui tersebut; dan
- berniat untuk menyelesaikan secara neto atau untuk merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitasnya secara simultan.

k. Kas dan Setara Kas

Untuk tujuan penyajian arus kas, kas dan setara kas terdiri dari kas, bank dan semua investasi yang jatuh tempo dalam waktu tiga bulan atau kurang dari tanggal perolehannya dan yang tidak dijaminkan serta tidak dibatasi penggunaannya.

I. Investasi pada Entitas Asosiasi

Entitas asosiasi adalah suatu entitas dimana Grup mempunyai pengaruh yang signifikan dan bukan merupakan entitas anak ataupun bagian partisipasi dalam ventura bersama. Pengaruh signifikan adalah kekuasaan untuk berpartisipasi dalam keputusan kebijakan keuangan dan operasional investee tetapi tidak mengendalikan atau mengendalikan bersama atas kebijakan tersebut.

Penghasilan dan aset dan liabilitas dari entitas asosiasi digabungkan dalam laporan keuangan konsolidasian dicatat dengan menggunakan metode ekuitas, kecuali ketika investasi diklasifikasikan sebagai dimiliki untuk dijual, sesuai dengan PSAK 58 (revisi 2009), Aset Tidak Lancar yang Dimiliki untuk Dijual dan Operasi yang Dihentikan. Dengan metode ekuitas, investasi pada entitas asosiasi diakui di laporan posisi keuangan konsolidasian sebesar biaya perolehan dan selanjutnya disesuaikan untuk perubahan dalam bagian kepemilikan Grup atas laba rugi dan pendapatan komprehensif lain dari entitas asosiasi yang terjadi setelah perolehan. Ketika bagian Grup atas kerugian entitas asosiasi melebihi nilai tercatat dari investasi (yang mencakup semua kepentingan jangka panjang, yang secara substansi, membentuk bagian dari investasi bersih Grup dalam entitas asosiasi), Grup menghentikan pengakuan bagiannya atas kerugian selanjutnya. Kerugian selanjutnya diakui hanya apabila Grup mempunyai kewajiban bersifat hukum atau konstruktif atau melakukan pembayaran atas nama entitas asosiasi.

j. Netting of Financial Assets and Financial Liabilities

The Group only offsets financial assets and liabilities and presents the net amount in the statements of financial position where it:

- currently has a legal enforceable right to set off the recognized amount; and
- intends either to settle on a net basis, or to realize the asset and settle the liability simultaneously.

k. Cash and Cash Equivalents

For cash flow presentation purposes, cash and cash equivalents consist of cash on hand and in banks and all unrestricted investments with maturities of three months or less from the date of placement.

I. Investments in Associates

An associate is an entity over which the Group has significant influence and that is neither a subsidiary nor an interest in a joint venture. Significant influence is the power to participate in the financial and operating policy decisions of the investee but is not control or joint control over those policies.

The results of operations and assets and liabilities of associates are incorporated in these consolidated financial statements using the equity method of accounting, except when the investment is classified as held for sale, in which case, it is accounted for in accordance with PSAK 58 (revised 2009), Non-current Assets Held for Sale and Discontinued Operations. Under the equity method, an investment in an associate is initially recognized in the consolidated statements of financial position at cost and adjusted thereafter to recognize the Group's share of the profit or loss and other comprehensive income of the associate. When the Group's share of losses of an associate exceeds the Group's interest in that associate (which includes any long-term interests that, in substance, form part of the Group's net investment in the associate), the Group discontinues recognizing its share of further losses. Additional losses are recognized only to the extent that the Group has incurred legal or constructive obligations or made payments on behalf of the associate.

Setiap kelebihan biaya perolehan investasi atas bagian Grup atas nilai wajar bersih dari aset yang teridentifikasi, liabilitas dan liabilitas kontinen dari entitas asosiasi yang diakui pada tanggal akuisisi, diakui sebagai goodwill. Goodwill termasuk dalam jumlah tercatat investasi, dan diuji penurunan nilai sebagai bagian dari investasi. Setiap kelebihan dari kepemilikan Grup dari nilai wajar bersih dari aset yang teridentifikasi, liabilitas dan liabilitas kontinen atas biaya perolehan investasi, sesudah pengujian kembali segera diakui di dalam laba rugi.

Persyaratan dalam PSAK 55 (revisi 2011) Instrumen Keuangan: Pengakuan dan Pengukuran, diterapkan untuk menentukan apakah perlu untuk mengakui setiap penurunan nilai sehubungan dengan investasi pada entitas asosiasi Grup. Jika perlu, jumlah tercatat investasi yang tersisa (termasuk goodwill) diuji penurunan nilai sesuai dengan PSAK 48 (revisi 2009), Penurunan Nilai Aset, sebagai suatu aset tunggal dengan membandingkan antara jumlah terpulihkan (manfaat yang lebih tinggi antara nilai pakai dan nilai wajar dikurangi biaya untuk menjual) dengan jumlah tercatatnya. Rugi penurunan nilai yang diakui pada keadaan tersebut tidak dialokasikan pada setiap aset yang membentuk bagian dari nilai tercatat investasi pada entitas asosiasi. Setiap pembalikan dari penurunan nilai diakui sesuai dengan PSAK 48 sepanjang jumlah terpulihkan dari investasi tersebut kemudian meningkat.

Pada saat pelepasan suatu entitas asosiasi yang mengakibatkan Grup kehilangan pengaruh signifikan atas entitas asosiasi, investasi yang tersisa diukur pada nilai wajar pada tanggal tersebut dan nilai wajarnya dianggap sebagai nilai wajar pada saat pengakuan awal sebagai suatu aset keuangan sesuai dengan PSAK 55. Selisih antara jumlah tercatat sebelumnya atas entitas asosiasi diatribusikan ke sisa kepemilikan dan nilai wajar termasuk dalam penentuan keuntungan atau kerugian atas pelepasan entitas asosiasi. Selanjutnya, Grup memperhitungkan seluruh jumlah yang sebelumnya diakui dalam pendapatan komprehensif lain yang terkait dengan entitas asosiasi tersebut dengan menggunakan dasar yang sama dengan yang diperlukan jika entitas asosiasi telah melepaskan secara langsung aset dan liabilitas yang terkait. Oleh karena itu, jika keuntungan atau kerugian yang sebelumnya telah diakui dalam pendapatan komprehensif lain oleh entitas asosiasi akan direklasifikasi ke laba rugi atas pelepasan aset atau liabilitas yang terkait, maka Grup mereklasifikasi keuntungan atau kerugian dari ekuitas ke laba rugi (sebagai penyesuaian reklasifikasi) sejak Grup kehilangan pengaruh signifikan atas entitas asosiasi.

Any excess of the cost of acquisition over the Group's share of the net fair value of identifiable assets, liabilities and contingent liabilities of the associate recognized at the date of acquisition, is recognized as goodwill. Goodwill is included within the carrying amount of the investment, and is assessed for impairment as part of the investment. Any excess of the Group's share of the net fair value of the identifiable assets, liabilities and contingent liabilities over the cost of acquisition, after reassessment, is recognized immediately in profit or loss.

The requirements of PSAK 55 (revised 2011), Financial Instruments: Recognition and Measurement, are applied to determine whether it is necessary to recognize any impairment loss with respect to the Group's investment in an associate. When necessary, the entire carrying amount of the investment (including goodwill) is tested for impairment in accordance with PSAK 48 (revised 2009), Impairment of Assets, as a single asset by comparing its recoverable amount (higher of value in use and fair value less costs to sell) with its carrying amount. Any impairment loss recognized forms part of the carrying amount of the investment. Any reversal of that impairment loss is recognized in accordance with PSAK 48 to the extent that the recoverable amount of the investment subsequently increases.

Upon disposal of an associate that results in the Group losing significant influence over that associate, any retained investment is measured at fair value at that date and the fair value is regarded as its fair value on initial recognition as a financial asset in accordance with PSAK 55. The difference between the previous carrying amount of the associate attributable to the retained interest and the fair value is included in the determination of the gain or loss on disposal of the associate. In addition, the Group accounts for all amounts previously recognized in other comprehensive income in relation to that associate on the same basis as would be required if that associate had directly disposed of the related assets or liabilities. Therefore, if a gain or loss previously recognized in other comprehensive income by that associate would be reclassified to profit or loss on the disposal of the related assets or liabilities, the Group reclassifies the gain or loss from equity to profit or loss (as a reclassification adjustment) when it loses significant influence over that associate.

m. Persediaan

Persediaan dinyatakan berdasarkan biaya perolehan atau nilai realisasi bersih, mana yang lebih rendah. Biaya perolehan ditentukan dengan metode rata-rata tertimbang. Nilai realisasi bersih merupakan estimasi harga jual dari persediaan dikurangi seluruh biaya penyelesaian dan estimasi biaya yang diperlukan untuk melakukan penjualan.

Grup menetapkan penyisihan persediaan barang rusak dan penurunan nilai persediaan berdasarkan penelaahan terhadap keadaan masing-masing barang pada akhir tahun.

n. Biaya Dibayar Dimuka

Biaya dibayar dimuka diamortisasi selama masa manfaat masing-masing biaya dengan menggunakan metode garis lurus.

o. Properti Investasi

Properti investasi adalah properti (tanah atau bangunan atau bagian dari suatu bangunan atau kedua-duanya) untuk menghasilkan rental atau untuk kenaikan nilai atau keduanya. Properti investasi diukur sebesar biaya perolehan setelah dikurangi akumulasi penyusutan dan akumulasi kerugian penurunan nilai.

Penyusutan bangunan dan prasarana dihitung dengan menggunakan metode garis lurus berdasarkan taksiran masa manfaat ekonomis dari properti investasi selama 2 - 20 tahun.

Tanah dinyatakan berdasarkan biaya perolehan dan tidak disusutkan.

p. Aset Tetap – Pemilikan Langsung

Aset tetap yang dimiliki untuk digunakan dalam produksi atau penyediaan barang atau jasa, atau untuk tujuan administratif, dicatat berdasarkan biaya perolehan setelah dikurangi akumulasi penyusutan dan akumulasi kerugian penurunan nilai.

Grup diharuskan untuk melakukan estimasi awal biaya pembongkaran dan pemindahan aset tetap dan restorasi lokasi aset. Liabilitas yang timbul atas estimasi tersebut dicatat sebagai "Estimasi Biaya Pembongkaran Aset Tetap".

m. Inventories

Inventories are stated at cost or net realizable value, whichever is lower. Cost is determined using the weighted average method. Net realizable value represents the estimated selling price for inventories less all estimated costs of completion and costs necessary to make the sale.

The Group provides allowance for inventory obsolescence and decline in value based on the review of the status of inventories at the end of the year.

n. Prepaid Expenses

Prepaid expenses are amortized over their beneficial periods using the straight-line method.

o. Investment Properties

Investment properties are properties (land or a building – or part of a building – or both) held to earn rentals or for capital appreciation or both. Investment properties are measured at cost less accumulated depreciation and any accumulated impairment losses.

Depreciation of buildings and leasehold improvements is computed using the straight-line method based on the estimated useful lives of investment properties of 2 - 20 years.

Land is stated at cost and is not depreciated.

p. Property, Plant and Equipment – Direct Acquisitions

Property, plant and equipment held for use in the production or supply of goods or services, or for administrative purposes, are stated at cost, less accumulated depreciation and any accumulated impairment losses.

The Group is required to recognize the cost of an asset and the initial estimate of the cost of dismantling and removing the item and restoring the site on which it is located. Liabilities resulting from such estimation were recorded as "Decommissioning Cost".

Penyusutan diakui sebagai penghapusan biaya perolehan aset dikurangi nilai residu dengan menggunakan metode garis lurus berdasarkan taksiran masa manfaat ekonomis aset tetap sebagai berikut:

	Tahun/ Years
Bangunan dan prasarana	4 - 20
Mesin, peralatan dan instalasi listrik	3 - 10
Perabot dan peralatan	4 - 8
Kendaraan bermotor	4 - 8

Aset sewa pembiayaan disusutkan berdasarkan taksiran masa manfaat ekonomis yang sama dengan aset yang dimiliki sendiri atau disusutkan selama jangka waktu yang lebih pendek antara periode masa sewa dan umur manfaatnya.

Masa manfaat ekonomis, nilai residu dan metode penyusutan direview setiap akhir tahun dan pengaruh dari setiap perubahan estimasi tersebut berlaku prospektif.

Tanah dinyatakan berdasarkan biaya perolehan dan tidak disusutkan.

Beban pemeliharaan dan perbaikan dibebankan pada laba rugi pada saat terjadinya. Biaya-biaya lain yang terjadi selanjutnya yang timbul untuk menambah, mengganti atau memperbaiki aset tetap dicatat sebagai biaya perolehan aset jika dan hanya jika besar kemungkinan manfaat ekonomis di masa depan berkenaan dengan aset tersebut akan mengalir ke entitas dan biaya perolehan aset dapat diukur secara andal.

Aset tetap yang dihentikan pengakuan atau yang dijual, nilai tercatatnya dikeluarkan dari kelompok aset tetap. Keuntungan atau kerugian dari penjualan aset tetap tersebut dibukukan dalam laba rugi.

Aset dalam penyelesaian dinyatakan sebesar biaya perolehan. Akumulasi biaya perolehan akan dipindahkan ke masing-masing aset tetap yang bersangkutan pada saat selesai dan siap digunakan.

q. Goodwill

Goodwill yang timbul dari kombinasi bisnis diakui sebagai aset pada tanggal diperolehnya pengendalian (tanggal akuisisi). Goodwill diukur sebagai selisih dari imbalan yang dialihkan, jumlah setiap kepentingan non-pengendali pada pihak yang diakuisisi dan nilai wajar dari kepentingan ekuitas yang sebelumnya dimiliki pihak pengakuisisi pada pihak yang diakuisisi (jika ada) atas jumlah selisih bersih dari aset teridentifikasi yang diperoleh dan liabilitas yang diambil alih pada tanggal akuisisi.

Depreciation is recognized so as to write-off the cost of assets less residual values using the straight-line method based on the estimated useful lives of the assets as follows:

Bangunan dan leasehold improvements
Machinery, equipment and electrical installations
Furniture and fixtures
Motor vehicles

Assets held under finance leases are depreciated over their expected useful lives on the same basis as owned assets or where shorter, the term of the relevant lease.

The estimated useful lives, residual values and depreciation method are reviewed at each year end, with the effect of any changes in estimate accounted for on a prospective basis.

Land is stated at cost and is not depreciated.

The cost of maintenance and repairs is charged to operations as incurred. Other costs incurred subsequently to add to, replace part of, or service an item of property, plant and equipment, are recognized as asset if, and only if it is probable that future economic benefits associated with the item will flow to the entity and the cost of the item can be measured reliably.

When assets are retired or otherwise disposed of, their carrying values are removed from the accounts and any resulting gain or loss is reflected in profit or loss.

Construction in progress is stated at cost. Construction in progress is transferred to the respective property, plant and equipment account when completed and ready for use.

q. Goodwill

Goodwill arising in a business combination is recognised as an asset at the date that control is acquired (the acquisition date). Goodwill is measured as the excess of the sum of the consideration transferred, the amount of any non-controlling interest in the acquiree and the fair value of the acquirer's previously held equity interest (if any) in the acquiree over net of the acquisition-date amounts of the identifiable assets acquired and the liabilities assumed.

Jika setelah penilaian kembali, kepemilikan Grup pada nilai wajar asset bersih yang teridentifikasi dari pihak yang diakuisisi melebihi dari imbalan yang dialihkan, jumlah setiap kepentingan non-pengendali pihak yang diakuisisi dan nilai wajar dari kepentingan ekuitas yang sebelumnya dimiliki pihak pengakuisisi pada pihak yang diakuisisi (jika ada), selisihnya diakui segera dalam laba atau rugi sebagai pembelian dengan diskon.

Untuk tujuan uji penurunan nilai, goodwill dialokasikan pada setiap unit penghasil kas dari Grup yang diharapkan memberikan manfaat dari sinergi kombinasi bisnis tersebut. Unit penghasil kas yang telah memperoleh alokasi goodwill diuji penurunan nilainya secara tahunan, dan ketika terdapat indikasi bahwa unit tersebut mengalami penurunan nilai. Jika jumlah terpulihkan dari unit penghasil kas kurang dari jumlah tercatatnya, rugi penurunan nilai dialokasikan pertama untuk mengurangi jumlah tercatat aset atas setiap goodwill yang dialokasikan pada unit dan selanjutnya ke aset lainnya dari unit dibagi prorata atas dasar jumlah tercatat setiap aset dalam unit tersebut. Setiap kerugian penurunan nilai goodwill diakui secara langsung dalam laba rugi pada laporan laba rugi komprehensif konsolidasian. Rugi penurunan nilai yang diakui atas goodwill tidak dapat dibalik pada periode berikutnya.

Pada pelepasan unit penghasil kas yang relevan, jumlah yang dapat diatribusikan dari goodwill termasuk dalam penentuan laba rugi atas pelepasan.

Kebijakan Grup atas goodwill yang timbul dari akusisi entitas asosiasi dijelaskan pada Catatan 3I.

r. Penurunan Nilai Aset Non-Keuangan Kecuali Goodwill

Pada setiap akhir periode pelaporan, Grup menelaah nilai tercatat aset non-keuangan untuk menentukan apakah terdapat indikasi bahwa aset tersebut telah mengalami penurunan nilai. Jika terdapat indikasi tersebut, nilai yang dapat diperoleh kembali dari aset diestimasi untuk menentukan tingkat kerugian penurunan nilai (jika ada). Bila tidak memungkinkan untuk mengestimasi nilai yang dapat diperoleh kembali atas suatu aset individu, Grup mengestimasi nilai yang dapat diperoleh kembali dari unit penghasil kas atas aset.

If, after reassessment, the Group's interest in the fair value of the acquiree's identifiable net assets acquired and the liabilities assumed exceeds the sum of the consideration transferred, the amount of any non-controlling interest in the acquiree and the fair value of the acquirer's previously held equity interest in the acquiree (if any), the excess is recognised immediately in profit or loss as a bargain purchase gain.

For the purpose of impairment testing, goodwill is allocated to each of the Group's cash-generating units expected to benefit from the synergies of the combination. A cash-generating unit to which goodwill has been allocated is tested for impairment annually, or more frequently when there is an indication that the unit may be impaired. If the recoverable amount of the cash-generating unit is less than its carrying amount, the impairment loss is allocated first to reduce the carrying amount of any goodwill allocated to the unit and then to the other assets of the unit pro-rata on the basis of the carrying amount of each asset in the unit. Any impairment loss for goodwill is recognized directly in profit or loss in the consolidated statements of comprehensive income. An impairment loss recognized for goodwill is not reversed in subsequent periods.

On disposal of the relevant cash-generating unit, the attributable amount of goodwill is included in the determination of the profit or loss on disposal.

The Group's policy for goodwill arising on the acquisition of an associate is described in Note 3I.

r. Impairment of Non-Financial Assets Except Goodwill

At the end of each reporting period, the Group reviews the carrying amount of non-financial assets to determine whether there is any indication that those assets have suffered an impairment loss. If any such indication exists, the recoverable amount of the asset is estimated in order to determine the extent of the impairment loss (if any). Where it is not possible to estimate the recoverable amount of an individual asset, the Group estimates the recoverable amount of the cash generating unit to which the asset belongs.

Perkiraan jumlah yang dapat diperoleh kembali adalah nilai tertinggi antara nilai wajar dikurangi biaya untuk menjual dan nilai pakai. Dalam menilai nilai pakai, estimasi arus kas masa depan didiskontokan ke nilai kini menggunakan tingkat diskonto sebelum pajak yang menggambarkan penilaian pasar kini dari nilai waktu uang dan risiko spesifik atas aset yang mana estimasi arus kas masa depan belum disesuaikan.

Jika jumlah yang dapat diperoleh kembali dari aset non-keuangan (unit penghasil kas) kurang dari nilai tercatatnya, nilai tercatat aset (unit penghasil kas) dikurangi menjadi sebesar nilai yang dapat diperoleh kembali dan rugi penurunan nilai diakui langsung ke laba rugi.

Kebijakan akuntansi untuk penurunan nilai aset keuangan dijelaskan dalam Catatan 3h; penurunan nilai untuk goodwill dijelaskan dalam Catatan 3q.

s. Sewa

Sewa diklasifikasikan sebagai sewa pembiayaan jika sewa tersebut mengalihkan secara substantial seluruh risiko dan manfaat yang terkait dengan kepemilikan aset. Sewa lainnya, yang tidak memenuhi kriteria tersebut, diklasifikasikan sebagai sewa operasi.

Sebagai Lessor

Pendapatan sewa dari sewa operasi diakui sebagai pendapatan dengan dasar garis lurus selama masa sewa. Biaya langsung awal yang terjadi dalam proses negosiasi dan pengaturan sewa operasi ditambahkan dalam jumlah tercatat dari aset sewaan dan diakui dengan dasar garis lurus selama masa sewa.

Sebagai Lessee

Aset pada sewa pembiayaan dicatat pada awal masa sewa sebesar nilai wajar aset sewaan Grup yang ditentukan pada awal kontrak atau, jika lebih rendah, sebesar nilai kini dari pembayaran sewa minimum. Liabilitas kepada lessor disajikan di dalam laporan posisi keuangan konsolidasian sebagai liabilitas sewa pembiayaan.

Pembayaran sewa harus dipisahkan antara bagian yang merupakan beban keuangan dan pengurangan dari liabilitas sewa sehingga mencapai suatu tingkat bunga yang konstan (tetap) atas saldo liabilitas. Rental kontinen dibebankan pada periode terjadinya.

Pembayaran sewa operasi diakui sebagai beban dengan dasar garis lurus (*straight-line basis*) selama masa sewa, kecuali terdapat dasar sistematis lain yang dapat lebih mencerminkan pola waktu dari manfaat aset yang dinikmati pengguna. Rental kontinen diakui sebagai beban di dalam periode terjadinya.

Estimated recoverable amount is the higher of fair value less cost to sell and value in use. In assessing value in use, the estimated future cash flows are discounted to their present value using a pre-tax discount rate that reflects current market assessments of the time value of money and the risks specific to the asset for which the estimates of future cash flows have not been adjusted.

If the recoverable amount of the non-financial asset (cash generating unit) is less than its carrying amount, the carrying amount of the asset (cash generating unit) is reduced to its recoverable amount and an impairment loss is recognized immediately against earnings.

Accounting policy for impairment of financial assets is discussed in Note 3h; while impairment for goodwill is discussed in Note 3q.

s. Leases

Leases are classified as finance leases whenever the terms of the lease transfer substantially all the risks and rewards of ownership to the lessee. All other leases are classified as operating leases.

As Lessor

Rental income from operating leases is recognized on a straight-line basis over the term of the relevant lease. Initial direct costs incurred in negotiating and arranging an operating lease are added to the carrying amount of the leased asset and recognized on a straight-line basis over the lease term.

As Lessee

Assets held under finance leases are initially recognized as assets of the Group at their fair value at the inception of the lease or, if lower, at the present value of the minimum lease payments. The corresponding liability to the lessor is included in the consolidated statements of financial position as a finance lease obligations.

Lease payments are apportioned between finance charges and reduction of the lease obligation so as to achieve a constant rate of interest on the remaining balance of the liability. Contingent rentals are recognized as expenses in the periods in which they are incurred.

Operating lease payments are recognized as an expense on a straight-line basis over the lease term, except where another systematic basis is more representative of the time pattern in which economic benefits from the leased asset are consumed. Contingent rentals arising under operating leases are recognized as an expense in the period in which they are incurred.

Dalam hal insentif diperoleh dalam sewa operasi, insentif tersebut diakui sebagai liabilitas. Keseluruhan manfaat dari insentif diakui sebagai pengurangan dari biaya sewa dengan dasar garis lurus kecuali terdapat dasar sistematis lain yang lebih mencerminkan pola waktu dari manfaat yang dinikmati pengguna.

t. Aset Tak Berwujud - Hak Atas Tanah

Biaya pembaharuan atau pengurusan perpanjangan hak atas tanah diakui sebagai aset tak berwujud dan diamortisasi selama periode hak atas tanah sebagaimana tercantum dalam kontrak atau umur ekonomis aset, mana yang lebih pendek.

u. Merek Dagang dan Biaya Licensi yang Ditangguhkan

Merek dagang dan biaya lisensi yang ditangguhkan diakui sebagai aset tidak berwujud dengan pertimbangan aset tersebut akan menghasilkan manfaat ekonomis di masa depan. Merek dagang dan biaya lisensi yang ditangguhkan diamortisasi menggunakan metode garis lurus selama 10 sampai dengan 20 tahun, kecuali untuk biaya awal waralaba diamortisasi selama 5 sampai dengan 10 tahun terhitung sejak tanggal toko beroperasi secara komersial.

v. Provisi

Provisi diakui ketika Grup memiliki kewajiban kini (baik bersifat hukum maupun bersifat konstruktif) sebagai akibat peristiwa masa lalu, kemungkinan besar Grup diharuskan menyelesaikan kewajiban dan estimasi yang andal mengenai jumlah kewajiban tersebut dapat dibuat.

Jumlah yang diakui sebagai provisi adalah hasil estimasi terbaik dari pertimbangan yang diperlukan untuk menyelesaikan kewajiban kini pada akhir periode pelaporan, dengan mempertimbangkan risiko dan ketidakpastian yang meliputi kewajibannya. Apabila suatu provisi diukur menggunakan arus kas yang diperkirakan untuk menyelesaikan kewajiban kini, maka nilai tercatatnya adalah nilai kini dari arus kas.

Ketika beberapa atau seluruh manfaat ekonomi untuk penyelesaian provisi yang diharapkan dapat dipulihkan dari pihak ketiga, piutang diakui sebagai aset apabila terdapat kepastian bahwa penggantian akan diterima dan jumlah piutang dapat diukur secara andal.

In the event that lease incentives are received to enter into operating leases, such incentives are recognized as a liability. The aggregate benefit of incentives is recognized as a reduction of rental expense on a straight-line basis, except where another systematic basis is more representative of the time pattern in which economic benefits from the leased asset are consumed.

t. Intangible Assets - Landright

The cost of renewal or extension of legal rights on land is recognized as an intangible asset and amortized over the period of land rights as stated in the contract or economic life of the asset, whichever is shorter.

u. Trademark and Deferred License Fees

Trademark and deferred license fees are recognized as intangible assets to the extent such assets will generate future economic benefits. Trademarks and deferred license fees are amortized using the straight-line method over 10 up to 20 years, except for initial franchise expense which is amortized over 5 up to 10 years commencing at the start of commercial operations.

v. Provisions

Provisions are recognized when the Group has a present obligation (legal or constructive) as a result of a past event, it is probable that the Group will be required to settle the obligation, and a reliable estimate can be made of the amount of the obligation.

The amount recognized as a provision is the best estimate of the consideration required to settle the present obligation at the end of the reporting period, taking into account the risks and uncertainties surrounding the obligation. Where a provision is measured using the cash flows estimated to settle the present obligation, its carrying amount is the present value of those cash flows.

When some or all of the economic benefits required to settle a provision are expected to be recovered from a third party, a receivable is recognized as an asset if it is virtually certain that reimbursement will be received and the amount of the receivable can be measured reliably.

w. Imbalan Pasca Kerja

Grup membukukan imbalan pasca kerja imbalan pasti untuk karyawan sesuai dengan Undang-undang Ketenagakerjaan No. 13/2003.

Perhitungan imbalan pasca kerja menggunakan metode *Projected Unit Credit*. Akumulasi keuntungan dan kerugian aktuarial bersih yang belum diakui yang melebihi jumlah yang lebih besar diantara 10% dari nilai kini kewajiban imbalan pasti dan nilai wajar aset program diakui dengan metode garis lurus selama rata-rata sisa masa kerja yang diprakirakan dari para pekerja dalam program tersebut (pendekatan koridor). Biaya jasa lalu dibebankan langsung apabila imbalan tersebut menjadi hak atau *vested*, dan sebaliknya akan diakui sebagai beban dengan metode garis lurus selama periode rata-rata sampai imbalan tersebut menjadi *vested*.

Jumlah yang diakui sebagai kewajiban imbalan pasti di laporan posisi keuangan konsolidasian merupakan nilai kini kewajiban imbalan pasti disesuaikan dengan keuntungan dan kerugian aktuarial yang belum diakui, biaya jasa lalu yang belum diakui dan dikurangi dengan nilai wajar aset program.

x. Pengakuan Pendapatan dan Beban

Pendapatan diukur dengan nilai wajar imbalan yang diterima atau dapat diterima. Pendapatan dikurangi dengan estimasi retur pelanggan, rabat dan cadangan lain yang serupa.

Penjualan barang

Pendapatan dari penjualan barang dagangan (kecuali pendapatan dari penjualan berdasarkan pengiriman – *Cash on Delivery*, diakui pada saat barang dikirim ke pelanggan) diakui pada saat barang dibayar di konter penjualan. Pendapatan dari penjualan konsinyasi dibukukan sebesar jumlah penjualan barang konsinyasi kepada pelanggan dikurangi jumlah yang terutang kepada pemilik (*consignor*).

Pendapatan sewa

Pendapatan sewa ruangan dan *service charge* (jasa pemeliharaan) diakui sesuai dengan jangka waktu kontrak yang telah terealisasi.

Pendapatan sewa diterima dimuka dicatat sebagai pendapatan sewa diterima dimuka dan diakui sebagai pendapatan selama jangka waktu sewa dengan menggunakan metode garis lurus.

Pendapatan dividen

Pendapatan dividen dari investasi diakui ketika hak pemegang saham untuk menerima pembayaran ditetapkan.

w. Post-Employment Benefits

The Group provides defined post-employment benefits as required under Labor Law No. 13/2003 (the "Labor Law").

The cost of providing post-employment benefits is determined using the Projected Unit Credit Method. The accumulated unrecognized actuarial gains and losses that exceed 10% of the greater of the present value of the Company's defined benefit obligations and the fair value of plan assets are recognized on straight-line basis over the expected average remaining working lives of the participating employees (corridor approach). Past service cost is recognized immediately to the extent that the benefits are already vested, and otherwise is amortized on a straight-line basis over the average period until the benefits become vested.

The benefit obligation recognized in the consolidated statements of financial position represents the present value of the defined benefit obligation, as adjusted for unrecognized actuarial gains and losses, unrecognized past service cost and as reduced by the fair value of scheme assets.

x. Revenue and Expense Recognition

Revenue is measured at the fair value of the consideration received or receivable. Revenue is reduced for estimated customer returns, rebates and other similar allowances.

Sales of goods

Revenues from cash sales of merchandise inventories (except revenue from sales based on delivery – which are recognized when the goods are delivered to the customers) are recognized when the goods are paid at the sales counter. Revenues from consignment sales are recorded at the amount of sales of consigned goods to customers less amounts payable to consignors.

Rental income

Revenues from room rental and service charges are recognized based on the terms of the contract.

Rental income received in advance are recorded as unearned income and recognized as income over the rental periods using the straight-line method.

Dividend revenue

Dividend revenue from investments is recognized when the shareholders' rights to receive payment has been established.

Pendapatan bunga

Pendapatan bunga diakui berdasarkan waktu terjadinya dengan acuan jumlah pokok aset keuangan dan tingkat bunga yang berlaku.

Beban

Beban diakui pada saat terjadinya.

y. Pajak Penghasilan

Pajak penghasilan non-final

Beban pajak kini ditentukan berdasarkan laba kena pajak dalam periode yang bersangkutan yang dihitung berdasarkan tarif pajak yang berlaku.

Aset dan liabilitas pajak tangguhan diakui atas konsekuensi pajak periode mendatang yang timbul dari perbedaan jumlah tercatat aset dan liabilitas menurut laporan keuangan dengan dasar pengenaan pajak aset dan liabilitas. Liabilitas pajak tangguhan diakui untuk semua perbedaan temporer kena pajak dan aset pajak tangguhan diakui untuk perbedaan temporer yang boleh dikurangkan, sepanjang besar kemungkinan dapat dimanfaatkan untuk mengurangi laba kena pajak pada masa datang.

Aset dan liabilitas pajak tangguhan diukur dengan menggunakan tarif pajak yang diekspektasikan berlaku dalam periode ketika liabilitas diselesaikan atau aset dipulihkan dengan tarif pajak (dan peraturan pajak) yang telah berlaku atau secara substantif telah berlaku pada akhir periode pelaporan.

Pengukuran aset dan liabilitas pajak tangguhan mencerminkan konsekuensi pajak yang sesuai dengan cara Grup ekspektasikan, pada akhir periode pelaporan, untuk memulihkan atau menyelesaikan jumlah tercatat aset dan liabilitasnya.

Jumlah tercatat aset pajak tangguhan dikaji ulang pada akhir periode pelaporan dan dikurangi jumlah tercatatnya jika kemungkinan besar laba kena pajak tidak lagi tersedia dalam jumlah yang memadai untuk mengkompensasikan sebagian atau seluruh aset pajak tangguhan tersebut.

Aset dan liabilitas pajak tangguhan saling hapus ketika entitas memiliki hak yang dapat dipaksakan secara hukum untuk melakukan saling hapus aset pajak kini terhadap liabilitas pajak kini dan ketika aset pajak tangguhan dan liabilitas pajak tangguhan terkait dengan pajak penghasilan dalam otoritas perpajakan yang sama serta Grup bermaksud untuk memulihkan aset dan liabilitas pajak kini dengan dasar neto.

Interest revenue

Interest revenue is accrued on time basis, by reference to the principal outstanding and at the applicable interest rate.

Expenses

Expenses are recognized when incurred.

y. Income Tax

Non-final income tax

Current tax expense is determined based on the taxable income for the year computed using prevailing tax rates.

Deferred tax assets and liabilities are recognized for the future tax consequences attributable to differences between the financial statement carrying amounts of assets and liabilities and their respective tax bases. Deferred tax liabilities are recognized for all taxable temporary differences and deferred tax assets are recognized for deductible temporary differences to the extent that it is probable that taxable income will be available in future periods against which the deductible temporary differences can be utilized.

Deferred tax assets and liabilities are measured at the tax rates that are expected to apply in the period in which the liability is settled or the asset realized, based on the tax rates (and tax laws) that have been enacted, or substantively enacted, by the end of the reporting period.

The measurement of deferred tax assets and liabilities reflects the tax consequences that would follow from the manner in which the Group expects, at the end of the reporting period, to recover or settle the carrying amount of its assets and liabilities.

The carrying amount of deferred tax asset is reviewed at the end of each reporting period and reduced to the extent that it is no longer probable that sufficient taxable profits will be available to allow all or part of the asset to be recovered.

Deferred tax assets and liabilities are offset when there is legally enforceable right to set off current tax assets against current tax liabilities and when they relate to income taxes levied by the same taxation authority and the Group intends to settle its current tax assets and current tax liabilities on a net basis.

Pajak kini dan pajak tangguhan diakui sebagai beban atau penghasilan dalam laba rugi, kecuali sepanjang pajak penghasilan yang berasal dari transaksi atau kejadian yang diakui, diluar laba rugi (baik dalam pendapatan komprehensif lain maupun secara langsung di ekuitas), dalam hal tersebut pajak juga diakui diluar laba rugi.

Pajak penghasilan final

Penghasilan yang telah dikenakan pajak penghasilan final, beban pajaknya diakui proporsional dengan jumlah pendapatan menurut akuntansi yang diakui pada periode berjalan. Selisih antara jumlah pajak penghasilan final yang dibayar dengan jumlah yang dibebankan sebagai pajak kini pada perhitungan laba rugi komprehensif konsolidasian, diakui sebagai pajak dibayar dimuka atau utang pajak. Perbedaan nilai tercatat aset dan liabilitas yang berhubungan dengan pajak penghasilan final dengan dasar pengenaan pajaknya tidak diakui sebagai aset atau liabilitas pajak tangguhan.

z. Laba Per Saham

Laba per saham dasar dihitung dengan membagi laba bersih yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk dengan jumlah rata-rata tertimbang saham yang beredar pada tahun yang bersangkutan.

aa. Informasi Segmen

Segmen operasi diidentifikasi berdasarkan laporan internal mengenai komponen dari Grup yang secara berkala direview oleh pengambil keputusan operasional dalam rangka mengalokasikan sumber daya dan menilai kinerja segmen operasi.

Segmen operasi adalah suatu komponen dari entitas:

- a) yang terlibat dalam aktivitas bisnis yang mana memperoleh pendapatan dan menimbulkan beban (termasuk pendapatan dan beban terkait dengan transaksi dengan komponen lain dari entitas yang sama);
- b) yang hasil operasinya dikaji ulang secara regular oleh pengambil keputusan operasional untuk membuat keputusan tentang sumber daya yang dialokasikan pada segmen tersebut dan menilai kinerjanya; dan
- c) dimana tersedia informasi keuangan yang dapat dipisahkan.

Informasi yang digunakan oleh pengambil keputusan operasional dalam rangka alokasi sumber daya dan penilaian kinerja mereka terfokus pada kategori dari setiap produk.

Current and deferred tax are recognized as an expense or income in profit or loss, except when they relate to items that are recognized outside of profit or loss (whether in other comprehensive income or directly in equity), in which case the tax is also recognized outside of profit or loss.

Final income tax

Final income tax expense is recognized proportionally with the accounting income recognized during the year. The difference between the final income tax paid and the final tax expense in the consolidated statements of comprehensive income is recognized as prepaid tax or tax payable. If the income is subject to final income tax, no deferred tax asset or liability is recognized on the difference between the financial statement carrying amounts of assets and liabilities and their respective tax bases.

z. Earnings Per Share

Basic earnings per share is computed by dividing net income attributable to the owners of the Company by the weighted average number of shares outstanding during the year.

aa. Segment Information

Operating segments are identified on the basis of internal reports about components of the Group that are regularly reviewed by the chief operating decision maker in order to allocate resources to the segments and to assess their performances.

An operating segment is a component of an entity:

- a) that engages in business activities from which it may earn revenues and incurred expenses (including revenues and expenses relating to the transactions with other components of the same entity);
- b) whose operating results are reviewed regularly by the entity's chief operating decision maker to make decision about resources to be allocated to the segments and assess its performance; and
- c) for which discrete financial information is available.

Information reported to the chief operating decision maker for the purpose of resource allocation and assessment of their performance is more specifically focused on the category of each product.

4. PERTIMBANGAN KRITIS AKUNTANSI DAN ESTIMASI AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN

Dalam penerapan kebijakan akuntansi Grup, yang dijelaskan dalam Catatan 3, manajemen diwajibkan untuk membuat pertimbangan, estimasi dan asumsi tentang jumlah tercatat aset dan liabilitas yang tidak tersedia dari sumber lain. Estimasi dan asumsi yang terkait didasarkan pada pengalaman historis dan faktor-faktor lain yang dianggap relevan. Hasil aktualnya mungkin berbeda dari estimasi tersebut.

Estimasi dan asumsi yang mendasari ditelaah secara berkelanjutan. Revisi estimasi akuntansi diakui dalam periode dimana estimasi tersebut direvisi jika revisi hanya mempengaruhi periode tersebut, atau pada periode revisi dan periode masa depan jika revisi mempengaruhi periode saat ini dan periode masa depan.

Pertimbangan Kritis dalam Penerapan Kebijakan Akuntasi

Dalam menerapkan kebijakan akuntansi Grup, tidak terdapat pertimbangan kritis yang memiliki pengaruh signifikan terhadap jumlah yang diakui dalam laporan keuangan konsolidasian, yang melibatkan estimasi, selain yang disebutkan di bawah ini.

Sumber Estimasi Ketidakpastian

Asumsi utama mengenai masa depan dan sumber estimasi ketidakpastian utama lainnya pada akhir periode pelaporan, yang memiliki risiko signifikan yang mengakibatkan penyesuaian material terhadap jumlah tercatat aset dan liabilitas dalam periode pelaporan berikutnya dijelaskan di bawah ini:

Rugi Penurunan Nilai Piutang

Grup menilai penurunan nilai piutang pada setiap tanggal pelaporan. Dalam menentukan apakah rugi penurunan nilai harus dicatat dalam laba rugi, manajemen membuat penilaian, apakah terdapat bukti obyektif bahwa kerugian telah terjadi. Manajemen juga membuat penilaian atas metodologi dan asumsi untuk memperkirakan jumlah dan waktu arus kas masa depan yang direview secara berkala untuk mengurangi perbedaan antara estimasi kerugian dan kerugian aktualnya. Nilai tercatat piutang telah diungkapkan dalam Catatan 6.

Penyisihan Penurunan Nilai Persediaan

Grup membuat penyisihan penurunan nilai persediaan berdasarkan estimasi persediaan yang digunakan pada masa mendatang. Walaupun asumsi yang digunakan dalam mengestimasi penyisihan penurunan nilai persediaan telah sesuai dan wajar, namun perubahan signifikan atas asumsi ini akan berdampak material terhadap penyisihan penurunan nilai persediaan, yang pada akhirnya akan mempengaruhi hasil usaha Grup. Nilai tercatat persediaan diungkapkan dalam Catatan 8.

4. CRITICAL ACCOUNTING JUDGMENTS AND ESTIMATES

In the application of the Group's accounting policies, which are described in Note 3, management is required to make judgments, estimates and assumptions about the carrying amounts of assets and liabilities that are not readily apparent from other sources. The estimates and associated assumptions are based on historical experience and other factors that are considered to be relevant. Actual results may differ from these estimates.

The estimates and underlying assumptions are reviewed on an ongoing basis. Revisions to accounting estimates are recognised in the period which the estimate is revised if the revision affects only that period, or in the period of the revision and future periods if the revision affects both current and future periods.

Critical Judgments in Applying Accounting Policies

In applying the Group's accounting policies, management has not made critical judgments that have a significant effect on the amounts recognized in the consolidated financial statements, apart from those involving estimation, which are dealt with below.

Key Sources of Estimation Uncertainty

The key assumptions concerning future and other key sources of estimation uncertainty at the end of the reporting period, that have a significant risk of causing a material adjustment to the carrying amounts of assets and liabilities within the next financial year are discussed below:

Impairment Loss on Receivables

The Group assesses its receivables for impairment at each reporting date. In determining whether an impairment loss should be recorded in profit or loss, management makes judgment as to whether there is an objective evidence that loss event has occurred. Management also makes judgment as to the methodology and assumptions for estimating the amount and timing of future cash flows which are reviewed regularly to reduce any difference between loss estimate and actual loss. The carrying amount of receivables is disclosed in Note 6.

Allowance for Decline in Value of Inventories

The Group provides allowance for decline in value of inventories based on estimated future usage of such inventories. While it is believed that the assumptions used in the estimation of the allowance for decline in value of inventories are appropriate and reasonable, significant changes in these assumptions may materially affect the assessment of the allowance for decline in value of inventories, which ultimately will impact the result of the Group's operations. The carrying amount of inventories is disclosed in Note 8.

Taksiran Masa Manfaat Ekonomis Aset Tetap dan Properti Investasi

Masa manfaat setiap aset tetap dan properti investasi Grup ditentukan berdasarkan kegunaan yang diharapkan dari aset tersebut. Estimasi ini ditentukan berdasarkan evaluasi teknis internal dan pengalaman atas aset sejenis. Masa manfaat setiap aset ditelaah secara periodik dan disesuaikan apabila prakiraan berbeda dengan estimasi sebelumnya karena keausan, keusangan teknis dan komersial, hukum atau keterbatasan lainnya atas pemakaian aset. Namun terdapat kemungkinan bahwa hasil operasi di masa mendatang dapat dipengaruhi secara signifikan oleh perubahan atas jumlah serta periode pencatatan biaya yang diakibatkan karena perubahan faktor yang disebutkan di atas.

Perubahan masa manfaat aset tetap dan properti investasi dapat mempengaruhi jumlah biaya penyusutan yang diakui dan penurunan nilai tercatat aset tersebut.

Nilai tercatat aset tetap dan properti investasi diungkapkan dalam Catatan 13 dan 14.

Penurunan Nilai Goodwill

Menentukan apakah suatu goodwill turun nilainya mengharuskan estimasi nilai pakai unit penghasil kas dimana goodwill dialokasikan. Perhitungan nilai pakai mengharuskan manajemen untuk mengestimasi arus kas masa depan yang diharapkan timbul dari unit penghasil kas yang menggunakan tingkat pertumbuhan yang tepat dan tingkat diskonto yang sesuai untuk perhitungan nilai kini.

Nilai tercatat goodwill pada akhir periode pelaporan adalah sebesar Rp 52.964.781 ribu setelah rugi penurunan nilai sebesar Rp 5.003.412 ribu telah diakui pada tahun 2013 (Catatan 15).

Pajak Penghasilan

Berdasarkan Undang-undang Perpajakan Indonesia, Grup melaporkan pajak berdasarkan sistem *self-assessment*. Fiskus dapat menetapkan atau mengubah pajak-pajak tersebut dalam jangka waktu tertentu sesuai dengan peraturan yang berlaku. Grup memiliki eksposur terhadap pajak penghasilan karena terkait pertimbangan yang signifikan dalam menetapkan provisi pajak penghasilan Grup. Terdapat transaksi dan perhitungan tertentu yang penetapan akhir pajaknya tidak pasti selama kegiatan usaha normal. Grup mengakui liabilitas atas masalah pajak yang diharapkan berdasarkan estimasi tambahan pajak yang jatuh tempo. Bila hasil final pajak atas masalah-masalah ini berbeda dengan jumlah yang telah diakui, perbedaan tersebut akan berpengaruh pada pajak penghasilan pada periode dimana penetapan terjadi. Jumlah tercatat pajak penghasilan dibayar dimuka dan utang pajak penghasilan diungkapkan dalam Catatan 9, 19 dan 33.

Estimated Useful Lives of Property, Plant and Equipment and Investment Properties

The useful life of each item of the Group's property, plant and equipment and investment properties are estimated based on the period over which the asset is expected to be available for use. Such estimation is based on internal technical evaluation and experience with similar assets. The estimated useful life of each asset is reviewed periodically and updated if expectations differ from previous estimates due to physical wear and tear, technical or commercial obsolescence and legal or other limits on the use of the asset. It is possible, however, that future results of operations could be materially affected by changes in the amounts and timing of recorded expenses brought about by changes in the factors mentioned above.

A change in the estimated useful life of any item of property, plant and equipment and investment properties would affect the recorded depreciation expense and decrease in the carrying values of these assets.

The carrying amounts of property, plant and equipment and investment properties are disclosed in Notes 13 and 14.

Impairment of Goodwill

Determining whether goodwill is impaired requires an estimation of the value in use of the cash-generating units to which goodwill has been allocated. The value in use calculation requires management to estimate the future cash flows expected to arise from the cash-generating unit using an appropriate growth rate and a suitable discount rate in order to calculate present value.

The carrying amount of goodwill at the end of the reporting period was Rp 52,964,781 thousand after an impairment loss of Rp 5,003,412 thousand was recognised in 2013 (Note 15).

Income Tax

Under the tax laws of Indonesia, the Group submits tax returns on the basis of self-assessment. The tax authorities may assess or amend taxes within the statute of limitation under prevailing regulations. The Group has exposure to income taxes since significant judgment is involved in determining the Group's provision for income taxes. There are certain transactions and computations for which the ultimate tax determination is uncertain during the ordinary course of business. The Group recognizes liabilities for expected tax issues based on estimates of whether additional taxes will be due. Where the final tax outcome of these matters is different from the amounts that were initially recognised, such differences will impact the income tax provisions in the period in which such determination is made. The carrying amounts of prepaid income taxes and income tax payables are disclosed in Notes 9, 19 and 33.

PT. MITRA ADIPERKASA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
31 DESEMBER 2014 DAN 2013 SERTA UNTUK TAHUN-
TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT
(Lanjutan)

PT. MITRA ADIPERKASA Tbk AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
DECEMBER 31, 2014 AND 2013 AND
FOR THE YEARS THEN ENDED
(Continued)

5. KAS DAN SETARA KAS

5. CASH AND CASH EQUIVALENTS

	31 Desember/December 31,		
	2014	2013	
	Rp'000	Rp'000	
Kas	<u>34.544.202</u>	<u>31.363.767</u>	Cash on hand
Bank - pihak ketiga			Cash in banks - third parties
Rupiah			Rupiah
Bank Danamon Indonesia	87.868.661	84.676.455	Bank Danamon Indonesia
Bank Central Asia	85.936.667	56.857.267	Bank Central Asia
Bank Mandiri	69.948.967	24.429.112	Bank Mandiri
Bank Ganesha	17.797.016	21.921.696	Bank Ganesha
The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited, Jakarta	17.011.809	6.779.928	The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited, Jakarta
Lain-lain (masing-masing dibawah Rp 15 miliar)	66.816.341	75.943.748	Others (below Rp 15 billion each)
Dollar Amerika Serikat			U.S. Dollar
The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited, Jakarta	108.427.180	1.613.558	The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited, Jakarta
Lain-lain (masing-masing dibawah Rp 3 miliar)	7.852.207	8.484.989	Others (below Rp 3 billion each)
Dollar Singapura			Singapore Dollar
Bank Internasional Indonesia	3.983.613	327.767	Bank Internasional Indonesia
United Overseas Bank, Singapura	808.803	2.660.029	United Overseas Bank, Singapore
Lain-lain (masing-masing dibawah Rp 1 miliar)	1.496.266	1.167.952	Others (below Rp 1 billion each)
Mata uang asing lainnya	<u>5.680.153</u>	<u>6.781.164</u>	Other foreign currencies
Jumlah bank	<u>473.627.683</u>	<u>291.643.665</u>	Total cash in banks
Deposito berjangka - pihak ketiga			Time deposits - third parties
Rupiah			Rupiah
Bank Ganesha	3.000.000	14.000.000	Bank Ganesha
Deutsche Bank AG, Jakarta	1.500.000	1.500.000	Deutsche Bank AG, Jakarta
Bank Mandiri	-	30.000.000	Bank Mandiri
Jumlah deposito berjangka	<u>4.500.000</u>	<u>45.500.000</u>	Total time deposits
Jumlah	<u>512.671.885</u>	<u>368.507.432</u>	Total
Tingkat bunga deposito berjangka per tahun - Rupiah	2,56% - 10,25%	2,76% - 9,5%	Interest rates on time deposits per annum - Rupiah

6. PIUTANG USAHA

6. TRADE ACCOUNTS RECEIVABLE

	31 Desember/December 31,	
	2014	2013
	Rp'000	Rp'000
a. Berdasarkan pelanggan		
Pihak berelasi (Catatan 37)		
PT Dom Pizza Indonesia	<u>21.692</u>	-
Pihak ketiga		
Piutang penjualan barang	357.991.621	302.497.423
Piutang sewa dan jasa pemeliharaan	<u>3.181.828</u>	<u>2.071.197</u>
Subjumlah	<u>361.173.449</u>	<u>304.568.620</u>
Cadangan kerugian penurunan nilai	<u>(2.024.833)</u>	<u>(1.729.387)</u>
Jumlah	<u>359.148.616</u>	<u>302.839.233</u>
Jumlah piutang usaha bersih	<u>359.170.308</u>	<u>302.839.233</u>
b. Umur piutang usaha yang belum diturunkan nilainya		
Belum jatuh tempo	238.091.834	235.881.691
Lewat jatuh tempo		
Kurang dari 30 hari	46.369.897	47.080.716
31 - 60 hari	9.269.977	11.062.974
61 - 90 hari	3.823.787	3.274.408
91 - 120 hari	1.149.799	1.408.324
Lebih dari 120 hari	<u>60.465.014</u>	<u>4.131.120</u>
Jumlah piutang usaha bersih	<u>359.170.308</u>	<u>302.839.233</u>
c. Berdasarkan mata uang		
Rupiah	201.179.774	157.911.898
Baht Thailand	139.298.937	129.671.367
Dollar Amerika Serikat	19.087.511	14.400.443
Mata uang lainnya	<u>1.628.919</u>	<u>2.584.912</u>
Jumlah	<u>361.195.141</u>	<u>304.568.620</u>
Cadangan kerugian penurunan nilai	<u>(2.024.833)</u>	<u>(1.729.387)</u>
Jumlah piutang usaha bersih	<u>359.170.308</u>	<u>302.839.233</u>
Piutang kepada PT Dom Pizza Indonesia (DPI) merupakan piutang atas sewa dan jasa pemeliharaan atas outlet DPI di Sunter Mall (Catatan 37c).	Receivables from PT Dom Pizza Indonesia (DPI) represent receivables arising from rental and service charge of the DPI's outlet in Sunter Mall (Note 37c).	
Piutang penjualan barang terdiri dari piutang penjualan eceran dan penjualan grosir.	Receivables from merchandise sales consist of receivables from retail sales and wholesales.	
Piutang penjualan eceran merupakan piutang kepada penerbit kartu kredit dengan jangka waktu 2 sampai 7 hari.	Receivables from retail sales mainly represent receivables from credit card issuers which are collectible within 2 to 7 days.	

Piutang penjualan grosir dan pihak ketiga lainnya mempunyai jangka waktu rata-rata kredit 60 hari. Untuk setiap penerimaan pelanggan baru, terutama untuk penjualan grosir, Grup menetapkan sistem “*cash on delivery*” dan setelah Grup memperoleh keyakinan atas kualitas pelanggan baru tersebut, Grup akan menetapkan batas kredit pelanggan berdasarkan riwayat pembelian pelanggan baru tersebut.

Piutang usaha bersih yang diungkapkan di atas termasuk jumlah yang telah lewat jatuh tempo pada akhir periode pelaporan dimana Grup tidak mengakui cadangan kerugian penurunan nilai piutang karena belum ada perubahan yang signifikan dalam kualitas kredit dan jumlah piutang masih dapat dipulihkan. Grup tidak memiliki jaminan atau peningkatan kredit lainnya atas piutang dan juga tidak memiliki hak hukum yang saling hapus dengan setiap jumlah yang terutang oleh Grup kepada pihak lawan.

Mutasi cadangan kerugian penurunan nilai

	2014 Rp'000	2013 Rp'000	
Saldo awal	1.729.387	1.375.837	Beginning balance
Kerugian penurunan nilai piutang	<u>295.446</u>	<u>353.550</u>	Impairment losses recognized on receivables
Saldo akhir	<u>2.024.833</u>	<u>1.729.387</u>	Ending balance

Cadangan kerugian penurunan nilai piutang diakui secara individual terhadap piutang usaha dari piutang yang sudah jatuh tempo diatas 120 hari berdasarkan jumlah estimasi yang tidak terpulihkan yang ditentukan dengan mengacu pada pengalaman masa lalu pihak lawan dan analisis posisi keuangan kini pihak lawan.

Dalam menentukan pemulihan dari piutang usaha, Grup mempertimbangkan setiap perubahan dalam kualitas kredit dari piutang usaha dari tanggal awalnya kredit diberikan sampai dengan akhir periode pelaporan. Konsentrasi risiko kredit terbatas karena basis pelanggan yang besar dan tidak saling berhubungan.

Manajemen berpendapat bahwa cadangan kerugian penurunan nilai atas piutang kepada pihak ketiga adalah cukup. Tidak diadakan cadangan kerugian penurunan nilai atas piutang kepada pihak berelasi karena manajemen berpendapat seluruh piutang tersebut dapat ditagih.

Receivables from wholesales and other third parties had average credit period of 60 days. For acceptance of any new customer, particularly for wholesales, the Group applies “*cash on delivery*” system, and after the Group gained confidence in the quality of those new customers, the Group will define credit limits of the customer based on the purchase history of each new customer.

Net trade accounts receivables disclosed above include amounts that are past due at the end of the reporting period for which the Group has not recognized an allowance for impairment losses because there has not been a significant change in the credit quality and the amounts are still considered recoverable. The Group does not hold any collateral or other credit enhancements over these balances nor does it have a legal right of offset against any amounts owed by the Group to the counterparty.

Movement in the allowance for impairment losses

Allowance for impairment losses are recognized for individual trade accounts receivable which have been past due for more than 120 days based on estimated irrecoverable amounts determined by reference to past default experience of the counterparty and an analysis of the counterparty's current financial position.

In determining the recoverability of trade accounts receivable, the Group considers any change in the credit quality of the trade accounts receivable from the date credit was initially granted up to the end of the reporting period. The concentration of credit risk is limited as the customer base is large and unrelated.

Management believes that the allowance for impairment losses from third parties is adequate. No allowance for impairment loss was provided on receivables from related parties as management believes that all such receivables are collectible.

**7. PIUTANG DAN UTANG LAIN-LAIN KEPADA
PIHAK BERELASI**

a. Piutang

Merupakan piutang kepada PT Dom Pizza Indonesia (DPI) atas pembayaran terlebih dahulu biaya-biaya DPI (Catatan 37).

b. Utang

Merupakan utang kepada PT Samsonite Indonesia atas pengalihan imbalan pasca kerja (Catatan 37).

Piutang dan utang tersebut disajikan sebagai aset lancar dan liabilitas jangka pendek karena akan dibayarkan sewaktu diminta dan diharapkan akan diselesaikan dalam jangka waktu kurang dari 12 bulan.

**7. OTHER ACCOUNTS RECEIVABLE FROM AND
PAYABLE TO RELATED PARTY**

a. Accounts Receivable

This account represents receivable from PT Dom Pizza Indonesia (DPI) arising from advance payments of expenses for DPI (Note 37).

b. Accounts payable

This account represents payable to PT Samsonite Indonesia arising from transfer of post-employment benefits (Note 37).

These receivables and payables are presented as current assets and current liabilities since those are payable on demand and are expected to be settled within a period of less than 12 months.

8. PERSEDIAAN

8. INVENTORIES

	31 Desember/December 31,		
	2014	2013	
	Rp'000	Rp'000	
Barang dagangan			Merchandise
Pakaian dan aksesoris	1.343.254.080	1.156.746.142	Clothing and accessories
Sepatu dan aksesoris	898.876.820	944.036.404	Footwear and accessories
Mainan anak-anak dan aksesoris	184.362.921	134.276.600	Toys and accessories
Golf dan aksesoris	164.661.453	192.003.818	Golf and accessories
Produk kesehatan dan kecantikan	160.164.263	92.398.326	Health and beauty products
Pakaian dan aksesoris olahraga	133.966.341	135.099.322	Sports wear and sport accessories
Pasar swalayan	71.594.640	63.412.075	Supermarket
Jam tangan dan kacamata	66.902.599	38.551.160	Watches and sunglasses
Makanan dan minuman	55.206.355	47.943.859	Food and beverages
Buku dan alat tulis	27.480.048	29.192.253	Books and stationeries
Raket dan aksesoris	10.293.375	20.395.069	Rackets and accessories
Lain-lain	42.978.007	28.498.500	Others
Jumlah barang dagangan	3.159.740.902	2.882.553.528	Total merchandise
Bahan kemasan	53.554.026	49.106.439	Packing materials
Jumlah	3.213.294.928	2.931.659.967	Total
Industri pakaian (manufaktur)			Garment industry (manufacturing)
Barang jadi	6.836.128	4.705.096	Finished goods
Barang dalam proses	4.991.387	4.757.127	Work in process
Bahan baku	16.538.438	14.930.040	Raw materials
Jumlah persediaan industri pakaian	28.365.953	24.392.263	Total inventories of garment industry
Jumlah persediaan	3.241.660.881	2.956.052.230	Total inventories
Penyisihan penurunan nilai persediaan	(38.257.495)	(14.296.900)	Allowance for decline in value of inventories
Bersih	3.203.403.386	2.941.755.330	Net

	2014 Rp'000	2013 Rp'000	
Mutasi penyisihan penurunan nilai persediaan:			Changes in the allowance for decline in value of inventories:
Saldo awal	14.296.900	6.878.282	Beginning balance
Penambahan tahun berjalan	25.893.913	9.596.255	Provisions during the year
Penghapusan tahun berjalan	(2.121.929)	(1.973.465)	Write-off during the year
Pemulihan tahun berjalan	-	(237.023)	Recovery during the year
Selisih kurs penjabaran laporan keuangan	<u>188.611</u>	<u>32.851</u>	Translation adjustment
Saldo akhir	<u><u>38.257.495</u></u>	<u><u>14.296.900</u></u>	Ending balance
Manajemen berkeyakinan bahwa penyisihan penurunan nilai persediaan adalah cukup.			Management believes that the allowance for decline in value of inventories is adequate.
Seluruh persediaan telah diasuransikan terhadap risiko kebakaran, pencurian dan risiko lainnya.			All inventories were insured against fire, theft and other possible risks.
Berikut ini adalah informasi mengenai jumlah persediaan tercatat dan nilai pertanggungan:			The following table details the net book value of total inventories and sum insured:
	31 Desember/December 31, 2014	2013	
Jumlah persediaan tercatat (dalam ribuan Rupiah)	<u>3.203.403.386</u>	<u>2.941.755.330</u>	Net book value (in thousand Rupiah)
Nilai pertanggungan persediaan Rupiah (dalam ribuan)	3.134.276.258	2.502.848.603	Total sum insured Rupiah (in thousand)
Baht Thailand	75.883.385	50.630.000	Thailand Baht
Ringgit Malaysia	5.235.500	5.040.000	Malaysian Ringgit
Dollar Singapura	<u>107.000</u>	<u>710.000</u>	Singapore Dollar
Jumlah nilai pertanggungan ekuivalen dalam ribuan Rupiah	<u>3.182.638.807</u>	<u>2.547.151.922</u>	Total sum insured equivalent in thousand Rupiah

9. PAJAK DIBAYAR DIMUKA

9. PREPAID TAXES

	31 Desember/December 31, 2014	2013	
	Rp'000	Rp'000	
Pajak penghasilan - Pasal 28A			Income tax - Article 28A
Tahun berjalan			Current year
Perusahaan (Catatan 33)	84.090.151	7.478.198	The Company (Note 33)
Entitas anak	78.209.031	37.311.700	Subsidiaries
Tahun sebelumnya	54.422.622	13.438.946	Previous year
Pajak penghasilan - Pasal 4 (2)	485.920	770.901	Income tax - Article 4 (2)
Pajak pertambahan nilai - bersih	72.561.376	48.949.564	Value added tax - net
Lain-lain	<u>550.354</u>	-	Others
Jumlah	<u><u>290.319.454</u></u>	<u><u>107.949.309</u></u>	Total

PT. MITRA ADIPERKASA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
31 DESEMBER 2014 DAN 2013 SERTA UNTUK TAHUN-
TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT
(Lanjutan)

PT. MITRA ADIPERKASA Tbk AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
DECEMBER 31, 2014 AND 2013 AND
FOR THE YEARS THEN ENDED
(Continued)

Pada tahun 2014, PAL memperoleh Surat Ketetapan Pajak Lebih Bayar (SKPLB) pajak penghasilan badan tahun 2012 dimana pajak penghasilan yang dapat direstitusi sebesar Rp 668.110 ribu. Selisih sebesar Rp 94.566 ribu disajikan sebagai pajak kini sehubungan dengan penyesuaian dari pajak kini tahun 2012.

Pada tahun 2014, PBP memperoleh Surat Ketetapan Pajak Lebih Bayar (SKPLB) pajak penghasilan badan tahun 2011 serta Surat Ketetapan Pajak Kurang Bayar (SKPKB) dan Surat Tagihan Pajak (STP) untuk pajak penghasilan dan pajak pertambahan nilai sehingga restitusi bersih yang diterima sebesar Rp 678.516 ribu.

Pada tahun 2014, SDM memperoleh Surat Ketetapan Pajak Lebih Bayar (SKPLB) pajak penghasilan badan tahun 2011 serta Surat Ketetapan Pajak Kurang Bayar (SKPKB) dan Surat Tagihan Pajak (STP) untuk pajak penghasilan dan pajak pertambahan nilai sehingga restitusi bersih yang diterima sebesar Rp 145.739 ribu.

Pada tahun 2014, BKM memperoleh Surat Ketetapan Pajak Lebih Bayar (SKPLB) pajak penghasilan badan tahun 2012 dan 2011 dan memperoleh restitusi bersih sebesar Rp 1.371.653 ribu.

Pada tahun 2014, MAPA memperoleh Surat Ketetapan Pajak Lebih Bayar (SKPLB) pajak penghasilan badan tahun 2009 dan memperoleh restitusi bersih sebesar Rp 559.754 ribu.

Pada tahun 2013, PAL memperoleh Surat Ketetapan Pajak Lebih Bayar (SKPLB) pajak penghasilan badan tahun 2011 dan Surat Tagihan Pajak (STP) pajak penghasilan dan pajak pertambahan nilai sehingga restitusi bersih yang diterima sebesar Rp 672.688 ribu.

10. BIAYA DIBAYAR DIMUKA

In 2014, PAL received Tax Overpayment Assessment Letter (SKPLB) for 2012 corporate income tax which stated that PAL is entitled to a tax refund amounting to Rp 668,110 thousand. The remaining Rp 94,566 thousand is presented as current tax expense pertaining to 2012 adjustment of current tax.

In 2014, PBP received Tax Overpayment Assessment Letter (SKPLB) for 2011 corporate income tax and Tax Underpayment Assessment Letter (SKPKB) and Tax Collection Notice (STP) for income tax and value added tax, resulting in net refund of Rp 678,516 thousand.

In 2014, SDM received Tax Overpayment Assessment Letter (SKPLB) for 2011 corporate income tax and Tax Underpayment Assessment Letter (SKPKB) and Tax Collection Notice (STP) for income tax and value added tax, resulting in net refund of Rp 145,739 thousand.

In 2014, BKM received Tax Overpayment Assessment Letter (SKPLB) for 2012 and 2011 corporate income tax, resulting in net refund of Rp 1,371,653 thousand.

In 2014, MAPA received Tax Overpayment Assessment Letter (SKPLB) for 2009 corporate income tax, resulting in net refund of Rp 559,754 thousand.

In 2013, PAL received Tax Overpayment Assessment Letter (SKPLB) for 2011 corporate income tax and Tax Collection Notice (STP) for corporate income tax and value added tax, resulting in net refund of Rp 672,688 thousand.

10. PREPAID EXPENSES

	31 Desember/December 31,		
	2014	2013	
	Rp'000	Rp'000	
Sewa dibayar dimuka	510.703.345	470.271.024	Prepaid rent
Dikurangi sewa dibayar dimuka jangka panjang	87.689.336	79.147.998	Less long-term portion of prepaid rent
Sewa dibayar dimuka jangka pendek	423.014.009	391.123.026	Current portion of prepaid rent
Asuransi	3.569.032	2.062.727	Insurance
Lain-lain	31.289.017	23.842.759	Others
Jumlah	457.872.058	417.028.512	Total

11. INVESTASI PADA ENTITAS ASOSIASI

11. INVESTMENTS IN ASSOCIATES

Nama entitas asosiasi/ Name of associates	Aktivitas utama/ Principal activity	Merek (Toko)/ Brand (Store)	Tempat kedudukan/ Domicile	Percentase kepemilikan dan hak suara yang dimiliki Grup/ Percentage of ownership interest and voting power <i>held by the Group</i>		31 Desember/December 31, 2014 2013	
				%	%	Rp'000	Rp'000
PT Samsonite Indonesia (SI)	Penjualan retail/Retail business	Samsonite	Jakarta	40,00	40,00	26.134.000	22.161.733
PT Dom Pizza Indonesia (DPI)	Kafe dan restoran/Café and restaurant	Domino's Pizza	Jakarta	49,00	-	67.365.084	-
Jumlah/Total						93.499.084	22.161.733

Mutasi investasi dengan metode ekuitas adalah sebagai berikut:

The changes in investments under the equity method are as follows:

	2014 Rp'000	2013 Rp'000	
SI			SI
Saldo awal	22.161.733	17.224.024	Beginning balance
Bagian laba bersih entitas asosiasi	15.972.267	12.937.709	Equity in net income of associate
Dividen tunai	<u>(12.000.000)</u>	<u>(8.000.000)</u>	Cash dividends
Saldo akhir	26.134.000	22.161.733	Ending balance
DPI			DPI
Saldo awal	-	-	Beginning balance
Penambahan karena pengaruh divestasi DPI (Catatan 35)	76.672.514	-	Additions due to the effect of divestment of DPI (Note 35)
Bagian rugi bersih entitas asosiasi	<u>(9.307.430)</u>	<u>-</u>	Equity in net loss of associate
Saldo akhir	67.365.084	-	Ending balance

Ringkasan informasi keuangan dari entitas asosiasi Grup di atas adalah sebagai berikut:

Summarized financial information in respect of the Group's associates is set out below:

	31 Desember/December 31,		
	2014 Rp'000	2013 Rp'000	
SI		SI	
Jumlah aset	94.102.437	97.428.866	Total assets
Jumlah liabilitas	<u>(28.767.437)</u>	<u>(42.024.533)</u>	Total liabilities
Aset bersih	65.335.000	55.404.333	Net assets
Jumlah penjualan tahun berjalan	175.197.420	154.315.011	Total sales for the year
Laba bersih tahun berjalan	39.930.667	32.344.274	Net income for the year
DPI		DPI	
Jumlah aset	188.364.702	-	Total assets
Jumlah liabilitas	<u>(53.709.451)</u>	<u>-</u>	Total liabilities
Aset bersih	134.655.251	-	Net assets
Jumlah penjualan tahun berjalan	223.653.146	-	Total sales for the year
Rugi bersih tahun berjalan	50.718.441	-	Net loss for the year

12. ASET KEUANGAN LAINNYA – TIDAK LANCAR

Merupakan investasi yang dilakukan melalui manajer investasi. Penempatan investasi ini dilakukan dengan pihak ketiga. Meskipun diklasifikasikan sebagai tersedia untuk dijual, investasi tersebut dinyatakan sebesar biaya perolehan karena aset yang mendasari terutama terdiri dari instrumen ekuitas yang tidak tercatat di bursa.

12. OTHER FINANCIAL ASSETS – NON-CURRENT

Represent investments through investment manager. These investments are placed with third parties. Although classified as available-for-sale, the investments are stated at cost since the underlying assets consist mainly of unlisted equity instruments.

13. PROPERTI INVESTASI

13. INVESTMENT PROPERTIES

	1 Januari/ January 1, 2014	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Deductions	31 Desember/ December 31, 2014	
	Rp'000	Rp'000	Rp'000	Rp'000	
Biaya perolehan:					At cost:
Tanah	55.937.250	-	-	55.937.250	Land
Bangunan dan prasarana	96.596.680	1.500.064	325.755	97.770.989	Buildings and leasehold improvements
Jumlah	152.533.930	1.500.064	325.755	153.708.239	Total
Akumulasi penyusutan:					Accumulated depreciation:
Bangunan dan prasarana	61.752.186	4.782.661	300.340	66.234.507	Buildings and leasehold improvements
Jumlah tercatat	90.781.744			87.473.732	Net book value

	1 Januari/ January 1, 2013	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Deductions	31 Desember/ December 31, 2013	
	Rp'000	Rp'000	Rp'000	Rp'000	
Biaya perolehan:					At cost:
Tanah	55.937.250	-	-	55.937.250	Land
Bangunan dan prasarana	96.052.143	544.537	-	96.596.680	Buildings and leasehold improvements
Jumlah	151.989.393	544.537	-	152.533.930	Total
Akumulasi penyusutan:					Accumulated depreciation:
Bangunan dan prasarana	56.945.006	4.807.180	-	61.752.186	Buildings and leasehold improvements
Jumlah tercatat	95.044.387			90.781.744	Net book value

Properti investasi merupakan Sunter Mall di Jakarta.

Investment properties represent Sunter Mall in Jakarta.

Beban penyusutan sebesar Rp 4.782.661 ribu dan Rp 4.807.180 ribu masing-masing untuk tahun 2014 dan 2013 dicatat sebagai beban langsung.

Depreciation expense amounting to Rp 4,782,661 thousand and Rp 4,807,180 thousand in 2014 and 2013, respectively, were recorded under direct cost.

Penjualan properti investasi adalah sebagai berikut:

Sales of investment properties are as follows:

	2014	
	Rp'000	
Nilai tercatat	25.415	Net carrying amount
Harga jual properti investasi	77.274	Proceeds from sales of investment properties
Keuntungan penjualan properti investasi	(51.859)	Gain on sales of investment properties

PT. MITRA ADIPERKASA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
31 DESEMBER 2014 DAN 2013 SERTA UNTUK TAHUN-
TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT
(Lanjutan)

PT. MITRA ADIPERKASA Tbk AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
DECEMBER 31, 2014 AND 2013 AND
FOR THE YEARS THEN ENDED
(Continued)

Berdasarkan penilai independen dari kantor jasa penilai publik Maulana, Andesta & Rekan, dalam laporannya tanggal 6 Maret 2015, nilai wajar properti investasi pada tanggal 26 Februari 2015 adalah sebesar Rp 220.616.000 ribu. Penilaian dilakukan berdasarkan pendekatan biaya dan pendapatan.

Properti investasi telah diasuransikan bersama-sama dengan aset tetap (Catatan 14).

Berdasarkan penelaahan terhadap properti investasi pada akhir tahun, manajemen berkeyakinan bahwa tidak perlu dilakukan penurunan nilai properti investasi.

Pendapatan sewa dan jasa pemeliharaan dari properti investasi pada tahun 2014 dan 2013 masing-masing sebesar Rp 33.264.389 ribu dan Rp 31.343.032 ribu.

Beban sewa dan jasa pemeliharaan dari properti investasi pada tahun 2014 dan 2013 masing-masing sebesar Rp 19.184.540 ribu dan Rp 17.226.964 ribu.

Based on valuation carried out by an independent appraisal Maulana, Andesta & Rekan on March 6, 2015, the fair value of the investment properties amounted to Rp 220,616,000 thousand as of February 26, 2015. The valuation was done based on cost and income approach.

Investment properties were insured together with property, plant and equipment (Note 14).

Based on the review of investment properties at the end of the year, management believes that no impairment of investment properties is necessary.

In 2014 and 2013, rent and service revenues from investment properties amounted to Rp 33,264,389 thousand and Rp 31,343,032 thousand, respectively.

In 2014 and 2013, rent and service expenses from investment properties amounted to Rp 19,184,540 thousand and Rp 17,226,964 thousand, respectively.

14. ASET TETAP

14. PROPERTY, PLANT AND EQUIPMENT

	1 Januari/ January 1, 2014 Rp'000	Selisih kurs penjabaran/ Translation adjustments Rp'000	Penambahan/ Additions Rp'000	Pengurangan/ Deductions *) Rp'000	Reklasifikasi/ Reclassifications Rp'000	31 Desember/ December 31, 2014 Rp'000	
Biaya perolehan:							At cost:
Pemilikan langsung							Direct acquisitions
Tanah	212.767.136	-	8.097.121	-	-	220.864.257	Land
Bangunan dan prasarana	1.676.404.526	(419.475)	191.206.230	66.997.222	32.067.651	1.832.261.710	Buildings and leasehold improvements
Mesin, peralatan dan instalasi listrik	1.171.393.050	(77.918)	182.114.019	117.980.668	25.073.903	1.260.522.386	Machinery, equipment and electrical installations
Perabot dan peralatan	1.568.487.391	(59.745)	203.283.493	32.009.702	12.366.410	1.752.067.847	Furniture and fixtures
Kendaraan bermotor	21.132.211	-	3.419.284	1.401.191	1.410.662	24.560.966	Motor vehicles
Aset dalam penyelesaian							Construction in progress
Prasarana	38.751.180	-	105.487.953	3.157.258	(60.006.204)	81.075.671	Leasehold improvements
Perabot dan peralatan	3.109.071	-	8.354.900	48.284	(3.109.616)	8.306.071	Furniture and fixtures
Peralatan dan instalasi listrik	7.425.933	-	6.793.422	837.662	(6.392.144)	6.989.549	Equipment and electrical installations
Aset sewa pembiayaan							Leased assets
Kendaraan bermotor	2.705.359	(12.498)	-	-	(1.410.662)	1.282.199	Motor vehicles
Jumlah	4.702.175.857	(569.636)	708.756.422	222.431.987	-	5.187.930.656	Total
Akumulasi penyusutan:							Accumulated depreciation:
Pemilikan langsung							Direct acquisitions
Bangunan dan prasarana	695.301.286	(147.031)	159.285.295	28.264.791	29.975	826.204.734	Buildings and leasehold improvements
Mesin, peralatan dan instalasi listrik	581.541.730	(2.648)	162.064.510	51.107.772	51.155	692.546.975	Machinery, equipment and electrical installations
Perabot dan peralatan	903.759.631	(30.650)	223.435.783	20.375.668	(81.130)	1.106.707.966	Furniture and fixtures
Kendaraan bermotor	11.158.902	-	2.858.477	1.393.077	1.140.885	13.765.187	Motor vehicles
Aset sewa pembiayaan							Leased assets
Peralatan dan instalasi listrik	-	-	-	-	-	-	Equipment and electrical installations
Kendaraan bermotor	1.211.120	(1.674)	431.367	-	(1.140.885)	499.928	Motor vehicles
Jumlah	2.192.972.669	(182.003)	548.075.432	101.141.308	-	2.639.724.790	Total
Jumlah tercatat	2.509.203.188					2.548.205.866	Net book value

*) Termasuk pelepasan aset tetap DPI.

*) Include divestment of property and equipment of DPI.

PT. MITRA ADIPERKASA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
31 DESEMBER 2014 DAN 2013 SERTA UNTUK TAHUN-
TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT
(Lanjutan)

PT. MITRA ADIPERKASA Tbk AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
DECEMBER 31, 2014 AND 2013 AND
FOR THE YEARS THEN ENDED
(Continued)

	1 Januari/ January 1, 2013 Rp'000	Selisih kurs penjabaran/ Translation adjustments Rp'000	Penambahan/ Additions Rp'000	Pengurangan/ Deductions Rp'000	Reklasifikasi/ Reclassifications Rp'000	31 Desember/ December 31, 2013 Rp'000	
Biaya perolehan:							At cost:
Pemilikan langsung							Direct acquisitions
Tanah	175.752.467	-	37.014.669	-	-	212.767.136	Land
Bangunan dan prasarana	1.365.653.268	5.957.927	258.863.798	15.176.195	61.105.728	1.676.404.526	Buildings and leasehold improvements
Mesin, peralatan dan instalasi listrik	919.179.621	1.473.383	217.011.821	14.235.664	47.963.889	1.171.393.050	Machinery, equipment and electrical installations
Perabot dan peralatan	1.222.605.238	3.820.683	347.851.875	18.656.507	12.866.102	1.568.487.391	Furniture and fixtures
Kendaraan bermotor	20.384.001	-	4.285.151	4.784.582	1.247.641	21.132.211	Motor vehicles
Aset dalam penyelesaian							Construction in progress
Prasarana	62.857.678	-	43.707.330	-	(67.813.828)	38.751.180	Leasehold improvements
Perabot dan peralatan	3.887.341	-	4.329.940	-	(5.108.210)	3.109.071	Furniture and fixtures
Peralatan dan instalasi listrik	13.655.660	-	43.003.601	261.400	(48.971.928)	7.425.933	Equipment and electrical installations
Aset sewa pembiayaan							Leased assets
Peralatan dan instalasi listrik	41.753	-	-	-	(41.753)	-	Equipment and electrical installations
Kendaraan bermotor	2.680.303	37.141	1.235.556	-	(1.247.641)	2.705.359	Motor vehicles
Jumlah	3.786.697.330	11.289.134	957.303.741	53.114.348	-	4.702.175.857	Total
Akumulasi penyusutan:							Accumulated depreciation:
Pemilikan langsung							Direct acquisitions
Bangunan dan prasarana	563.110.060	1.878.549	137.909.031	7.596.354	-	695.301.286	Buildings and leasehold improvements
Mesin, peralatan dan instalasi listrik	462.614.944	671.274	130.567.138	9.181.058	(3.130.568)	581.541.730	Machinery, equipment and electrical installations
Perabot dan peralatan	736.585.085	1.610.759	179.331.367	16.903.369	3.135.789	903.759.631	Furniture and fixtures
Kendaraan bermotor	11.629.528	-	2.508.914	3.971.141	991.601	11.158.902	Motor vehicles
Aset sewa pembiayaan							Leased assets
Peralatan dan instalasi listrik	1.046	-	4.175	-	(5.221)	-	Equipment and electrical installations
Kendaraan bermotor	1.649.074	1.536	552.111	-	(991.601)	1.211.120	Motor vehicles
Jumlah	1.775.589.737	4.162.118	450.872.736	37.651.922	-	2.192.972.669	Total
Jumlah tercatat	2.011.107.593					2.509.203.188	Net book value

Beban penyusutan dialokasikan sebagai berikut:

Depreciation expense was allocated to the following:

	2014 Rp'000	2013 Rp'000	
Beban pokok industri pakaian (manufaktur)	196.351	236.496	Cost of garment industry (manufacturing)
Beban penjualan (Catatan 30)	495.065.490	409.687.479	Selling expenses (Note 30)
Beban umum dan administrasi (Catatan 31)	52.813.591	40.948.761	General and administrative expenses (Note 31)
Jumlah	548.075.432	450.872.736	Total

Pengurangan aset tetap tahun 2014 termasuk pelepasan aset tetap milik DPI (Catatan 35) sebagai berikut:

The deductions of property and equipment in 2014 included divestment of property and equipment of DPI (Note 35) as follows:

	Biaya perolehan/ At cost Rp'000	Akumulasi penyusutan/ Accumulated depreciation Rp'000	Jumlah tercatat/ Net book value Rp'000	
Bangunan dan prasarana	20.357.096	(4.690.768)	15.666.328	Buildings and leasehold improvements
Mesin, peralatan dan instalasi listrik	93.983.843	(32.553.744)	61.430.099	Machinery, equipment and electrical installations
Perabot dan peralatan	5.825.163	(3.390.087)	2.435.076	Furniture and fixtures
Aset dalam penyelesaian	622.066	-	622.066	Construction in progress
Jumlah	120.788.168	(40.634.599)	80.153.569	Total

**PT. MITRA ADIPERKASA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
31 DESEMBER 2014 DAN 2013 SERTA UNTUK TAHUN-
TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT
(Lanjutan)**

**PT. MITRA ADIPERKASA Tbk AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
DECEMBER 31, 2014 AND 2013 AND
FOR THE YEARS THEN ENDED
(Continued)**

Penghapusan/penjualan	aset tetap adalah	Disposals/sales of property, plant and equipment are as follows:
		2014
		Rp'000
Nilai tercatat	41.137.110	15.462.426
Harga jual aset tetap	10.347.721	8.930.606
Kerugian penghapusan/penjualan aset tetap	30.789.389	6.531.820

Biaya perolehan dari aset tetap yang telah disusutkan penuh dan masih digunakan oleh Grup adalah sebesar Rp 1.445.620.349 ribu dan Rp 1.113.685.578 ribu masing-masing pada tanggal 31 Desember 2014 dan 2013.

Grup memiliki beberapa bidang tanah yang terletak di Jawa Tengah, Jakarta, Tangerang dan Bogor dengan hak legal berupa Hak Guna Bangunan (HGB) seluas 105.080 m², termasuk tanah yang sedang dalam proses sertifikasi seluas 504 m². HGB tersebut berjangka waktu 20 - 30 tahun yang akan jatuh tempo antara tahun 2021 sampai 2042. Manajemen Grup berpendapat tidak terdapat masalah dengan perpanjangan dan proses sertifikasi hak atas tanah karena seluruh tanah diperoleh secara sah dan didukung dengan bukti pemilikan yang memadai.

Berdasarkan penelaahan terhadap aset tetap pada akhir tahun, manajemen berkeyakinan bahwa tidak perlu dilakukan penurunan nilai aset tetap.

Properti investasi dan aset tetap, kecuali tanah Grup telah diasuransikan terhadap risiko kebakaran, bencana alam dan risiko lainnya.

Berikut ini adalah informasi mengenai jumlah aset tercatat dan nilai pertanggungan:

Cost of property, plant and equipment that are fully depreciated and are still in use by the Group amounted to Rp 1,445,620,349 thousand and Rp 1,113,685,578 thousand as of December 31, 2014 and 2013, respectively.

The Group owns several pieces of land with a total area of 105,080 m² located in Central Java, Jakarta, Tangerang and Bogor with Building Use Rights (Hak Guna Bangunan or HGB), included of land in process of certification with an area of 504 m². The HGBs have periods ranging from 20 to 30 years which will be expired from 2021 to 2042. The Group's management believes that there will be no difficulty in the extension and processing of certificates of the landrights since all the land were acquired legally and supported by sufficient evidence of ownership.

Based on the review of property, plant and equipment at the end of the year, management believes that no impairment of property, plant and equipment is necessary.

The Group's investment properties and property, plant and equipment, except land were insured against fire, calamity and other possible risks.

The following table details the net book value of total assets and sum insured:

	31 Desember/December 31,		
	2014	2013	
Jumlah aset tercatat (dalam ribuan Rupiah)	2.358.878.091	2.331.280.546	Net book value (in thousand Rupiah)
Nilai pertanggungan properti investasi dan aset tetap Rupiah (dalam ribuan)	2.927.392.133	2.738.124.204	Total sum insured Rupiah (in thousand)
Baht Thailand	49.479.500	47.521.870	Thailand Baht
Ringgit Malaysia	3.190.000	3.500.000	Malaysian Ringgit
Dollar Singapura	267.000	1.823.000	Singapore Dollar
Jumlah nilai pertanggungan ekuivalen dalam ribuan Rupiah	2.959.987.976	2.786.280.699	Total sum insured equivalent in thousand Rupiah

Manajemen berpendapat bahwa nilai pertanggungan tersebut cukup untuk menutupi kemungkinan kerugian atas aset yang dipertanggungkan.

Aset dalam penyelesaian merupakan aset dalam rangka ekspansi Grup, yang diperkirakan akan selesai pada tahun 2015. Rata-rata persentase penyelesaian atas aset dalam penyelesaian adalah antara 20% sampai dengan 90% dari nilai kontrak. Manajemen berpendapat bahwa tidak terdapat hambatan dalam penyelesaian atas aset dalam penyelesaian tersebut.

15. GOODWILL - BERSIH

Merupakan selisih nilai transaksi dengan nilai wajar aset bersih atas perolehan saham PDI dan MAPA (T), dimana masing-masing diperoleh pada tahun 2010 dan 2008.

Grup menetapkan nilai terpulihkan dari goodwill, dan menentukan bahwa goodwill yang terkait dengan aktivitas perdagangan Grup tertentu diturunkan nilainya sebesar Rp 5.003.412 ribu pada tanggal 31 Desember 2013. Jumlah terpulihkan atas aktivitas tersebut dinilai dengan mengacu pada nilai pakai unit penghasil kas.

Mutasi jumlah tercatat dari goodwill adalah sebagai berikut:

	31 Desember/December 31,	
	2014	2013
	Rp'000	Rp'000
Biaya perolehan		Cost
PDI	40.083.819	40.083.819
MAPA (T)	29.107.843	29.107.843
Jumlah	69.191.662	69.191.662
Akumulasi kerugian penurunan nilai	(16.226.881)	(16.226.881)
Jumlah tercatat	<u>52.964.781</u>	<u>52.964.781</u>

Mutasi akumulasi kerugian penurunan nilai adalah sebagai berikut:

	2014	2013	
	Rp'000	Rp'000	
Saldo awal	16.226.881	11.223.469	Beginning balance
Kerugian penurunan nilai tahun berjalan	-	5.003.412	Impairment losses recognized during the year
Saldo akhir	<u>16.226.881</u>	<u>16.226.881</u>	Carrying amount

Kerugian penurunan nilai termasuk dalam pos "keuntungan dan kerugian lain-lain - bersih" dalam laporan laba rugi komprehensif konsolidasian.

Management believes that the insurance coverage is adequate to cover possible losses on the assets insured.

Construction in progress represents assets for the expansion of the Group, which are estimated to be completed in 2015. The average percentage of completion for construction in progress is ranging from 20% to 90% of the contract value. Management believes that there is no difficulties in completing the construction in progress.

15. GOODWILL - NET

This account represents the difference between fair value of net assets and the acquisition cost of share of PDI and MAPA (T), which were acquired in 2010 and 2008, respectively.

The Group assessed the recoverable amount of goodwill, and determined that goodwill associated with certain of the Group's trading activities was impaired by Rp 5,003,412 thousand as of December 31, 2013. The recoverable amount of the activities was assessed by reference to the cash-generating unit's value in use.

The changes in carrying amount of goodwill are as follows:

The changes in accumulated impairment losses are as follows:

The impairment losses have been included in "other gains and losses - net" item in the consolidated statements of comprehensive income.

16. UTANG BANK

16. BANK LOANS

	31 Desember/December 31,		
	2014	2013	
	Rp'000	Rp'000	
Bank Mandiri	481.687.744	392.735.142	Bank Mandiri
Bank Negara Indonesia	150.000.000	-	Bank Negara Indonesia
Bank Central Asia	145.000.000	80.000.000	Bank Central Asia
The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited, Jakarta	126.106.444	105.851.034	The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited, Jakarta
Bank of Tokyo - Mitsubishi UFJ, Jakarta	100.000.000	200.000.000	Bank of Tokyo - Mitsubishi UFJ, Jakarta
The Hongkong dan Shanghai Banking Corporation Limited, Thailand	86.611.113	22.775.852	The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited, Thailand
Deutsche Bank AG, Jakarta	81.566.709	103.994.001	Deutsche Bank AG, Jakarta
Bank Mizuho Indonesia	81.500.000	145.000.000	Bank Mizuho Indonesia
Bank Internasional Indonesia	24.500.000	88.933.012	Bank Internasional Indonesia
HSBC Amanah Malaysia Berhad	4.308.417	7.634.751	HSBC Amanah Malaysia Berhad
Bank Danamon Indonesia	-	130.000.000	Bank Danamon Indonesia
Standard Chartered Bank, Jakarta	-	104.177.760	Standard Chartered Bank, Jakarta
Bank ICBC Indonesia	-	30.000.000	Bank ICBC Indonesia
Jumlah	<u>1.281.280.427</u>	<u>1.411.101.552</u>	Total

Tingkat bunga per tahun

Rupiah	10% - 12,25%	8,9% - 11%
Ringgit Malaysia	4,537% - 7,85%	4,416% - 7,6%
Baht Thailand	3,4% - 6,4%	3,4% - 5,4%

Interest rates per annum

Rupiah
Malaysian Ringgit
Thailand Baht

Biaya perolehan diamortisasi utang bank adalah sebagai berikut:

The amortized cost of bank loans is as follows:

	31 Desember/December 31,		
	2014	2013	
	Rp'000	Rp'000	
Utang bank	1.281.280.427	1.411.101.552	Bank loans
Bunga yang masih harus dibayar	<u>9.316.856</u>	<u>10.651.127</u>	Accrued interest
Jumlah	<u>1.290.597.283</u>	<u>1.421.752.679</u>	Total

Bunga atas utang bank yang masih harus dibayar dicatat dalam akun biaya yang masih harus dibayar pada laporan posisi keuangan konsolidasian.

Accrued interest of bank loans are recorded under accrued expenses in the consolidated statements of financial position.

Bank Mandiri

Berdasarkan perjanjian kredit tanggal 24 Nopember 2011 dengan addendum terakhir tanggal 21 Nopember 2014, Perusahaan memperoleh fasilitas kredit modal kerja dengan limit sebesar Rp 300.000.000 ribu.

Bank Mandiri

Based on loan agreement dated November 24, 2011 which was amended recently on November 21, 2014, the Company obtained working capital facility with a limit of Rp 300,000,000 thousand.

Berdasarkan perjanjian kredit tanggal 30 Mei 2013 dengan addendum terakhir tanggal 21 Nopember 2014, Perusahaan dan beberapa entitas anak memperoleh fasilitas *Import General* dengan limit sebesar Rp 275.000.000 ribu.

Based on loan agreement dated May 30, 2013 which was amended recently on November 21, 2014, the Company and its several subsidiaries obtained Import General facility with a limit of Rp 275,000,000 thousand.

Berdasarkan perjanjian kredit tanggal 30 Mei 2013 dengan addendum terakhir tanggal 18 Nopember 2014, Perusahaan dan beberapa entitas anak memperoleh fasilitas *Supply Chain Financing* dengan limit yang ditetapkan oleh bank dan bersifat *uncommitted*.

Fasilitas-fasilitas ini berlaku sampai dengan 23 Nopember 2015.

Fasilitas *Import General* dan *Supply Chain Financing* dapat digunakan oleh Perusahaan dan beberapa entitas anak.

Rincian fasilitas pinjaman yang telah digunakan adalah sebagai berikut:

Based on loan agreement dated May 30, 2013 which was amended recently on November 18, 2014, the Company and its several subsidiaries obtained Supply Chain Financing facility with a limit that will be set by the bank and is uncommitted.

These facilities are valid until November 23, 2015.

Import General and Supply Chain Financing facilities can be used by the Company and its several subsidiaries.

The details of loan facilities utilized are as follows:

	31 Desember/December 31,	
	2014	2013
	Rp'000	Rp'000
Fasilitas kredit modal kerja -		
Perusahaan	300.000.000	300.000.000
Fasilitas <i>Import General</i>		
Perusahaan	50.920.123	17.428.406
MSS	89.221.079	36.053.288
SFA	9.208.330	24.484.850
SDM	8.361.242	-
PBP	7.827.979	-
PAL	7.401.065	14.768.598
BKM	4.476.853	-
MDF	4.271.073	-
Jumlah	<u>481.687.744</u>	<u>392.735.142</u>
		Total

Perjanjian pinjaman mengharuskan Perusahaan memenuhi persyaratan keuangan tertentu sesuai dengan laporan keuangan konsolidasian, antara lain rasio lancar diatas 1, rasio EBITDA dibandingkan dengan bunga ditambah pembayaran pokok utang minimal 1,5, rasio utang bersih terhadap ekuitas maksimal 2 dan rasio utang bersih terhadap EBITDA tidak lebih dari 3,25 : 1.

The loan agreement required the Company to fulfill certain financial covenants based on the consolidated financial statements, such as current ratio above 1, EBITDA to interest plus installment of loan principal ratio at a minimum of 1.5, net debt to equity ratio at a maximum of 2 and net debt to EBITDA ratio of not more than 3.25 : 1.

Bank Negara Indonesia

Berdasarkan perjanjian kredit tanggal 18 Agustus 2014, PLI, entitas anak, memperoleh fasilitas pinjaman berupa:

- Fasilitas kredit modal kerja sebesar Rp 150.000.000 ribu.
- Fasilitas *Supply Chain Financing* sebesar Rp 50.000.000 ribu.

Fasilitas-fasilitas ini berlaku sampai dengan 17 Agustus 2015 dan dapat digunakan oleh PLI dan beberapa entitas anaknya.

Pada tanggal 31 Desember 2014, fasilitas pinjaman yang telah digunakan adalah fasilitas kredit modal kerja.

Bank Negara Indonesia

Based on loan agreement dated August 18, 2014, PLI, a subsidiary, obtained loan facilities as follows:

- Working capital facility of Rp 150,000,000 thousand.
- Supply Chain Financing facility of Rp 50,000,000 thousand.

These facilities are valid until August 17, 2015 and can be used by PLI and its several subsidiaries.

As of December 31, 2014, the loan facility utilized is working capital facility.

Perjanjian pinjaman mengharuskan PLI memenuhi persyaratan keuangan tertentu, antara lain rasio *debt service coverage* minimal 3, rasio *interest bearing debt to EBITDA* maksimal 2,75 dan rasio *interest bearing debt to equity* maksimal 1,25.

Bank Central Asia

Berdasarkan perjanjian kredit No. 22 tanggal 13 Agustus 2008 dengan addendum terakhir tanggal 5 Nopember 2014, Perusahaan memperoleh fasilitas pinjaman berupa:

- a. Fasilitas kredit lokal sebesar Rp 20.000.000 ribu.
- b. Fasilitas L/C sebesar USD 2.500.000.
- c. Fasilitas pinjaman promes berulang sebesar Rp 180.000.000 ribu.
- d. Fasilitas kredit investasi sebesar Rp 300.000.000 ribu.

Fasilitas pinjaman yang telah digunakan adalah sebagai berikut:

- Fasilitas pinjaman promes berulang.
- Fasilitas kredit investasi (Catatan 20).

Fasilitas kredit lokal, L/C dan pinjaman promes berulang berlaku sampai dengan 12 Agustus 2015.

Pembayaran angsuran atas fasilitas kredit investasi akan dilakukan setiap tiga bulan atau 10 kali pembayaran sampai dengan jatuh tempo pada tanggal 14 Juni 2015. Pembayaran pertama dilakukan 9 bulan setelah tanggal penarikan pinjaman dengan angsuran pokok sebesar Rp 30.000.000 ribu. Tingkat bunga pada tanggal 31 Desember 2014 dan 2013 masing-masing sebesar 10,5% dan 9,75% per tahun.

Perjanjian pinjaman mengharuskan Perusahaan memenuhi persyaratan keuangan tertentu sesuai dengan laporan keuangan konsolidasian, antara lain rasio utang bersih terhadap ekuitas maksimal 2, rasio utang bersih terhadap EBITDA maksimal 3,25, rasio EBITDA dibandingkan dengan bunga ditambah pembayaran pokok utang minimal 1,5 dan rasio lancar minimal 1.

The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited, Jakarta

Berdasarkan perjanjian fasilitas perbankan korporasi tanggal 6 Juni 2008 dengan addendum terakhir tanggal 14 Oktober 2014, Perusahaan dan beberapa entitas anak memperoleh fasilitas pinjaman berupa:

The loan agreement required PLI to fulfill certain financial covenants, such as debt service coverage ratio at a minimum of 3, interest bearing debt to EBITDA ratio at a maximum of 2.75 and interest bearing debt to equity ratio at a maximum of 1.25.

Bank Central Asia

Based on loan agreement No. 22 dated August 13, 2008 which was amended recently on November 5, 2014, the Company obtained loan facilities as follows:

- a. Local credit facility of Rp 20,000,000 thousand.
- b. L/C facility of USD 2,500,000.
- c. Revolving loan facility of Rp 180,000,000 thousand.
- d. Investment credit facility of Rp 300,000,000 thousand.

The loan facilities utilized are as follows:

- Revolving loan facility.
- Investment credit facility (Note 20).

Local credit, L/C and revolving loan facilities are valid until August 12, 2015.

The installment payments of investment credit facility will be done on quarterly basis or 10 installment payments until maturity on June 14, 2015. First installment payment is made after 9 months grace period from the date of loan drawdown, with principal installment of Rp 30,000,000 thousand. Interest rate per annum is at 10.5% and 9.75% as of December 31, 2014 and 2013, respectively.

The loan agreement required the Company to fulfill certain financial covenants based on the consolidated financial statements, such as net debt to equity ratio at a maximum of 2, net debt to EBITDA ratio at a maximum of 3.25, EBITDA to interest plus installment of loan principal ratio at a minimum of 1.5 and current ratio at a minimum of 1.

The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited, Jakarta

Based on corporate banking facility agreement dated June 6, 2008 which was amended recently on October 14, 2014, the Company and its several subsidiaries obtained loan facilities as follows:

- a. Limit gabungan I dengan jumlah maksimum sebesar Rp 200.000.000 ribu dengan rincian sublimit maksimum yang terdiri dari:
 - Fasilitas *Supplier Financing* sebesar Rp 150.000.000 ribu.
 - Fasilitas pinjaman promes berulang sebesar Rp 150.000.000 ribu.
 - Fasilitas pinjaman rekening koran sebesar Rp 20.000.000 ribu.
- b. Limit gabungan II dengan jumlah maksimum sebesar USD 20.000.000 dengan rincian sublimit maksimum yang terdiri dari:
 - Fasilitas L/C berupa *Sight and Usance* masing-masing sebesar USD 7.500.000.
 - Fasilitas Bank Garansi sebesar USD 15.000.000.
 - Fasilitas *Standby L/C* sebesar USD 17.500.000.
- c. Fasilitas *Treasury* sebesar USD 2.000.000.

Fasilitas-fasilitas ini berlaku sampai dengan 31 Agustus 2015.

Rincian fasilitas pinjaman yang telah digunakan adalah sebagai berikut:

	31 Desember/December 31,		Total
	2014	2013	
	Rp'000	Rp'000	
Promes berulang - Perusahaan Fasilitas <i>Supplier Financing</i>	50.000.000	30.000.000	Revolving loan - the Company Supplier Financing facility
Perusahaan	-	75.851.034	The Company
PLI	<u>76.106.444</u>	-	PLI
Jumlah	<u>126.106.444</u>	<u>105.851.034</u>	

Perjanjian pinjaman mengharuskan Perusahaan memenuhi persyaratan keuangan tertentu sesuai dengan laporan keuangan konsolidasian, antara lain rasio utang bersih terhadap ekuitas maksimal 2, rasio utang bersih terhadap EBITDA maksimal 3,25 dan rasio lancar minimal 1.

Bank of Tokyo – Mitsubishi UFJ, Jakarta

Berdasarkan perjanjian kredit tanggal 28 Juli 2011 dengan addendum terakhir tanggal 26 Juni 2014, Perusahaan memperoleh fasilitas kredit sebesar Rp 200.000.000 ribu.

Fasilitas ini berlaku sampai dengan 5 Juli 2015.

Perjanjian pinjaman mengharuskan Perusahaan memenuhi persyaratan keuangan tertentu sesuai dengan laporan keuangan konsolidasian, antara lain rasio lancar paling sedikit 1 kali, rasio utang bersih terhadap ekuitas tidak lebih dari 2 kali dan rasio utang bersih terhadap EBITDA tidak lebih dari 3,25 kali.

- a. Combined limit I with a maximum limit of Rp 200,000,000 thousand, and maximum sublimit consisting of:
 - Supplier Financing facility of Rp 150,000,000 thousand.
 - Revolving loan facility of Rp 150,000,000 thousand.
 - Overdraft facility of Rp 20,000,000 thousand.
- b. Combined limit II with a maximum of USD 20,000,000, and maximum sublimit consisting of:
 - Documentary and Deferred Payment Credit facilities of USD 7,500,000, respectively.
 - Bank Guarantee facility of USD 15,000,000.
 - Standby Documentary Credit facility of USD 17,500,000.
- c. Treasury facility of USD 2,000,000.

These facilities are valid until August 31, 2015.

The details of loan facilities utilized are as follows:

The loan agreement required the Company to fulfill certain financial covenants based on the consolidated financial statements, such as net debt to equity ratio at a maximum of 2, net debt to EBITDA ratio at a maximum of 3.25 and current ratio at a minimum of 1.

Bank of Tokyo – Mitsubishi UFJ, Jakarta

Based on credit facility agreement dated July 28, 2011 which was amended recently on June 26, 2014, the Company obtained credit facility of Rp 200,000,000 thousand.

This facility is valid until July 5, 2015.

The loan agreement required the Company to fulfill certain financial covenants based on the consolidated financial statements, such as current ratio of not less than 1x, net debt to equity ratio of not more than 2x and net debt to EBITDA ratio of not more than 3.25x.

The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited, Thailand

Berdasarkan perjanjian fasilitas perbankan tanggal 6 Maret 2012 dengan addendum terakhir tanggal 18 September 2014, MAPA (T), entitas anak, memperoleh fasilitas pinjaman berupa:

- a. Limit gabungan dengan jumlah maksimum sebesar THB 260.000.000 dengan rincian sublimit maksimum yang terdiri dari:
 - Fasilitas *Overdraft* sebesar THB 30.000.000.
 - Fasilitas *Jangka Pendek* sebesar THB 20.000.000.
 - Fasilitas *Import* sebesar THB 200.000.000.
 - Fasilitas *Export* sebesar THB 50.000.000.
 - Fasilitas *Guarantee Line* sebesar THB 10.000.000.
 - Fasilitas *Standby Documentary Credit* sebesar THB 30.000.000.
- b. Fasilitas *Foreign Exchange* sebesar THB 3.750.000.

Fasilitas-fasilitas ini berlaku sampai dengan September 2015.

Fasilitas pinjaman ini dijamin dengan *corporate guarantee* dari Perusahaan.

Rincian fasilitas pinjaman yang telah digunakan adalah sebagai berikut:

	31 Desember/December 31,	
	2014	2013
	Rp'000	Rp'000
Fasilitas <i>Import</i>	68.968.810	22.775.852
Fasilitas <i>Overdraft</i>	17.642.303	-
Jumlah	<u>86.611.113</u>	<u>22.775.852</u>
		Total

Deutsche Bank AG, Jakarta

Berdasarkan perjanjian kredit tanggal 7 Agustus 2007 dengan addendum terakhir tanggal 5 Desember 2013, Perusahaan dan beberapa entitas anak memperoleh fasilitas pinjaman berupa:

- a. Fasilitas jangka pendek terdiri dari *Letter of Credit, Advances, Standby Letter of Credit, Guarantees* dan *Post Import Financing* sampai sejumlah pokok sebesar USD 15.000.000.
- b. Fasilitas Valuta Asing dengan limit sebesar USD 1.000.000.

Fasilitas-fasilitas ini berlaku sampai dengan 30 Nopember 2014 dan diperpanjang secara otomatis untuk periode 12 bulan berikutnya (Catatan 43).

The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited, Thailand

Based on banking facility agreement dated March 6, 2012 which was amended recently on September 18, 2014, MAPA (T), a subsidiary, obtained loan facilities as follows:

- a. Combined limit with a maximum limit of THB 260,000,000, and maximum sublimit consisting of:
 - Overdraft facility of THB 30,000,000.
 - Short Term facility of THB 20,000,000.
 - Import facility of THB 200,000,000.
 - Export facility of THB 50,000,000.
 - Guarantee Line facility of THB 10,000,000.
 - Standby Documentary Credit facility of THB 30,000,000.
- b. Foreign Exchange facility of THB 3,750,000.

These facilities are valid until September 2015.

These loan facilities are collateralized by corporate guarantee from the Company.

The details of loan facilities utilized are as follows:

Deutsche Bank AG, Jakarta

Based on loan agreement dated August 7, 2007 which was amended recently on December 5, 2013, the Company and its several subsidiaries obtained loan facilities as follows:

- a. Short-term facility consisting of *Letter of Credit, Advances, Standby Letter of Credit, Guarantees* and *Post Import Financing* up to an aggregate principal amount of USD 15,000,000.
- b. Foreign Exchange facility with a limit of USD 1,000,000.

These facilities are valid until November 30, 2014 and are automatically extended for the next 12-months period (Note 43).

Rincian fasilitas pinjaman yang telah digunakan adalah sebagai berikut:

The details of loan facilities utilized are as follows:

	31 Desember/December 31,		Post Import Financing facility
	2014	2013	
	Rp'000	Rp'000	
Fasilitas Post Import Financing			
Perusahaan	15.607.620	22.382.913	The Company
SFA	23.335.649	34.423.804	SFA
MSS	13.828.049	47.187.284	MSS
SDM	10.050.635	-	SDM
PBP	7.949.522	-	PBP
BKM	5.605.846	-	BKM
MDF	5.189.388	-	MDF
Jumlah	81.566.709	103.994.001	Total

Bank Mizuho Indonesia

Pinjaman dari Bank Mizuho Indonesia merupakan pinjaman berulang dengan jumlah maksimum sebesar Rp 175.000.000 ribu dan fasilitas *Bank Guarantee* dan *Letter of Credit* dengan jumlah maksimum sebesar USD 5.000.000. Fasilitas-fasilitas ini berlaku sampai dengan 13 Juni 2015.

Fasilitas *Bank Guarantee* dan *Letter of Credit* dapat digunakan oleh Perusahaan dan beberapa entitas anak.

Pada tanggal 31 Desember 2014 dan 2013, fasilitas pinjaman yang telah digunakan adalah fasilitas pinjaman berulang.

Bank Internasional Indonesia

Berdasarkan perjanjian kredit tanggal 3 Juli 2007 dengan addendum terakhir tanggal 24 April 2014, Perusahaan dan beberapa entitas anak memperoleh fasilitas pinjaman berupa:

- a. Fasilitas *Sight/Usance Letter of Credit* dengan jumlah maksimum sebesar USD 20.000.000 dengan rincian sublimit maksimum yang terdiri dari:
 - Fasilitas Pinjaman Promes Berulang *Post Invoice Financing* (PPB PIF) sebesar Rp 100.000.000 ribu.
 - Fasilitas Bank Garansi, *Standby Letter of Credit* dan *Demand Guarantee* sebesar USD 10.000.000.
- b. Fasilitas transaksi mata uang asing sebesar USD 5.000.000.

Berdasarkan Surat Perjanjian Kredit No. 28 tanggal 25 Nopember 2008, Perusahaan dan beberapa entitas anak memperoleh fasilitas tambahan berupa pinjaman promes berulang dengan sublimit bank garansi maksimal sebesar Rp 50.000.000 ribu.

Fasilitas-fasilitas ini berlaku sampai dengan 14 April 2015.

Bank Mizuho Indonesia

The loan from Bank Mizuho Indonesia represents revolving loan with maximum limit of Rp 175,000,000 thousand and Bank Guarantee and Letter of Credit facilities with maximum limit of USD 5,000,000. These facilities are valid until June 13, 2015.

Bank Guarantee and Letter of Credit facilities can be used by the Company and its several subsidiaries.

As of December 31, 2014 and 2013, the loan facility utilized is the revolving loan facility.

Bank Internasional Indonesia

Based on loan agreement dated July 3, 2007 which was amended recently on April 24, 2014, the Company and its several subsidiaries obtained loan facilities as follows:

- a. Sight/Usance Letter of Credit facility with a maximum limit of USD 20,000,000, and maximum sublimit consisting of:
 - Revolving Loan Post Invoice Financing (PPB PIF) facility of Rp 100,000,000 thousand.
 - Bank Guarantee, Standby Letter of Credit and Demand Guarantee facilities of USD 10,000,000.
- b. Foreign exchange facility of USD 5,000,000.

Based on credit facility agreement No. 28 dated November 25, 2008, the Company and its several subsidiaries obtained additional facility such as revolving loan with bank guarantee with maximum sublimit of Rp 50,000,000 thousand.

These facilities are valid until April 14, 2015.

**PT. MITRA ADIPERKASA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
31 DESEMBER 2014 DAN 2013 SERTA UNTUK TAHUN-
TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT
(Lanjutan)**

Pada tanggal 31 Desember 2014, fasilitas ini tidak digunakan.

Pada tanggal 31 Desember 2013, fasilitas yang digunakan adalah fasilitas pinjaman promes berulang sebesar Rp 50.000.000 ribu.

Perjanjian pinjaman mengharuskan Perusahaan memenuhi persyaratan keuangan tertentu sesuai dengan laporan keuangan konsolidasian, antara lain rasio lancar minimal 1, rasio utang bersih terhadap ekuitas maksimal 2 dan rasio utang bersih terhadap EBITDA maksimal 3,25.

Berdasarkan perjanjian kredit tanggal 27 September 2013 dengan addendum terakhir tanggal 26 Agustus 2014, PLI, entitas anak, memperoleh fasilitas pinjaman berupa:

- a. Fasilitas pinjaman promes berulang sebesar Rp 100.000.000 ribu dengan sublimit *Bank Guarantee, Counter Guarantee* dan *Standby Letter of Credit* dengan jumlah fasilitas tidak melebihi Rp 100.000.000 ribu.
- b. Fasilitas pinjaman berjangka sebesar Rp 100.000.000 ribu.

Fasilitas pinjaman promes berulang berlaku sampai dengan 27 September 2015, sedangkan fasilitas pinjaman berjangka berlaku sampai dengan 26 Februari 2018.

Fasilitas pinjaman yang telah digunakan adalah sebagai berikut:

- Fasilitas pinjaman promes berulang sebesar Rp 24.500.000 ribu dan Rp 38.933.012 ribu masing-masing pada tanggal 31 Desember 2014 dan 2013.
- Fasilitas pinjaman berjangka (Catatan 20).

Pembayaran angsuran atas fasilitas pinjaman berjangka akan dilakukan setiap tiga bulan atau 12 kali pembayaran sampai dengan jatuh tempo pada tanggal 26 Februari 2018. Pembayaran pertama dilakukan 9 bulan setelah tanggal penarikan pinjaman dengan angsuran pokok sebesar Rp 8.333.333 ribu. Tingkat bunga pada tanggal 31 Desember 2014 sebesar 12,5% per tahun.

Perjanjian pinjaman mengharuskan PLI memenuhi persyaratan keuangan tertentu, antara lain rasio EBITDA terhadap pembayaran finansial minimal 3, rasio utang terhadap ekuitas maksimal 1,25 dan rasio utang terhadap EBITDA maksimal 2,75.

HSBC Amanah Malaysia Berhad

Berdasarkan perjanjian kredit tanggal 6 April 2011 dengan addendum terakhir tanggal 11 September 2014, MAPA F(M), entitas anak, memperoleh fasilitas pinjaman berupa:

- a. Fasilitas *Overdraft* sebesar RM 700.000.
- b. Fasilitas *Import Line* sebesar RM 3.000.000.

**PT. MITRA ADIPERKASA Tbk AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
DECEMBER 31, 2014 AND 2013 AND
FOR THE YEARS THEN ENDED
(Continued)**

As of December 31, 2014, these facilities are not used.

As of December 31, 2013, the facility utilized is revolving loan facility amounting to Rp 50,000,000 thousand.

The loan agreement required the Company to fulfill certain financial covenants based on the consolidated financial statements, such as current ratio at a minimum of 1, net debt to equity ratio at a maximum of 2 and net debt to EBITDA ratio at a maximum of 3.25.

Based on loan agreement dated September 27, 2013 which was amended recently on August 26, 2014, PLI, a subsidiary, obtained loan facilities as follows:

- a. Revolving loan facility of Rp 100,000,000 thousand with sublimit of *Bank Guarantee, Counter Guarantee* and *Standby Letter of Credit* with total facilities not exceeding Rp 100,000,000 thousand.
- b. Term loan facility of Rp 100,000,000 thousand.

Revolving loan facility is valid until September 27, 2015, while term loan facility is valid until February 26, 2018.

The loan facilities utilized are as follows:

- Revolving loan facility of Rp 24,500,000 thousand and Rp 38,933,012 thousand as of December 31, 2014 and 2013, respectively.
- Term loan facility (Note 20).

The installment payments of term loan facility will be done on quarterly basis or 12 installments payment until maturity on February 26, 2018. First installment payment is made after 9 months grace period from the date of loan drawdown, with principal installment of Rp 8,333,333 thousand. Interest rate per annum is at 12.5% as of December 31, 2014.

The loan agreement required PLI to fulfill certain financial covenants, such as EBITDA to financial payment ratio at a minimum of 3, debt to equity ratio at a maximum of 1.25 and debt to EBITDA ratio at a maximum of 2.75.

HSBC Amanah Malaysia Berhad

Based on loan agreement dated April 6, 2011 which was amended recently on September 11, 2014, MAPA F(M), a subsidiary, obtained loan facilities as follows:

- a. Overdraft facility of RM 700,000.
- b. Import Line facility of RM 3,000,000.

c. Fasilitas Foreign Exchange sebesar RM 2.500.000.	c. Foreign Exchange facility of RM 2,500,000.																																										
Fasilitas-fasilitas ini berlaku sampai dengan Juli 2015.	These facilities are valid until July 2015.																																										
Perjanjian pinjaman mengharuskan MAPA F(M) memenuhi persyaratan keuangan tertentu, antara lain rasio total pinjaman terhadap <i>tangible net worth (Gearing Ratio)</i> tidak melebihi 250%.	The loan agreement required MAPA F(M) to fulfill certain financial covenant, such as total debt to tangible net worth ratio (Gearing Ratio) of not more than 250%.																																										
Fasilitas pinjaman ini dijamin dengan <i>corporate guarantee</i> dari Perusahaan.	These loan facilities are collateralized by corporate guarantee from the Company.																																										
Rincian fasilitas pinjaman yang telah digunakan adalah sebagai berikut:	The details of loan facilities utilized are as follows:																																										
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;"></th> <th colspan="2" style="text-align: center;">31 Desember/December 31,</th> </tr> <tr> <th style="text-align: left;"></th> <th style="text-align: center;">2014</th> <th style="text-align: center;">2013</th> </tr> <tr> <th style="text-align: left;"></th> <th style="text-align: center;">Rp'000</th> <th style="text-align: center;">Rp'000</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fasilitas Import Line</td> <td style="text-align: center;">2.366.560</td> <td style="text-align: center;">6.391.384</td> <td>Import Line facility</td> </tr> <tr> <td>Fasilitas Overdraft</td> <td style="text-align: center;">1.941.857</td> <td style="text-align: center;">1.243.367</td> <td>Overdraft facility</td> </tr> <tr> <td>Jumlah</td> <td style="text-align: center;"><u>4.308.417</u></td> <td style="text-align: center;"><u>7.634.751</u></td> <td>Total</td> </tr> </tbody> </table>		31 Desember/December 31,			2014	2013		Rp'000	Rp'000	Fasilitas Import Line	2.366.560	6.391.384	Import Line facility	Fasilitas Overdraft	1.941.857	1.243.367	Overdraft facility	Jumlah	<u>4.308.417</u>	<u>7.634.751</u>	Total	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;"></th> <th colspan="2" style="text-align: center;">31 Desember/December 31,</th> </tr> <tr> <th style="text-align: left;"></th> <th style="text-align: center;">2014</th> <th style="text-align: center;">2013</th> </tr> <tr> <th style="text-align: left;"></th> <th style="text-align: center;">Rp'000</th> <th style="text-align: center;">Rp'000</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fasilitas Import Line</td> <td style="text-align: center;">2.366.560</td> <td style="text-align: center;">6.391.384</td> <td>Import Line facility</td> </tr> <tr> <td>Fasilitas Overdraft</td> <td style="text-align: center;">1.941.857</td> <td style="text-align: center;">1.243.367</td> <td>Overdraft facility</td> </tr> <tr> <td>Jumlah</td> <td style="text-align: center;"><u>4.308.417</u></td> <td style="text-align: center;"><u>7.634.751</u></td> <td>Total</td> </tr> </tbody> </table>		31 Desember/December 31,			2014	2013		Rp'000	Rp'000	Fasilitas Import Line	2.366.560	6.391.384	Import Line facility	Fasilitas Overdraft	1.941.857	1.243.367	Overdraft facility	Jumlah	<u>4.308.417</u>	<u>7.634.751</u>	Total
	31 Desember/December 31,																																										
	2014	2013																																									
	Rp'000	Rp'000																																									
Fasilitas Import Line	2.366.560	6.391.384	Import Line facility																																								
Fasilitas Overdraft	1.941.857	1.243.367	Overdraft facility																																								
Jumlah	<u>4.308.417</u>	<u>7.634.751</u>	Total																																								
	31 Desember/December 31,																																										
	2014	2013																																									
	Rp'000	Rp'000																																									
Fasilitas Import Line	2.366.560	6.391.384	Import Line facility																																								
Fasilitas Overdraft	1.941.857	1.243.367	Overdraft facility																																								
Jumlah	<u>4.308.417</u>	<u>7.634.751</u>	Total																																								

Bank Danamon Indonesia

Perusahaan dan entitas anak memperoleh fasilitas pinjaman berupa:

- a. Fasilitas *Uncommitted Omnibus Trade* sebesar Rp 200.000.000 ribu dengan sublimit:
 - Fasilitas promes berulang sebesar Rp 200.000.000 ribu.
 - *Import Sight Letter of Credit, Import Usance Letter of Credit, Bank Guarantee, Standby Letter of Credit, Shipping Guarantee* dan *Open Account Financing* dengan jumlah fasilitas tidak melebihi USD 5.000.000.
- b. Fasilitas *Foreign Exchange* dengan jumlah notional sebesar USD 10.000.000.
- c. Fasilitas kredit rekening koran sebesar Rp 5.000.000 ribu.

Fasilitas-fasilitas ini berlaku sampai dengan 19 Juni 2015.

Fasilitas *Uncommitted Omnibus Trade* dapat digunakan oleh Perusahaan dan beberapa entitas anak.

Perjanjian pinjaman mengharuskan Perusahaan memenuhi persyaratan keuangan tertentu sesuai dengan laporan keuangan konsolidasian, antara lain rasio lancar minimal 1, rasio utang bersih terhadap ekuitas maksimal 2 dan rasio utang bersih terhadap EBITDA maksimal 3,25.

Pada tanggal 31 Desember 2014, fasilitas ini tidak digunakan.

Pada tanggal 31 Desember 2013, fasilitas yang digunakan adalah fasilitas pinjaman promes berulang.

Bank Danamon Indonesia

The Company and its several subsidiaries obtained loan facilities as follows:

- a. Uncommitted Omnibus Trade facility of Rp 200,000,000 thousand with sublimit of:
 - Revolving loan facility of Rp 200,000,000 thousand.
 - Import Sight Letter of Credit, Import Usance Letter of Credit, Bank Guarantee, Standby Letter of Credit, Shipping Guarantee and Open Account Financing with total facilities not exceeding USD 5,000,000.
- b. Foreign Exchange facility with notional amount of USD 10,000,000.
- c. Overdraft facility of Rp 5,000,000 thousand.

These facilities are valid until June 19, 2015.

Uncommitted Omnibus Trade facility can be used by the Company and its several subsidiaries.

The loan agreement required the Company to fulfill certain financial covenants based on the consolidated financial statements, such as current ratio at a minimum of 1, net debt to equity ratio at a maximum of 2 and net debt to EBITDA ratio at a maximum of 3,25.

As of December 31, 2014, these facilities are not used.

As of December 31, 2013, the facility utilized is revolving loan facility.

Standard Chartered Bank, Jakarta

Berdasarkan Surat Fasilitas Perbankan tanggal 27 Maret 2007 dengan addendum terakhir tanggal 1 Juli 2014, Perusahaan dan beberapa entitas anak memperoleh fasilitas pinjaman berupa:

- a. Fasilitas *General Banking* yang terdiri dari:
 - Fasilitas *Import Invoice Financing, Bonds and Guarantees, Commercial Standby Letter of Credit*, dengan jumlah fasilitas tidak melebihi USD 25.000.000.
 - Fasilitas *Import Letter of Credit* dengan jumlah fasilitas tidak melebihi USD 15.000.000.
 - Fasilitas *Credit Bills Negotiated Discrepant* jumlah fasilitas tidak melebihi USD 8.000.000.
 - Fasilitas *Foreign Exchange*.
- b. Fasilitas *Committed Short-term Loans* sebesar USD 5.000.000.

Fasilitas-fasilitas ini berlaku sampai dengan 28 Februari 2015 dan sedang dalam proses perpanjangan.

Fasilitas pinjaman berupa *Import Invoice Financing, Bonds and Guarantees, Import Letter of Credit* dan *Commercial Standby Letter of Credit* dapat digunakan oleh Perusahaan dan beberapa entitas anak.

Rincian fasilitas pinjaman yang telah digunakan adalah sebagai berikut:

	31 Desember/ December 31, 2013 Rp'000
Fasilitas <i>Import Invoice Financing</i>	Import Invoice Financing facility
Perusahaan	16.196.250
SFA	36.376.951
PAL	17.008.508
SDM	11.682.622
PBP	11.267.035
MDF	8.713.803
BKM	2.932.591
Jumlah	104.177.760
	Total

Pada tanggal 31 Desember 2014, fasilitas ini tidak digunakan.

Bank ICBC Indonesia

Berdasarkan perjanjian kredit tanggal 15 Juni 2009 dengan addendum terakhir tanggal 11 September 2014, Perusahaan memperoleh fasilitas kredit Pinjaman Tetap dalam bentuk *on Demand (PTD)* sebesar Rp 40.000.000 ribu.

Fasilitas ini berlaku sampai dengan 15 September 2015.

Standard Chartered Bank, Jakarta

Based on Banking Facility Letter dated March 27, 2007 which was amended recently on July 1, 2014, the Company and its several subsidiaries obtained loan facilities as follows:

- a. General Banking facilities consisting of:
 - Import Invoice Financing, Bonds and Guarantees, Commercial Standby Letter of Credit facilities, with combined outstanding balance not to exceed USD 25,000,000.
 - Import Letter of Credit facility with outstanding balance not to exceed USD 15,000,000.
 - Credit Bills Negotiated Discrepant facility with outstanding balance not to exceed USD 8,000,000.
 - Foreign Exchange facility.
- b. Committed Short-term Loans facility of USD 5,000,000.

These facilities are valid until February 28, 2015 and are still in the process of being extended.

Import Invoice Financing, Bonds and Guarantees, Import Letter of Credit and Commercial Standby Letter of Credit facilities can be used by the Company and its several subsidiaries.

The details of loan facilities utilized are as follows:

As of December 31, 2014, these facilities are not used.

Bank ICBC Indonesia

Based on loan agreement dated June 15, 2009 which was amended recently on September 11, 2014, the Company obtained on demand fixed loan credit facility of Rp 40,000,000 thousand.

This facility is valid until September 15, 2015.

Perjanjian pinjaman mengharuskan Perusahaan memenuhi persyaratan keuangan tertentu sesuai dengan laporan keuangan konsolidasian, antara lain rasio utang bersih terhadap ekuitas maksimal 2 dan rasio utang bersih terhadap EBITDA maksimal 3,25.

Pada tanggal 31 Desember 2014, fasilitas ini tidak digunakan.

Manajemen berpendapat bahwa seluruh rasio keuangan yang dipersyaratkan dalam perjanjian untuk masing-masing periode pelaporan telah terpenuhi.

The loan agreement required the Group to fulfill certain financial covenants based on the consolidated financial statements, such as net debt to equity ratio at a maximum of 2 and net debt to EBITDA ratio at a maximum of 3.25.

As of December 31, 2014, these facilities are not used.

Management believes that all financial ratios required in the agreements for each reporting period have been met.

17. UTANG USAHA

17. TRADE ACCOUNTS PAYABLE

	31 Desember/December 31,	
	2014	2013
	Rp'000	Rp'000
a. Berdasarkan pemasok		
Pihak berelasi (Catatan 37)		
PT Samsonite Indonesia	<u>17.788.572</u>	<u>16.125.281</u>
Pihak ketiga		
Pemasok dalam negeri	885.068.505	895.292.852
Pemasok luar negeri	<u>250.755.847</u>	<u>293.593.890</u>
Subjumlah	<u>1.135.824.352</u>	<u>1.188.886.742</u>
Jumlah	<u>1.153.612.924</u>	<u>1.205.012.023</u>
b. Berdasarkan mata uang		
Rupiah	844.263.607	816.782.907
Dollar Amerika Serikat	133.735.884	198.729.639
Euro	88.327.278	53.684.812
Poundsterling	58.081.217	109.528.740
Lain-lain	<u>29.204.938</u>	<u>26.285.925</u>
Jumlah	<u>1.153.612.924</u>	<u>1.205.012.023</u>
Utang kepada PT Samsonite Indonesia		
Utang kepada pihak ketiga merupakan utang kepada pemasok atas pembelian barang dagangan dan penjualan konsinyasi dengan jangka waktu kredit berkisar antara 15 sampai 90 hari.	Payable to PT Samsonite Indonesia represents payable arising from consignment sales proceeds, but not yet remitted as of reporting date (Note 37).	
Payables to third parties		
Payables to third parties represent payable to suppliers arising from purchasing merchandise inventories and consignment sales with credit terms of 15 to 90 days.		

18. UTANG LAIN-LAIN KEPADA PIHAK KETIGA

18. OTHER ACCOUNTS PAYABLE TO THIRD PARTIES

	31 Desember/December 31,		
	2014	2013	
	Rp'000	Rp'000	
Utang sewa	171.509.023	157.025.787	Rental payable
Utang kontraktor dan pembelian aset tetap	148.293.994	203.299.971	Contractor payable and liability for purchases of property, plant and equipment
Utang pengangkutan	78.213.676	78.738.682	Freight payable
Utang royalti dan waralaba	15.142.647	20.057.531	Royalty and franchise payable
Utang atas penjualan milik tenant	14.531.339	19.614.145	Tenants' sales payable
Lain-lain	143.315.445	145.783.522	Others
Jumlah	<u>571.006.124</u>	<u>624.519.638</u>	Total

19. UTANG PAJAK

19. TAXES PAYABLE

	31 Desember/December 31,		
	2014	2013	
	Rp'000	Rp'000	
Pajak penghasilan			Income taxes
Pasal 21	10.698.880	12.667.572	Article 21
Pasal 23	8.275.988	4.696.024	Article 23
Pasal 25	3.054.316	6.514.682	Article 25
Pasal 26	8.414.694	10.007.850	Article 26
Pasal 29			Article 29
Entitas anak	5.594.734	2.592.269	Subsidiaries
Pasal 4 (2)	25.217.829	23.238.110	Article 4 (2)
Pajak pertambahan nilai - bersih	38.443.908	22.313.666	Value added tax - net
Pajak pembangunan I	17.468.902	15.900.973	Local government tax I
Lain-lain	<u>635.511</u>	<u>2.241.107</u>	Others
Jumlah	<u>117.804.762</u>	<u>100.172.253</u>	Total

20. UTANG BANK JANGKA PANJANG

20. LONG-TERM BANK LOANS

	31 Desember/December 31,		
	2014	2013	
	Rp'000	Rp'000	
Bank of Tokyo - Mitsubishi UFJ, Jakarta	189.000.000	200.000.000	Bank of Tokyo - Mitsubishi UFJ, Jakarta
Bank Mandiri	160.000.000	200.000.000	Bank Mandiri
The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited, Jakarta	149.088.000	225.000.000	The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited, Jakarta
Bank Internasional Indonesia (Catatan 16)	100.000.000	-	Bank Internasional Indonesia (Note 16)
Bank Central Asia (Catatan 16)	<u>60.000.000</u>	<u>180.000.000</u>	Bank Central Asia (Note 16)
Jumlah	<u>658.088.000</u>	<u>805.000.000</u>	Total
Biaya perolehan pinjaman yang belum diamortisasi	<u>(2.270.935)</u>	<u>(2.721.339)</u>	Unamortised transaction cost
Utang bank jangka panjang - bersih	655.817.065	802.278.661	Long-term bank loans - net
Bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun	<u>(233.245.334)</u>	<u>(246.909.091)</u>	Current maturities
Jangka panjang	<u>422.571.731</u>	<u>555.369.570</u>	Non-current

**PT. MITRA ADIPERKASA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
31 DESEMBER 2014 DAN 2013 SERTA UNTUK TAHUN-
TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT
(Lanjutan)**

**PT. MITRA ADIPERKASA Tbk AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
DECEMBER 31, 2014 AND 2013 AND
FOR THE YEARS THEN ENDED
(Continued)**

Rincian utang bank jangka panjang berdasarkan jadwal pembayaran adalah sebagai berikut:

	31 Desember/December 31,	
	2014	2013
	Rp'000	Rp'000
Dalam satu tahun	233.245.334	246.909.091
Dalam tahun kedua	228.842.666	208.242.424
Dalam tahun ketiga	136.666.666	195.515.152
Setelah tahun ketiga	59.333.334	154.333.333
Jumlah	658.088.000	805.000.000
		Total

Biaya perolehan diamortisasi utang bank jangka panjang adalah sebagai berikut:

	31 Desember/December 31,	
	2014	2013
	Rp'000	Rp'000
Utang bank jangka panjang	655.817.065	802.278.661
Bunga yang masih harus dibayar	6.789.251	6.590.361
Jumlah	662.606.316	808.869.022
		Total

Bunga atas utang bank jangka panjang yang masih harus dibayar dicatat dalam akun biaya yang masih harus dibayar pada laporan posisi keuangan konsolidasian.

The details of long-term bank loans based on the schedule of payments are as follows:

The amortized cost of long-term bank loans is as follows:

Accrued interest of long-term bank loans are recorded under accrued expenses in the consolidated statements of financial position.

Bank of Tokyo – Mitsubishi UFJ, Jakarta

Pada tanggal 15 Juli 2013, Perusahaan memperoleh fasilitas pinjaman cicilan tidak tetap dengan jumlah maksimum sebesar Rp 200.000.000 ribu. Sesuai dengan jadwal pelunasan yang ada, Perusahaan berkewajiban melakukan pembayaran setiap tiga bulan atau 16 kali pembayaran sampai dengan jatuh tempo pada tanggal 12 Juli 2018. Pembayaran pertama dilakukan 15 bulan setelah tanggal perjanjian pinjaman dengan angsuran pokok sebesar Rp 11.000.000 ribu untuk angsuran 1 sampai 12 dan Rp 17.000.000 ribu untuk angsuran 13 sampai 16. Tingkat bunga pada tanggal 31 Desember 2014 dan 2013 masing-masing sebesar 10,95% dan 9,6% - 9,95% per tahun.

Perjanjian pinjaman mengharuskan Perusahaan memenuhi persyaratan keuangan tertentu sesuai dengan laporan keuangan konsolidasian, antara lain rasio lancar paling sedikit 1 kali, rasio utang bersih terhadap ekuitas tidak lebih dari 2 kali dan rasio utang bersih terhadap EBITDA tidak lebih dari 3,25 kali.

Bank of Tokyo – Mitsubishi UFJ, Jakarta

On July 15, 2013, the Company obtained irregular installment loan facility with a maximum limit of Rp 200,000,000 thousand. Based on the schedule of payment, the Company is required to pay installment on quarterly basis or 16 installments payment until maturity on July 12, 2018. First installment payment is made after 15 months grace period from the date of loan agreement, with principal installment of Rp 11,000,000 thousand for 1st to 12th installment and Rp 17,000,000 thousand for 13th to 16th installment. Interest rate per annum is at 10.95% and 9.6% - 9.95% as of December 31, 2014 and 2013, respectively.

The loan agreement required the Company to fulfill certain financial covenants based on the consolidated financial statements, such as current ratio of not less than 1x, net debt to equity ratio of not more than 2x and net debt to EBITDA ratio of not more than 3.25x.

Bank Mandiri

Pada tanggal 13 Desember 2012, Perusahaan memperoleh fasilitas pinjaman cicilan tetap dengan jumlah maksimum sebesar Rp 200.000.000 ribu. Sesuai dengan jadwal pelunasan yang ada, Perusahaan berkewajiban melakukan pembayaran setiap tiga bulan atau 15 kali pembayaran sampai dengan jatuh tempo pada tanggal 23 Desember 2017. Pembayaran pertama dilakukan 6 bulan setelah tanggal penarikan pinjaman terakhir dengan angsuran pokok sebesar Rp 13.333.333 ribu. Tingkat bunga pada tanggal 31 Desember 2014 dan 2013 masing-masing sebesar 10,5% dan 9,85% per tahun.

Perjanjian pinjaman mengharuskan Perusahaan memenuhi persyaratan keuangan tertentu sesuai dengan laporan keuangan konsolidasian, antara lain rasio lancar diatas 1, rasio EBITDA dibandingkan dengan bunga ditambah pembayaran pokok utang minimal 1,5, rasio utang bersih terhadap ekuitas maksimal 2 dan rasio utang bersih terhadap EBITDA tidak lebih dari 3,25 : 1.

The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited, Jakarta

Perusahaan memperoleh fasilitas pinjaman cicilan tetap dengan jumlah maksimum sebesar Rp 100.000.000 ribu. Sesuai dengan jadwal pelunasan yang ada, Perusahaan berkewajiban melakukan pembayaran setiap tiga bulan atau 12 kali pembayaran sampai dengan jatuh tempo pada bulan September 2014. Pembayaran pertama dilakukan 6 bulan setelah tanggal penarikan pinjaman dengan angsuran pokok sebesar Rp 8.333.333 ribu. Tingkat bunga pada tanggal 31 Desember 2013 sebesar 10,965% per tahun. Pinjaman ini telah dilunasi oleh Perusahaan pada tanggal 5 September 2014.

Pada tanggal 27 Nopember 2012, Perusahaan memperoleh fasilitas pinjaman cicilan tidak tetap dengan jumlah maksimum sebesar Rp 200.000.000 ribu. Sesuai dengan jadwal pelunasan yang ada, Perusahaan berkewajiban melakukan pembayaran setiap tiga bulan atau 12 kali pembayaran sampai dengan jatuh tempo pada tanggal 31 Desember 2016. Pembayaran pertama dilakukan 16 bulan setelah tanggal perjanjian pinjaman dengan angsuran pokok sebesar Rp 12.728.000 ribu untuk angsuran 1 sampai 10, Rp 12.720.000 ribu untuk angsuran 11 dan Rp 60.000.000 ribu untuk angsuran 12. Tingkat bunga pada tanggal 31 Desember 2014 dan 2013 masing-masing sebesar 11,8853% dan 10,65% - 11,215% per tahun.

Perjanjian pinjaman mengharuskan Perusahaan memenuhi persyaratan keuangan tertentu sesuai dengan laporan keuangan konsolidasian, antara lain rasio utang bersih terhadap ekuitas maksimal 2, rasio utang bersih terhadap EBITDA maksimal 3,25 dan rasio lancar minimal 1.

Bank Mandiri

On December 13, 2012, the Company obtained fixed installment loan facility with a maximum limit of Rp 200,000,000 thousand. Based on the schedule of payment, the Company is required to pay installment on quarterly basis or 15 installments payment until maturity on December 23, 2017. First installment payment is made after 6 months grace period from the latest date of loan drawdown, with principal installment of Rp 13,333,333 thousand. Interest rate per annum is at 10.5% and 9.85% as of December 31, 2014 and 2013, respectively.

The loan agreement required the Company to fulfill certain financial covenants based on the consolidated financial statements, such as current ratio above 1, EBITDA to interest plus installment of loan principal ratio at a minimum of 1.5, net debt to equity ratio at a maximum of 2 and net debt to EBITDA ratio of not more than 3.25 : 1.

The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited, Jakarta

The Company obtained fixed installment loan facility with a maximum limit of Rp 100,000,000 thousand. Based on the schedule of payment, the Company is required to pay installment on quarterly basis or 12 installments payment until maturity on September 2014. First installment payment is made after 6 months grace period from the date of loan drawdown, with principal installment of Rp 8,333,333 thousand. Interest rate per annum is at 10.965% as of December 31, 2013. This loan had been fully paid by the Company on September 5, 2014.

On November 27, 2012, the Company obtained irregular installment loan facility with a maximum limit of Rp 200,000,000 thousand. Based on the schedule of payment, the Company is required to pay installment on quarterly basis or 12 installments payment until maturity on December 31, 2016. First installment payment is made after 16 months grace period from the date of loan agreement, with principal installment of Rp 12,728,000 thousand for 1st to 10th installment, Rp 12,720,000 thousand for 11th installment and Rp 60,000,000 thousand for 12th installment. Interest rate per annum is at 11.8853% and 10.65% - 11.215% as of December 31, 2014 and 2013, respectively.

The loan agreement required the Company to fulfill certain financial covenants based on the consolidated financial statements, such as net debt to equity ratio at a maximum of 2, net debt to EBITDA ratio at a maximum of 3.25 and current ratio at a minimum of 1.

PT. MITRA ADIPERKASA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
31 DESEMBER 2014 DAN 2013 SERTA UNTUK TAHUN-
TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT
(Lanjutan)

PT. MITRA ADIPERKASA Tbk AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
DECEMBER 31, 2014 AND 2013 AND
FOR THE YEARS THEN ENDED
(Continued)

Manajemen berpendapat bahwa seluruh rasio keuangan yang dipersyaratkan dalam perjanjian untuk masing-masing periode pelaporan telah terpenuhi.

Perusahaan telah melakukan pembayaran masing-masing fasilitas utang bank jangka panjang sesuai dengan pokok pembayaran. Perincian pembayaran tersebut adalah sebagai berikut:

	2014 Rp'000	2013 Rp'000	
Bank Central Asia	120.000.000	120.000.000	Bank Central Asia
The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited, Jakarta	75.912.000	33.333.333	The Hongkong and Shanghai Banking Corporation Limited, Jakarta
Bank Mandiri	40.000.000	-	Bank Mandiri
Bank of Tokyo - Mitsubishi UFJ, Jakarta	11.000.000	-	Bank of Tokyo - Mitsubishi UFJ, Jakarta
Bank ICBC Indonesia	-	2.500.000	Bank ICBC Indonesia
Jumlah	<u>246.912.000</u>	<u>155.833.333</u>	Total

21. UTANG OBLIGASI

21. BONDS PAYABLE

	31 Desember/December 31,		
	2014 Rp'000	2013 Rp'000	
Nilai nominal			Nominal value
Obligasi Berkelanjutan I Mitra Adiperkasa			Mitra Adiperkasa Sustainable Bonds I
Tahap I Tahun 2012			Phase I Year 2012
Seri A	53.000.000	53.000.000	A Series
Seri B	447.000.000	447.000.000	B Series
Tahap II Tahun 2014			Phase II Year 2014
Seri A	370.000.000	-	A Series
Seri B	280.000.000	-	B Series
Tahap III Tahun 2014			Phase III Year 2014
Seri A	150.000.000	-	A Series
Seri B	200.000.000	-	B Series
Obligasi Mitra Adiperkasa I			Mitra Adiperkasa I Bond
Tahun 2009			Year 2009
Seri B	-	30.000.000	B Series
Sukuk Ijarah Mitra Adiperkasa I			Mitra Adiperkasa I Sukuk Ijarah
Tahun 2009			Year 2009
Seri B	-	39.000.000	B Series
Jumlah	1.500.000.000	569.000.000	Total
Biaya emisi obligasi yang belum diamortisasi	<u>(12.065.804)</u>	<u>(8.405.998)</u>	Unamortised bonds issuance cost
Utang obligasi - bersih	1.487.934.196	560.594.002	Bonds payable - net
Bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun	<u>(52.625.231)</u>	<u>(68.743.732)</u>	Current maturities
Jangka panjang	<u>1.435.308.965</u>	<u>491.850.270</u>	Non-current

Rincian utang obligasi berdasarkan jadwal pembayaran adalah sebagai berikut:

	31 Desember/December 31,	
	2014	2013
	Rp'000	Rp'000
Dalam satu tahun	52.625.231	68.743.732
Dalam tahun kedua	-	52.248.884
Dalam tahun ketiga	958.159.425	-
Setelah tahun ketiga	477.149.540	439.601.386
Jumlah	<u>1.487.934.196</u>	<u>560.594.002</u>
		Total

Biaya perolehan diamortisasi utang obligasi adalah sebagai berikut:

	31 Desember/December 31,	
	2014	2013
	Rp'000	Rp'000
Utang obligasi	1.487.934.196	560.594.002
Bunga yang masih harus dibayar	<u>11.619.903</u>	<u>2.601.681</u>
Jumlah	<u>1.499.554.099</u>	<u>563.195.683</u>
		Total

Bunga atas utang obligasi yang masih harus dibayar dicatat dalam akun biaya yang masih harus dibayar pada laporan posisi keuangan konsolidasian.

The amortized cost of bonds payable is as follows:

Accrued interest of bonds payable are recorded under accrued expenses in the consolidated statements of financial position.

Obligasi Berkelanjutan I Mitra Adiperkasa

Perusahaan melakukan Penawaran Umum Berkelanjutan Obligasi yang akan diterbitkan dan ditawarkan secara bertahap dalam periode paling lama 2 tahun sejak efektifnya pernyataan pendaftaran (5 Desember 2012 – Catatan 1b) dengan target dana yang akan dihimpun sebesar Rp 1,5 triliun.

Mitra Adiperkasa Sustainable Bonds I

The Company conducts a Public Offering of Sustainable Bonds to be issued and offered in stages within a maximum period of 2 years from the effective registration notice (December 5, 2012 – Note 1b) with the target funds to be raised amounting to Rp 1.5 trillion.

Tahap I Tahun 2012

Dalam rangka penerbitan obligasi berkelanjutan tersebut, pada tanggal 12 Desember 2012, Perusahaan menerbitkan Obligasi Berkelanjutan I Mitra Adiperkasa Tahap I Tahun 2012 dengan tingkat bunga tetap sebesar Rp 500 miliar. Obligasi ini diterbitkan tanpa warkat dan dijamin secara kesanggupan penuh (*full commitment*), yang terdiri dari 2 (dua) seri:

Phase I Year 2012

In connection with the issuance of sustainable bonds, on December 12, 2012, the Company issued Mitra Adiperkasa Sustainable Bonds I Phase I Year 2012 with fixed interest rate amounting to Rp 500 billion. The bonds are issued without script and are collateralized with full commitment, which consist of 2 (two) series:

- Seri A sebesar Rp 53 miliar, dengan tingkat bunga tetap sebesar 7,95% per tahun yang dibayar secara triwulan. Obligasi tersebut berjangka waktu 3 tahun dan akan dibayar penuh pada saat jatuh tempo tanggal 12 Desember 2015.

- A Series amounting to Rp 53 billion, with fixed interest rate of 7.95% per annum and is payable quarterly. The bonds have a term of three years and will be fully paid (bullet payment) on maturity date December 12, 2015.

- Seri B sebesar Rp 447 miliar, dengan tingkat bunga tetap sebesar 8,45% per tahun yang dibayar secara triwulanan. Obligasi tersebut berjangka waktu 5 tahun dan akan dibayar penuh pada saat jatuh tempo tanggal 12 Desember 2017.

Berdasarkan pemeringkatan yang diterbitkan oleh PT Pemeringkat Efek Indonesia (Pefindo) tanggal 2 September 2014, peringkat obligasi adalah idAA- (*Double A Minus*).

Tahap II Tahun 2014

Pada tanggal 20 Februari 2014, Perusahaan menerbitkan Obligasi Berkelanjutan I Mitra Adiperkasa Tahap II Tahun 2014 dengan tingkat bunga tetap sebesar Rp 650 miliar. Obligasi ini diterbitkan tanpa warkat dan dijamin secara kesanggupan penuh (*full commitment*), yang terdiri dari 2 (dua) seri:

- Seri A sebesar Rp 370 miliar, dengan tingkat bunga tetap sebesar 10,9% per tahun yang dibayar secara triwulanan. Obligasi tersebut berjangka waktu 3 tahun dan akan dibayar penuh pada saat jatuh tempo tanggal 20 Februari 2017.
- Seri B sebesar Rp 280 miliar, dengan tingkat bunga tetap sebesar 11,5% per tahun yang dibayar secara triwulanan. Obligasi tersebut berjangka waktu 5 tahun dan akan dibayar penuh pada saat jatuh tempo tanggal 20 Februari 2019.

Berdasarkan pemeringkatan yang diterbitkan oleh Pefindo tanggal 2 September 2014, peringkat obligasi adalah idAA- (*Double A Minus*).

Tahap III Tahun 2014

Pada tanggal 19 September 2014, Perusahaan menerbitkan Obligasi Berkelanjutan I Mitra Adiperkasa Tahap III Tahun 2014 dengan tingkat bunga tetap sebesar Rp 350 miliar. Obligasi ini diterbitkan tanpa warkat dan dijamin secara kesanggupan penuh (*full commitment*), yang terdiri dari 2 (dua) seri:

- Seri A sebesar Rp 150 miliar, dengan tingkat bunga tetap sebesar 10,3% per tahun yang dibayar secara triwulanan. Obligasi tersebut berjangka waktu 3 tahun dan akan dibayar penuh pada saat jatuh tempo tanggal 19 September 2017.
- Seri B sebesar Rp 200 miliar, dengan tingkat bunga tetap sebesar 10,9% per tahun yang dibayar secara triwulanan. Obligasi tersebut berjangka waktu 5 tahun dan akan dibayar penuh pada saat jatuh tempo tanggal 19 September 2019.

- B Series amounting to Rp 447 billion, with fixed interest rate of 8.45% per annum and is payable quarterly. The bonds have a term of five years and will be fully paid (bullet payment) on maturity date December 12, 2017.

Based on the rating issued by PT Pemeringkat Efek Indonesia (Pefindo) on September 2, 2014, the bonds have received an idAA- (*Double A Minus*).

Phase II Year 2014

On February 20, 2014, the Company issued Mitra Adiperkasa Sustainable Bonds I Phase II Year 2014 with fixed interest rate amounting to Rp 650 billion. The bonds are issued without script and are collateralized with full commitment, which consist of 2 (two) series:

- A Series amounting to Rp 370 billion, with fixed interest rate of 10.9% per annum and is payable quarterly. The bonds have a term of three years and will be fully paid (bullet payment) on maturity date February 20, 2017.
- B Series amounting to Rp 280 billion, with fixed interest rate of 11.5% per annum and is payable quarterly. The bonds have a term of five years and will be fully paid (bullet payment) on maturity date February 20, 2019.

Based on the rating issued by Pefindo on September 2, 2014, the bonds have received an idAA- (*Double A Minus*).

Phase III Year 2014

On September 19, 2014, the Company issued Mitra Adiperkasa Sustainable Bonds I Phase III Year 2014 with fixed interest rate amounting to Rp 350 billion. The bonds are issued without script and are collateralized with full commitment, which consist of 2 (two) series:

- A Series amounting to Rp 150 billion, with fixed interest rate of 10.3% per annum and is payable quarterly. The bonds have a term of three years and will be fully paid (bullet payment) on maturity date September 19, 2017.
- B Series amounting to Rp 200 billion, with fixed interest rate of 10.9% per annum and is payable quarterly. The bonds have a term of five years and will be fully paid (bullet payment) on maturity date September 19, 2019.

Berdasarkan pemeringkatan yang diterbitkan oleh Pefindo tanggal 2 September 2014, peringkat obligasi adalah idAA- (Double A Minus).

Setiap saat setelah lewat satu tahun sejak tanggal emisi, Perusahaan dari waktu ke waktu dapat melakukan pembelian kembali untuk sebagian atau seluruh obligasi sebelum tanggal pelunasan pokok obligasi.

Obligasi Mitra Adiperkasa I Tahun 2009

Pada tanggal 16 Desember 2009, Perusahaan menerbitkan Obligasi Mitra Adiperkasa I Tahun 2009 dengan tingkat bunga tetap sebesar Rp 229 miliar. Obligasi ini diterbitkan tanpa warkat, yang terdiri dari 2 (dua) seri:

- Seri A sebesar Rp 199 miliar, dengan tingkat bunga tetap sebesar 12,25% per tahun yang dibayar secara triwulanan. Obligasi tersebut berjangka waktu 3 tahun dan akan dibayar penuh pada saat jatuh tempo tanggal 16 Desember 2012. Pada tanggal 14 Desember 2012, Perusahaan telah melunasi pokok Obligasi Mitra Adiperkasa I Tahun 2009 Seri A.
- Seri B sebesar Rp 30 miliar, dengan tingkat bunga tetap sebesar 13% per tahun yang dibayar secara triwulanan. Obligasi tersebut berjangka waktu 5 tahun dan akan dibayar penuh pada saat jatuh tempo tanggal 16 Desember 2014. Pada tanggal 15 Desember 2014, Perusahaan telah melunasi pokok Obligasi Mitra Adiperkasa I Tahun 2009 Seri B.

Berdasarkan pemeringkatan yang diterbitkan oleh Pefindo tanggal 2 September 2014, peringkat obligasi adalah idAA- (Double A Minus).

Sukuk Ijarah Mitra Adiperkasa I Tahun 2009

Pada tanggal 16 Desember 2009, Perusahaan menerbitkan Sukuk Ijarah Mitra Adiperkasa I Tahun 2009 dengan cicilan imbalan tetap sebesar Rp 135 miliar. Sukuk Ijarah diterbitkan tanpa warkat, yang terdiri dari 2 (dua) seri:

- Seri A sebesar Rp 96 miliar, dengan cicilan imbalan ijarah sebesar Rp 122.500 ribu per Rp 1.000.000 ribu per tahun yang akan dibayarkan secara triwulanan. Sukuk Ijarah tersebut berjangka waktu 3 tahun dan sisa imbalan akan dibayar penuh pada saat jatuh tempo tanggal 16 Desember 2012. Pada tanggal 14 Desember 2012, Perusahaan telah melunasi pokok Sukuk Ijarah Mitra Adiperkasa I Tahun 2009 Seri A.

Based on the rating issued by Pefindo on September 2, 2014, the bonds have received an idAA- (Double A Minus).

At any time after the first anniversary of bonds, the Company may redeem all or part of the bonds before the settlement date of bonds principal.

Mitra Adiperkasa I Bonds Year 2009

On December 16, 2009, the Company issued Mitra Adiperkasa I Bonds Year 2009 with fixed interest rate amounting to Rp 229 billion. The bonds are issued without script, which consist of 2 (two) series:

- A Series amounting to Rp 199 billion, with fixed interest rate of 12.25% per annum and is payable quarterly. The bonds have a term of three years and will be fully paid (bullet payment) on maturity date December 16, 2012. On December 14, 2012, the Company has fully paid the principal of Mitra Adiperkasa I Bonds Year 2009 A Series.
- B Series amounting to Rp 30 billion, with fixed interest rate of 13% per annum and is payable quarterly. The bonds have a term of five years and will be fully paid (bullet payment) on maturity date December 16, 2014. On December 15, 2014, the Company has fully paid the principal of Mitra Adiperkasa I Bonds Year 2009 B Series.

Based on the rating issued by Pefindo on September 2, 2014, the bonds have received an idAA- (Double A Minus).

Mitra Adiperkasa I Sukuk Ijarah Year 2009

On December 16, 2009, the Company issued Mitra Adiperkasa I Sukuk Ijarah Year 2009 with fixed ijarah benefit installment amounting to Rp 135 billion. Sukuk Ijarah are issued without script, which consist of 2 (two) series:

- A Series amounting to Rp 96 billion, with ijarah benefit installment amounting to Rp 122,500 thousand per Rp 1,000,000 thousand per annum and is payable quarterly. Sukuk Ijarah have a term of three years and will be fully paid (bullet payment) on maturity date December 16, 2012. On December 14, 2012, the Company has fully paid the principal of Mitra Adiperkasa I Sukuk Ijarah Year 2009 A Series.

- Seri B sebesar Rp 39 miliar, dengan cicilan imbalan ijarah sebesar Rp 130.000 ribu per Rp 1.000.000 ribu per tahun yang akan dibayarkan secara triwulan. Sukuk Ijarah tersebut berjangka waktu 5 tahun dan sisa imbalan akan dibayar penuh pada saat jatuh tempo pada tanggal 16 Desember 2014. Pada tanggal 15 Desember 2014, Perusahaan telah melunasi pokok Sukuk Ijarah Mitra Adiperkasa I Tahun 2009 Seri B.

Berdasarkan pemeringkatan yang diterbitkan oleh Pefindo tanggal 2 September 2014, peringkat Sukuk Ijarah adalah idAA-(sy) (*Double A Minus Syariah*).

Obligasi dan Sukuk Ijarah tercatat di Bursa Efek Indonesia dengan PT Bank CIMB Niaga Tbk bertindak sebagai wali amanat.

Sehubungan dengan utang obligasi di atas, Perusahaan diwajibkan memenuhi batasan-batasan keuangan tertentu sesuai dengan laporan keuangan konsolidasian, antara lain menjaga rasio utang bersih terhadap ekuitas tidak lebih dari 1,25 : 1, rasio utang bersih terhadap EBITDA tidak lebih dari 2,75 : 1 dan rasio lancar tidak kurang dari 1 : 1.

Berdasarkan Rapat Umum Pemegang Obligasi sebagaimana dinyatakan dalam Akta Risalah Rapat No. 10 tanggal 15 Januari 2015 dan No. 12 tanggal 16 Januari 2015 dari Ashoya Ratam, S.H., M.Kn., notaris di Jakarta, para pemegang obligasi menyetujui perubahan pada batasan keuangan sesuai dengan laporan keuangan konsolidasian, yaitu rasio utang bersih terhadap ekuitas tidak lebih dari 2 : 1, rasio utang bersih terhadap EBITDA tidak lebih dari 3,25 : 1 dan rasio lancar tidak kurang dari 1 : 1.

22. LIABILITAS IMBALAN PASCA KERJA

Grup menghitung dan membukukan estimasi imbalan pasca kerja untuk karyawannya yang memenuhi kualifikasi sesuai dengan Undang-undang Ketenagakerjaan No. 13/2003 tanggal 25 Maret 2003. Jumlah karyawan yang berhak atas imbalan pasca kerja tersebut adalah 7.301 dan 7.211 karyawan masing-masing pada tanggal 31 Desember 2014 dan 2013.

Perusahaan dan PLI membentuk aset program, Program Pesangon Plus, yang dikelola oleh PT Equity Life Indonesia untuk mendanai liabilitas imbalan pasca kerja karyawannya. Kontribusi yang dibayarkan oleh Perusahaan dan PLI kepada dana pensiun sebesar Rp 7.500.000 ribu.

- B Series amounting to Rp 39 billion, with ijarah benefit installment amounting to Rp 130,000 thousand per Rp 1,000,000 thousand per annum and is payable quarterly. Sukuk Ijarah have a term of five years and will be fully paid (bullet payment) on maturity date December 16, 2014. On December 15, 2014, the Company has fully paid the principal of Mitra Adiperkasa I Sukuk Ijarah Year 2009 B Series.

Based on the rating issued by Pefindo on September 2, 2014, Sukuk Ijarah have received an idAA-(sy) (*Double A Minus Syariah*).

Bonds and Sukuk Ijarah are listed on Bursa Efek Indonesia with PT Bank CIMB Niaga Tbk acting as trustee.

In relation to the above bonds payable, the Company is required to fulfill certain financial covenants based on the consolidated financial statements, such as net debt to equity ratio of not more than 1.25 : 1, net debt to EBITDA ratio of not more than 2.75 : 1 and current ratio of not less than 1 : 1.

Based on the Minutes of the General Meeting of Bondholders as stated in Minutes of Meeting No. 10 dated January 15, 2015 and No. 12 dated January 16, 2015 of Ashoya Ratam, S.H., M.Kn., notary in Jakarta, the bondholders approved to change the financial covenants based on the consolidated financial statements, in which net debt to equity ratio of not more than 2 : 1, net debt to EBITDA ratio of not more than 3.25 : 1 and current ratio of not less than 1 : 1.

22. POST-EMPLOYMENT BENEFITS OBLIGATION

The Group calculates and records estimated post-employment benefits obligation for its qualifying employees in accordance with Labor Law No. 13/2003 dated March 25, 2003. The number of employees entitled to the benefits is 7,301 and 7,211 as of December 31, 2014 and 2013, respectively.

The Company and PLI established plan assets, Program Pesangon Plus, managed by PT Equity Life Indonesia to fund the post-employment benefits of their employees. The contribution paid by the Company and PLI to the fund amounted to Rp 7,500,000 thousand.

PT. MITRA ADIPERKASA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
31 DESEMBER 2014 DAN 2013 SERTA UNTUK TAHUN-
TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT
(Lanjutan)

PT. MITRA ADIPERKASA Tbk AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
DECEMBER 31, 2014 AND 2013 AND
FOR THE YEARS THEN ENDED
(Continued)

Beban imbalan pasca kerja yang diakui dalam laba rugi adalah sebagai berikut:

The amounts recognized in profit or loss in respect of these post-employment benefits are as follows:

	2014 Rp'000	2013 Rp'000	
Biaya jasa kini	46.986.845	45.386.153	Current service cost
Biaya bunga	28.147.572	19.951.747	Interest cost
Hasil yang diharapkan dari aset program	(610.329)	(499.158)	Expected return on plan assets
Amortisasi biaya jasa lalu - <i>non vested</i>	448.238	450.979	Amortization of past service cost - non vested
Amortisasi kerugian aktuarial yang belum diakui	2.073.065	4.489.423	Amortization of unrecognized actuarial loss
Kerugian (keuntungan) kurtailmen dan penyelesaian	(3.285.345)	52.643	Loss (gain) on curtailment and settlement
Pengakuan segera dari biaya jasa lalu - <i>vested</i>	752.765	-	Immediate recognition of past service cost - vested
Lain-lain	<u>959.218</u>	<u>(7.830)</u>	Others
Jumlah	<u><u>75.472.029</u></u>	<u><u>69.823.957</u></u>	Total

Liabilitas imbalan pasca kerja Grup yang termasuk dalam laporan posisi keuangan konsolidasian adalah sebagai berikut:

The amounts included in the consolidated statements of financial position arising from the Group's obligation in respect of these post-employment benefits are as follows:

	31 Desember/December 31,		
	2014 Rp'000	2013 Rp'000	
Nilai kini kewajiban manfaat pasti	400.487.162	314.615.156	Present value of defined benefit obligations
Nilai wajar aset program	(9.240.138)	(8.718.994)	Fair value of plan assets
Biaya jasa lalu yang belum diakui	(1.572.479)	(2.087.361)	Unrecognized past service cost
Kerugian aktuarial yang belum diakui	<u>(99.275.523)</u>	<u>(54.552.736)</u>	Unrecognized actuarial loss
Liabilitas bersih	<u><u>290.399.022</u></u>	<u><u>249.256.065</u></u>	Net liability

Mutasi nilai kini kewajiban manfaat pasti pada tahun berjalan adalah sebagai berikut:

Movements in the present value of the defined benefit obligation in the current year were as follows:

	2014 Rp'000	2013 Rp'000	
Saldo awal	314.615.156	303.208.056	Opening defined benefit obligation
Biaya jasa lalu - <i>vested</i>	754.021	-	Past service cost - vested
Biaya jasa kini	46.986.845	45.386.153	Current service cost
Biaya bunga	28.147.572	19.951.747	Interest cost
Pembayaran manfaat	(29.299.335)	(16.627.651)	Benefits paid
Efek perubahan asumsi aktuarial	29.801.661	(75.092.460)	Effect of changes in actuarial assumptions
Efek kurtailmen	(6.294.002)	-	Curtailment effect
Liabilitas imbalan pasca kerja yang dialihkan dari (kepada) pihak berelasi	(10.509)	14.221	Post-employment benefits obligation transferred from (to) related parties
Liabilitas imbalan pasca kerja yang dialihkan kepada pihak ketiga	-	(88.077)	Post-employment benefits obligation transferred to third parties
Kerugian aktuarial	18.690.661	37.565.329	Actuarial loss
Efek selisih translasi	52.736	297.838	Translation adjustment
Efek divestasi DPI	<u>(2.957.644)</u>	<u>-</u>	Effect of divestment of DPI
Saldo akhir	<u><u>400.487.162</u></u>	<u><u>314.615.156</u></u>	Closing defined benefit obligation

PT. MITRA ADIPERKASA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
31 DESEMBER 2014 DAN 2013 SERTA UNTUK TAHUN-
TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT
(Lanjutan)

PT. MITRA ADIPERKASA Tbk AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
DECEMBER 31, 2014 AND 2013 AND
FOR THE YEARS THEN ENDED
(Continued)

Mutasi nilai wajar aset program selama tahun berjalan adalah sebagai berikut:

	2014 Rp'000	2013 Rp'000	
Saldo awal nilai wajar aset program	8.718.994	8.319.293	Beginning fair value of plan assets
Imbal hasil ekspektasian aset program	610.329	499.158	Expected return on plan assets
Kerugian aktuarial	<u>(89.185)</u>	<u>(99.457)</u>	Actuarial loss
 Saldo akhir nilai wajar aset program	 <u>9.240.138</u>	 <u>8.718.994</u>	Ending fair value of plan assets

Kategori utama aset program, dan tingkat imbal hasil ekspektasian pada akhir periode pelaporan untuk setiap kategori, adalah sebagai berikut:

Tingkat hasil ekspektasian/ Expected return					
	2014		2013		
	%	%	2014 Rp'000	2013 Rp'000	
Pasar uang	<u>6,50</u>	<u>7,00</u>	<u>9.240.138</u>	<u>8.718.994</u>	Money market

Tingkat imbal hasil ekspektasian keseluruhan adalah rata-rata tertimbang dari imbal hasil ekspektasian dari berbagai kategori aset program yang diselenggarakan. Penilaian manajemen atas imbal hasil ekspektasian didasarkan pada tren pengembalian historis dan prediksi analis atas pasar untuk aset selama masa kewajiban tersebut.

Imbal hasil aset program adalah Rp 521.144 ribu dan Rp 399.701 ribu masing-masing pada tahun 2014 dan 2013.

Riwayat penyesuaian adalah sebagai berikut:

Movements in the fair value of the plan assets in the current year were as follows:

The major categories of plan assets, and the expected rate of return at the end of the reporting period for each category, are as follows:

Nilai wajar aset program/ Fair value of plan assets				
	2014		2013	
	%	%	2014 Rp'000	2013 Rp'000
Pasar uang	<u>6,50</u>	<u>7,00</u>	<u>9.240.138</u>	<u>8.718.994</u>

The overall expected rate of return is a weighted average of the expected returns of the various categories of plan assets held. Management's assessment of the expected returns is based on historical return trends and analysts' predictions of the market for the asset over the life of the related obligation.

The actual return on plan assets was Rp 521,144 thousand and Rp 399,701 thousand in 2014 and 2013, respectively.

The history of experience adjustments is as follows:

	31 Desember/December 31,				
	2014 Rp'000	2013 Rp'000	2012 Rp'000	2011 Rp'000	2010 Rp'000
Nilai kini kewajiban imbalan pasti	(400.487.162)	(314.615.156)	(303.208.056)	(220.907.591)	(167.936.303)
Nilai wajar aset program	<u>9.240.138</u>	<u>8.718.994</u>	<u>8.319.293</u>	<u>7.893.850</u>	<u>7.514.905</u>
Defisit	<u>(391.247.024)</u>	<u>(305.896.162)</u>	<u>(294.888.763)</u>	<u>(213.013.741)</u>	<u>(160.421.398)</u>
Penyesuaian liabilitas program	<u>(18.690.661)</u>	<u>(37.565.329)</u>	<u>(17.521.870)</u>	<u>(6.312.747)</u>	<u>(3.914.309)</u>
Penyesuaian aset program	<u>(89.185)</u>	<u>(99.457)</u>	<u>(48.188)</u>	<u>(71.949)</u>	<u>(5.030)</u>

Perhitungan imbalan pasca kerja dihitung oleh aktuaris independen PT Milliman Indonesia. Asumsi utama yang digunakan dalam menentukan penilaian aktuarial adalah sebagai berikut:

The cost of providing post-employment benefits is calculated by an independent actuary, PT Milliman Indonesia. The actuarial valuation was carried out using the following key assumptions:

	31 Desember/December 31,	
	2014	2013
Tingkat diskonto per tahun	4% - 9%	4% - 9,5%
Tingkat kenaikan gaji per tahun	6,42% - 8%	6,32% - 8%
Tingkat kematian	100% TMI III	100% TMI III
Tingkat cacat	10% TMI III	10% TMI III
Tingkat pensiun normal	55 tahun/years	55 tahun/years

23. MODAL SAHAM

Sesuai dengan daftar pemegang saham yang dikeluarkan oleh PT Datindo Entrycom (Biro Administrasi Efek Perusahaan), susunan pemegang saham Perusahaan adalah sebagai berikut:

23. CAPITAL STOCK

Based on stockholders' list issued by PT Datindo Entrycom (Administration Office of Listed Shares of the Company), the stockholders of the Company are as follows:

Nama pemegang saham	Jumlah saham/ Number of shares	31 Desember/December 31, 2014 dan/and 2013		Name of stockholders
		Percentase kepemilikan/ Percentage of ownership %	Jumlah modal ditempatkan dan disetor/ Total subscribed and paid-up capital Rp'000	
PT Satya Mulia Gema Gemilang	929.600.000	56,00	464.800.000	PT Satya Mulia Gema Gemilang
Masyarakat umum (masing-masing dibawah 5%)	730.400.000	44,00	365.200.000	General public (below 5% each)
Jumlah	1.660.000.000	100,00	830.000.000	Total

Modal ditempatkan dan disetor penuh adalah saham biasa yang memberikan hak untuk membawa satu suara per saham dan berpartisipasi dalam dividen.

The shares issued and fully paid are ordinary shares which entitle the holder to carry one vote per share and to participate in dividends.

24. TAMBAHAN MODAL DISETOR - BERSIH

24. ADDITIONAL PAID-IN CAPITAL - NET

	Rp'000	
Agio saham dari penawaran umum perdana 500.000.000 saham dengan nilai nominal Rp 500 per saham dan harga penawaran Rp 625 per saham	62.500.000	Additional paid-in capital from initial public offering of 500,000,000 shares with par value of Rp 500 per share and offer price of Rp 625 per share
Dikurangi biaya emisi saham	(15.552.960)	Less share issuance costs
Selisih nilai transaksi restrukturisasi entitas sepengendali disajikan sebagai tambahan modal disetor	(53.536.989)	Difference in value of restructuring transactions among entities under common control presented as additional paid-in capital
Saldo per 31 Desember 2014 dan 2013	(6.589.949)	Balance as of December 31, 2014 and 2013

Selisih Nilai Transaksi Restrukturisasi Entitas Sepengendali

Berasal dari perolehan saham PLI yang dibeli pada bulan Maret 2004. Pembelian tersebut dilakukan antara entitas sepengendali sehingga selisih antara bagian Perusahaan atas aset bersih dengan harga pembelian dicatat sebagai selisih nilai transaksi restrukturisasi entitas sepengendali dalam ekuitas.

Pembelian tersebut didasarkan pada aset bersih PLI pada tanggal 31 Maret 2004 sebagai berikut:

	Rp'000
Bagian Perusahaan atas aset bersih	114.463.011
Selisih nilai transaksi restrukturisasi entitas sepengendali	<u>53.536.989</u>
Harga beli	<u>168.000.000</u>

Sesuai PSAK 38 (revisi 2012), pada tahun 2013, selisih nilai transaksi restrukturisasi entitas sepengendali direklasifikasi ke tambahan modal disetor.

Difference in Value of Restructuring Transactions among Entities under Common Control

Resulted from the acquisition of shares of PLI in March 2004. The purchase constituted restructuring transactions among entities under common control, thus the difference between the book value of the net assets and purchase price was recorded as difference in value of restructuring transactions among entities under common control in equity.

The purchase was based on PLI's net assets as of March 31, 2004, as follows:

25. SELISIH TRANSAKSI EKUITAS DENGAN PIHAK NON-PENGENDALI

Pada tanggal 12 Desember 2014, Perusahaan dan PCI menjual 45.460 saham SBI kepada QSR Indoburger Pte. Ltd., yang menyebabkan kepemilikan Perusahaan atas saham SBI menurun dari 99,99% menjadi 60,60%. Perusahaan memilih untuk menyajikan sebagai bagian yang terpisah dalam ekuitas pengaruh dilusi kepemilikan Perusahaan dalam SBI tersebut.

26. DIVIDEN TUNAI DAN CADANGAN UMUM

Berdasarkan Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan Perusahaan sebagaimana dinyatakan dalam Akta Risalah Rapat No. 15 tanggal 21 Mei 2014 dari Isyana Wisnuwardhani Sadjarwo, S.H., M.H., notaris di Jakarta, para pemegang saham menyetujui pembagian dividen tunai untuk tahun buku 2013 sebesar Rp 33.200.000 ribu dan pembentukan cadangan umum sebesar Rp 5.000.000 ribu.

Berdasarkan Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan Perusahaan sebagaimana dinyatakan dalam Akta Risalah Rapat No. 24 tanggal 18 Juni 2013 dari Isyana Wisnuwardhani Sadjarwo, S.H., M.H., notaris di Jakarta, para pemegang saham menyetujui pembagian dividen tunai untuk tahun buku 2012 sebesar Rp 71.380.000 ribu dan pembentukan cadangan umum sebesar Rp 5.000.000 ribu.

25. DIFFERENCE IN VALUE OF ENTITY TRANSACTION WITH NON-CONTROLLING INTEREST

On December 12, 2014, the Company and PCI disposed their interest of 45,460 shares in SBI to QSR Indoburger Pte. Ltd., resulting to a decrease in the Company's interest in SBI from 99.99% to 60.60%. The Company has carried forward and opted to present as a separate item within equity the effect of the dilution in the Company's interest in SBI.

26. CASH DIVIDENDS AND GENERAL RESERVE

Based on the minutes of the Annual General Meeting of Shareholders as stated in Minutes of Meeting No. 15 dated May 21, 2014 of Isyana Wisnuwardhani Sadjarwo, S.H., M.H., notary in Jakarta, the stockholders approved to distribute cash dividends for 2013 amounting to Rp 33,200,000 thousand and appropriated general reserve amounting to Rp 5,000,000 thousand.

Based on the minutes of the Annual General Meeting of Shareholders as stated in Minutes of Meeting No. 24 dated June 18, 2013 of Isyana Wisnuwardhani Sadjarwo, S.H., M.H., notary in Jakarta, the stockholders approved to distribute cash dividends for 2012 amounting to Rp 71,380,000 thousand and appropriated general reserve amounting to Rp 5,000,000 thousand.

27. KEPENTINGAN NON-PENGENDALI

27. NON-CONTROLLING INTEREST

	31 Desember/December 31,	
	2014	2013
	Rp'000	Rp'000
a. Kepentingan non-pengendali atas aset bersih entitas anak		
PT Sari Burger Indonesia	68.853.384	-
PT Premier Capital Investment	15.354	15.554
Jumlah	<u>68.868.738</u>	<u>15.554</u>
b. Kepentingan non-pengendali atas laba (rugi) bersih entitas anak		
PT Sari Burger Indonesia	(819.694)	-
PT Premier Capital Investment	(200)	432
Jumlah	<u>(819.894)</u>	<u>432</u>

28. PENDAPATAN BERSIH

28. NET REVENUES

	2014	2013	
	Rp'000	Rp'000	
Penjualan eceran	10.460.648.241	8.439.026.229	Retail sales
Penjualan grosir	213.686.511	203.819.205	Wholesale sales
Retur dan potongan penjualan	<u>(405.374)</u>	<u>(534.759)</u>	Sales returns and discounts
Penjualan bersih	10.673.929.378	8.642.310.675	Net sales
Penjualan konsinyasi	3.501.411.924	3.344.351.602	Consignment sales
Beban penjualan konsinyasi	<u>(2.436.035.661)</u>	<u>(2.329.150.398)</u>	Cost of consignment sales
Komisi penjualan konsinyasi - bersih	1.065.376.263	1.015.201.204	Consignment sales commission - net
Pendapatan sewa dan jasa pemeliharaan	74.691.126	68.989.497	Rent and service revenues
Lain-lain	<u>8.109.746</u>	<u>7.738.215</u>	Others
Pendapatan bersih	<u>11.822.106.513</u>	<u>9.734.239.591</u>	Net revenues

0,44% dan 0,47% dari jumlah pendapatan bersih masing-masing pada tahun 2014 dan 2013 dilakukan dengan pihak berelasi (Catatan 37).

Tidak terdapat pendapatan kepada satu pelanggan yang melebihi 10% dari jumlah pendapatan bersih.

0.44% and 0.47% of the total net revenues in 2014 and 2013, respectively were earned from related parties (Note 37).

There were no revenues to a specific customer exceeding 10% of the total net revenues.

29. BEBAN POKOK PENJUALAN

29. COST OF SALES

	2014 Rp'000	2013 Rp'000	
Beban pokok penjualan - barang dagangan	6.213.955.813	4.779.262.229	Cost of goods sold - merchandise inventories
Beban pokok penjualan - industri pakaian (manufaktur)	110.544.905	80.464.644	Cost of goods sold - garment industry (manufacturing)
Beban langsung - sewa dan jasa pemeliharaan	<u>27.960.556</u>	<u>25.810.141</u>	Direct cost - rent and service charge
Jumlah beban pokok penjualan dan beban langsung	<u>6.352.461.274</u>	<u>4.885.537.014</u>	Total cost of goods sold and direct cost
 Beban Pokok Penjualan - Barang Dagangan			Cost of Goods Sold - Merchandise Inventories
	2014 Rp'000	2013 Rp'000	
Persediaan awal tahun barang dagangan	2.882.553.528	1.869.399.194	Beginning balance of merchandise inventories
Pembelian barang dagangan	<u>6.205.854.258</u>	<u>5.566.515.562</u>	Purchases of merchandise inventories
Barang dagangan yang tersedia untuk dijual	9.088.407.786	7.435.914.756	Merchandise inventories available for sale
Royalti (Catatan 39a sampai 39e)	285.288.929	225.901.001	Royalty (Notes 39a up to 39e)
Persediaan akhir tahun barang dagangan	<u>(3.159.740.902)</u>	<u>(2.882.553.528)</u>	Ending balance of merchandise inventories
 Beban pokok penjualan - barang dagangan	<u>6.213.955.813</u>	<u>4.779.262.229</u>	Cost of goods sold - merchandise inventories

Tidak terdapat pembelian dari pihak berelasi.

There were no purchases from related parties.

Tidak terdapat pembelian barang dagangan kepada satu pemasok yang melebihi 10% dari jumlah pendapatan bersih.

There were no purchases from a supplier that represent more than 10% of the total net revenues.

30. BEBAN PENJUALAN

30. SELLING EXPENSES

	2014 Rp'000	2013 Rp'000	
Sewa dan jasa pelayanan (Catatan 39h)	1.448.404.197	1.213.251.877	Rental and service charge (Note 39h)
Gaji dan tunjangan	1.127.707.980	874.212.806	Salaries and allowances
Penyusutan (Catatan 14)	495.065.490	409.687.479	Depreciation (Note 14)
Air dan listrik	299.817.956	248.507.074	Water and electricity
Jasa pengelolaan gudang	136.734.302	106.247.954	Warehouse operation services
Administrasi kartu kredit	120.698.895	103.571.198	Credit card administration
Pemasaran dan promosi	109.807.667	106.084.284	Marketing and promotion
Jasa pengelola kasir, kebersihan dan keamanan	72.040.174	140.003.051	Cashier operation, cleaning and security services
Alat tulis dan cetakan	68.622.497	67.091.887	Stationery and printing
Transportasi dan perjalanan dinas	62.166.986	59.779.903	Transportation and travel
Perbaikan dan pemeliharaan	48.473.565	42.865.410	Repairs and maintenance
Telepon dan faksimili	30.758.880	23.585.258	Telephone and facsimile
Bahan kemasan	24.505.863	18.386.694	Packing materials
Lain-lain	<u>108.857.982</u>	<u>68.861.005</u>	Others
 Jumlah	<u>4.153.662.434</u>	<u>3.482.135.880</u>	Total

31. BEBAN UMUM DAN ADMINISTRASI

31. GENERAL AND ADMINISTRATIVE EXPENSES

	2014 Rp'000	2013 Rp'000	
Gaji dan tunjangan	453.655.400	347.156.466	Salaries and allowances
Imbalan pasca kerja (Catatan 22)	75.657.148	69.823.957	Post-employment benefits (Note 22)
Transportasi dan perjalanan dinas	56.311.744	42.400.880	Transportation and travel
Penyusutan (Catatan 14)	52.813.591	40.948.761	Depreciation (Note 14)
Sewa kantor (Catatan 39h)	47.407.585	36.202.186	Office rental (Note 39h)
Promosi	20.179.328	5.180.986	Promotion
Jasa profesional	13.060.055	12.753.101	Professional fees
Telepon dan faksimili	9.777.129	6.771.125	Telephone and facsimile
Perbaikan dan pemeliharaan	8.755.288	9.547.780	Repairs and maintenance
Jasa manajemen	8.353.228	7.767.968	Management fees
Alat tulis dan cetakan	5.859.199	5.000.270	Stationery and printing
Pajak, lisensi dan hukum	5.559.400	7.455.121	Tax, license and legal
Lain-lain	33.813.843	24.540.125	Others
Jumlah	791.202.938	615.548.726	Total

32. BEBAN KEUANGAN

32. FINANCE COST

	2014 Rp'000	2013 Rp'000	
Beban bunga dari pinjaman	365.118.816	224.341.917	Interest expense on borrowings
Lain-lain	16.737.920	15.640.116	Others
Jumlah	381.856.736	239.982.033	Total

33. PAJAK PENGHASILAN

33. INCOME TAX

Beban (manfaat) pajak Grup terdiri dari:

Tax expense (benefit) of the Group consists of the following:

	2014 Rp'000	2013 Rp'000	
Pajak kini			Current tax
Perusahaan			The Company
Pajak penghasilan non-final	-	31.773.650	Non-final income tax
Penyesuaian atas Surat Ketetapan			Adjustment of Tax Assessment
Pajak	1.073.432	-	Letter
Entitas anak			Subsidiaries
Pajak penghasilan non-final	101.659.967	90.079.227	Non-final income tax
Pajak penghasilan final	20.594.208	16.165.982	Final income tax
Penyesuaian atas Surat Ketetapan			Adjustment of Tax Assessment
Pajak	752.941	-	Letter
Jumlah pajak kini	124.080.548	138.018.859	Total current tax
Pajak tangguhan			Deferred tax
Perusahaan	(4.222.266)	3.912.054	The Company
Entitas anak	(1.332.823)	15.383.053	Subsidiaries
Jumlah pajak tangguhan	(5.555.089)	19.295.107	Total deferred tax
Jumlah beban (manfaat) pajak - bersih	118.525.459	157.313.966	Total tax expense (benefit) - net

Pajak Kini

Pajak Penghasilan Final

Pajak penghasilan final merupakan pajak atas pendapatan sewa sebagian ruang toko milik PLI, PSI, BHL, JR, PGI, SSA dan PWA, serta SS yang bergerak dalam bidang penyewaan properti.

Pajak Penghasilan Non-Final

Rekonsiliasi antara laba sebelum pajak menurut laporan laba rugi komprehensif konsolidasian dengan laba kena pajak (rugi fiskal) adalah sebagai berikut:

	2014 Rp'000	2013 Rp'000	
Laba sebelum pajak menurut laporan laba rugi komprehensif konsolidasian	191.788.021	485.106.683	Income before tax per consolidated statements of comprehensive income
Laba sebelum pajak entitas anak dan penyesuaian di level konsolidasian	<u>(188.575.408)</u>	<u>(306.918.803)</u>	Income before tax of subsidiaries and adjusments at consolidation level
Laba sebelum pajak Perusahaan	<u>3.212.613</u>	<u>178.187.880</u>	Income before tax of the Company
Perbedaan temporer:			Temporary differences:
Imbalan pasca kerja	16.672.981	19.797.802	Post-employment benefits
Penyisihan penurunan nilai persediaan	9.136.193	1.350.791	Allowance for decline in value of inventories
Perbedaan penyusutan aset tetap dan sewa pembiayaan komersial dan fiskal	<u>(19.493.902)</u>	<u>(37.951.690)</u>	Difference between commercial and fiscal depreciation of property and equipment and leased assets
Jumlah	<u>6.315.272</u>	<u>(16.803.097)</u>	Total
Perbedaan yang tidak dapat diperhitungkan menurut fiskal:			Permanent differences:
Kesejahteraan karyawan	23.169.933	18.290.906	Employee welfare
Denda pajak	6.956.011	99.503	Tax penalty
Perjamuan dan sumbangan	2.319.648	2.035.695	Representation and donation
Penghasilan bunga yang telah dikenakan pajak penghasilan final	<u>(7.826.758)</u>	<u>(643.854)</u>	Interest income subjected to final income tax
Penghasilan dividen	<u>(12.000.000)</u>	<u>(23.454.056)</u>	Dividends income
Lain-lain	<u>(39.302.757)</u>	<u>1.155.272</u>	Others
Jumlah	<u>(26.683.923)</u>	<u>(2.516.534)</u>	Total
Laba kena pajak (rugi fiskal) Perusahaan	<u>(17.156.038)</u>	<u>158.868.249</u>	Taxable income (fiscal loss) of the Company

Current Tax

Final Income Tax

Final income tax represents tax on rental income from commercial space store earned by PLI, PSI, BHL, JR, PGI, SSA and PWA, and also SS which are engaged in property rental business.

Non-Final Income Tax

A reconciliation between income before tax per consolidated statements of comprehensive income and taxable income (fiscal loss) is as follows:

PT. MITRA ADIPERKASA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
31 DESEMBER 2014 DAN 2013 SERTA UNTUK TAHUN-
TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT
(Lanjutan)

PT. MITRA ADIPERKASA Tbk AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
DECEMBER 31, 2014 AND 2013 AND
FOR THE YEARS THEN ENDED
(Continued)

Perhitungan beban pajak kini dan pajak dibayar dimuka Perusahaan adalah sebagai berikut:

Current tax expense and prepaid tax of the Company are computed as follows:

	2014 Rp'000	2013 Rp'000	
Beban pajak kini - Perusahaan	Nihil/Nil	31.773.650	Current tax expense - the Company
Dikurangi pajak penghasilan dibayar dimuka			Less prepaid income taxes
Pasal 22	79.041.274	35.307.808	Article 22
Pasal 23	4.966.279	3.452.266	Article 23
Pasal 25	82.598	491.774	Article 25
Jumlah	<u>84.090.151</u>	<u>39.251.848</u>	Total
Pajak penghasilan lebih bayar - Perusahaan (Catatan 9)	<u>(84.090.151)</u>	<u>(7.478.198)</u>	Excess payment of income tax - the Company (Note 9)

Perusahaan Terbuka yang memenuhi syarat-syarat tertentu berhak memperoleh penurunan tarif pajak penghasilan sebesar 5% dari tarif pajak penghasilan yang berlaku. Sejak tahun fiskal 2011, Perusahaan memenuhi syarat-syarat tersebut dan telah menerapkan tarif pajak yang lebih rendah.

The publicly listed entities which comply with certain requirements are entitled to a 5% tax rate reduction from the applicable tax rate. Since the fiscal year 2011, the Company has complied with these requirements and therefore has applied the lower tax rate.

Pajak Tangguhan

Rincian dari aset dan liabilitas pajak tangguhan Grup adalah sebagai berikut:

Aset Pajak Tangguhan - Bersih

Aset pajak tangguhan merupakan jumlah bersih setelah diperhitungkan dengan liabilitas pajak tangguhan dari masing-masing entitas usaha, dengan rincian sebagai berikut:

Deferred Tax

The details of deferred tax assets and liabilities of the Group are as follows:

Deferred Tax Assets - Net

Deferred tax assets represent deferred tax assets after deducting the deferred tax liabilities of the same business entity, with details as follows:

	31 Desember/December 31,		
	2014 Rp'000	2013 Rp'000	
Aset pajak tangguhan:			
Rugi fiskal	12.503.666	12.544.685	Deferred tax assets: Fiscal loss
Liabilitas imbalan pasca kerja	21.955.619	11.186.737	Post-employment benefits obligation
Cadangan kerugian penurunan nilai piutang dan penyisihan penurunan nilai persediaan	1.909.872	283.943	Allowance for impairment losses on receivables and allowance for decline in value of inventories
Cadangan atas program loyalitas pelanggan	<u>131.947</u>	-	Allowance for customer loyalty programmes
Jumlah	<u>36.501.104</u>	<u>24.015.365</u>	Total
Liabilitas pajak tangguhan:			
Aset tetap dan sewa pembiayaan	12.461.716	5.444.792	Deferred tax liabilities: Property, plant and equipment and finance leases
Biaya lisensi yang ditangguhkan	<u>801.979</u>	<u>137.474</u>	Deferred license fees
Jumlah	<u>13.263.695</u>	<u>5.582.266</u>	Total
Aset pajak tangguhan - bersih	<u>23.237.409</u>	<u>18.433.099</u>	Deferred tax assets - net

Liabilitas Pajak Tangguhan - Bersih

Liabilitas pajak tangguhan merupakan jumlah bersih setelah diperhitungkan dengan aset pajak tangguhan dari masing-masing entitas usaha, dengan rincian sebagai berikut:

	31 Desember/December 31,	
	2014	2013
	Rp'000	Rp'000
Aset pajak tangguhan:		
Liabilitas imbalan pasca kerja	44.375.314	45.946.550
Cadangan kerugian penurunan nilai piutang dan penyisihan penurunan nilai persediaan	5.120.110	1.791.282
Rugi fiskal	3.897.920	-
Cadangan atas program loyalitas pelanggan	279.513	-
Jumlah	53.672.857	47.737.832
Liabilitas pajak tangguhan:		
Aset tetap dan sewa pembiayaan	106.719.548	103.890.261
Biaya lisensi yang ditangguhkan	159.825	27.056
Jumlah	106.879.373	103.917.317
Liabilitas pajak tangguhan - bersih	(53.206.516)	(56.179.485)

Rugi fiskal dapat dikompensasikan dengan laba fiskal pada masa lima tahun mendatang sejak kerugian fiskal terjadi. Manajemen memperkirakan bahwa akumulasi kerugian fiskal yang dapat dikompensasikan dengan laba fiskal masa mendatang masing-masing sebesar Rp 69.037.550 ribu dan Rp 50.178.740 ribu pada tanggal 31 Desember 2014 dan 2013.

Rekonsiliasi antara beban pajak dan hasil perkalian laba akuntansi sebelum pajak dengan tarif pajak yang berlaku adalah sebagai berikut:

	2014	2013
	Rp'000	Rp'000
Laba sebelum pajak menurut laporan laba rugi komprehensif konsolidasian	191.788.021	485.106.683
Laba sebelum pajak entitas anak yang telah dikenakan pajak penghasilan final	(42.566.540)	(15.894.157)
Rugi (laba) sebelum pajak entitas anak luar negeri	53.917.247	(4.165.811)
Laba entitas asosiasi	(6.689.535)	(12.937.709)
Laba sebelum pajak konsolidasian yang dikenakan pajak penghasilan non-final	196.449.193	452.109.006

Deferred Tax Liabilities - Net

Deferred tax liabilities represent deferred tax liabilities after deducting the deferred tax assets of the same business entity, with details as follows:

Deferred tax assets:	
Post-employment benefits obligation	
Allowance for impairment losses on receivables and allowance for decline in value of inventories	
Fiscal loss	
Allowance for customer loyalty programmes	
Total	
Deferred tax liabilities:	
Property, plant and equipment and finance leases	
Deferred license fees	
Total	
Deferred tax liabilities - net	

The fiscal loss can be utilized against their respective taxable income for a period of five years subsequent to the year the fiscal loss was incurred. Management believes that probable future taxable profits will be available to utilize accumulated fiscal losses amounting to Rp 69,037,550 thousand and Rp 50,178,740 thousand as of December 31, 2014 and 2013, respectively.

A reconciliation between the total tax expense and the amounts computed by applying the effective tax rates to income before tax is as follows:

Income before tax per consolidated statements of comprehensive income	
Income before tax of subsidiaries which already subjected to final income tax	
Loss (income) before tax of overseas subsidiaries	
Income of associates	
Consolidated income before tax subjected to non-final income tax	

	2014 Rp'000	2013 Rp'000	
Pajak penghasilan konsolidasian sesuai dengan tarif pajak penghasilan non-final	85.293.045	111.216.549	Consolidated income tax at applicable non-final tax rate
Pengaruh pajak atas perbedaan yang tidak dapat diperhitungkan menurut fiskal	(34.946.847)	(9.631.033)	Tax effect of permanent differences
Koreksi dasar pengenaan pajak	(1.664.461)	7.375.773	Adjustment of tax bases
Rugi fiskal yang tidak dimanfaatkan Pengaruh dari penggunaan fasilitas perhitungan pajak penghasilan - pasal 31E	47.373.214	30.282.597	Unrecognized deferred tax on fiscal loss Effect of using the facility of income tax calculation - article 31E
	<u>-</u>	<u>(106.107)</u>	
Beban pajak konsolidasian sesuai dengan tarif pajak penghasilan non-final	96.054.951	139.137.779	Consolidated tax expenses at applicable non-final tax rate
Beban pajak konsolidasian sesuai dengan tarif pajak penghasilan final	20.594.208	16.165.982	Consolidated tax expenses at applicable final tax rate
Beban pajak penghasilan entitas anak luar negeri	49.927	2.010.205	Income tax expenses of overseas subsidiaries
Penyesuaian atas Surat Ketetapan Pajak	<u>1.826.373</u>	<u>-</u>	Adjustment of Tax Assessment Letter
Jumlah beban pajak konsolidasian	<u>118.525.459</u>	<u>157.313.966</u>	Total consolidated tax expenses

34. LABA PER SAHAM

Berikut ini adalah data yang digunakan untuk perhitungan laba per saham dasar:

34. EARNINGS PER SHARE

The computation of basic earnings per share is based on the following data:

	2014 Rp'000	2013 Rp'000	
Laba untuk perhitungan laba per saham dasar	<u>74.082.456</u>	<u>327.792.285</u>	Earnings for computation of basic earnings per share
	<u>Lembar/Shares</u>	<u>Lembar/Shares</u>	
Jumlah rata-rata tertimbang saham biasa	<u>1.660.000.000</u>	<u>1.660.000.000</u>	Weighted average number of ordinary shares

Pada tanggal pelaporan, Perusahaan tidak memiliki efek yang berpotensi dilutif saham biasa.

At reporting dates, the Company did not have potentially dilutive ordinary shares.

35. PELEPASAN INVESTASI

Pada tanggal 25 Agustus 2014, DPI menerbitkan 127.500 saham baru senilai Rp 127.500 juta yang diambil bagian dan disetor penuh oleh QSR Indopizza Pte. Ltd., yang mengakibatkan kepemilikan Perusahaan atas saham DPI menurun dari 99,99% menjadi 49%.

Sisa penyertaan saham DPI yang dimiliki langsung oleh Perusahaan sebesar 49% dicatat sebagai investasi pada entitas asosiasi (Catatan 11).

35. DISPOSAL OF INVESTMENT

On August 25, 2014, DPI issued 127,500 new shares amounting to Rp 127,500 million which was taken part and fully paid by QSR Indopizza Pte. Ltd., resulting to a decrease in the Company's interest in DPI from 99.99% to 49%.

The remaining investment in shares in DPI owned directly by the Company totaling to 49% is recorded as investments in associates (Note 11).

**PT. MITRA ADIPERKASA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
31 DESEMBER 2014 DAN 2013 SERTA UNTUK TAHUN-
TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT
(Lanjutan)**

**PT. MITRA ADIPERKASA Tbk AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
DECEMBER 31, 2014 AND 2013 AND
FOR THE YEARS THEN ENDED
(Continued)**

Pada tanggal pelepasan, analisa aset dan liabilitas atas hilangnya pengendalian adalah sebagai berikut:

	31 Agustus/ August 31, 2014	Rp'000	
Jumlah aset	128.707.262		Total assets
Jumlah liabilitas	<u>(102.557.255)</u>		Total liabilities
Aset bersih	<u>26.150.007</u>		Net assets

Keuntungan atas pelepasan yang termasuk dalam laba tahun berjalan adalah sebagai berikut:

The gain on disposal that is included in the profit for the year is as follows:

	2014	
	Rp'000	
Kepentingan ditahan yang disajikan sebagai investasi pada entitas asosiasi (Catatan 11)	76.672.514	Retained interest presented as investment in associate (Note 11)
Nilai tercatat dari investasi	<u>26.150.007</u>	Carrying amount of investment
Keuntungan dari pelepasan investasi	<u>50.522.507</u>	Gain on disposal of investment

Sebesar Rp 1.384.011 dari keuntungan atas pelepasan investasi merupakan keuntungan dari selisih nilai wajar dan nilai buku investasi.

Rp 1,384,011 of the gain on disposal of investment refer to gain on difference between fair value and book value of investment.

Ringkasan laporan laba rugi komprehensif DPI yang beroperasi pada segmen kafe dan restoran dan termasuk dalam laporan laba rugi komprehensif konsolidasian tahun 2014 dan 2013 adalah sebagai berikut:

A summary of the statements of comprehensive income of DPI which operated in café and restaurant segment and were included in the 2014 and 2013 consolidated statements of comprehensive income are as follows:

	2014 (Delapan bulan/ Eight months)	2013 (Satu tahun/ One year)	
	Rp'000	Rp'000	
Penjualan	150.041.865	167.826.947	Sales
Beban pokok penjualan	<u>(80.158.242)</u>	<u>(83.424.017)</u>	Cost of sales
Laba kotor	69.883.623	84.402.930	Gross profit
Beban penjualan	(80.308.555)	(97.426.728)	Selling expenses
Beban umum dan administrasi	(20.046.513)	(16.490.067)	General and administrative expenses
Beban lain-lain - bersih	<u>(1.362.047)</u>	<u>(2.151.988)</u>	Other expenses - net
Rugi sebelum pajak	(31.833.492)	(31.665.853)	Loss before tax
Beban pajak	<u>109.807</u>	<u>(670.611)</u>	Tax expense
Rugi bersih	(31.723.685)	(32.336.464)	Net loss for
Pendapatan komprehensif lain	<u>-</u>	<u>-</u>	Other comprehensive income
Jumlah rugi komprehensif	<u>(31.723.685)</u>	<u>(32.336.464)</u>	Total comprehensive loss

36. PENGUNGKAPAN TAMBAHAN ATAS AKTIVITAS INVESTASI DAN PENDANAAN NON-KAS

36. SUPPLEMENTAL DISCLOSURE ON NON-CASH INVESTING AND FINANCING ACTIVITIES

	2014 Rp'000	2013 Rp'000	
Penambahan aset tetap dari:			Increase in property, plant and equipment from:
Uang muka pembelian aset tetap	126.344.225	77.238.899	Advances for purchases of property, plant and equipment
Utang lain-lain kepada pihak ketiga	84.839.313	124.661.287	Other accounts payable to third parties
Estimasi biaya pembongkaran	789.630	2.977.470	Decommissioning cost
Liabilitas sewa pembiayaan	-	1.072.276	Finance lease obligations
Pengalihan uang jaminan sebagai pembayaran utang sewa	8.669.937	6.481.553	Utilization of refundable deposits as a payment for rental payable
Penambahan biaya lisensi yang ditangguhkan dari utang lain-lain kepada pihak ketiga	7.293.634	7.341.341	Additions to deferred license fees from other accounts payable to third parties
Piutang dan utang kepada pihak berelasi yang berasal dari:			Accounts receivable from and payable to related parties due to:
Pendapatan jasa manajemen	2.632.500	369.600	Management fee income
Pengalihan imbalan pasca kerja	10.509	13.709	Transfer of post-employment benefits

37. SIFAT DAN TRANSAKSI PIHAK BERELASI

37. NATURE OF RELATIONSHIP AND TRANSACTIONS WITH RELATED PARTIES

Sifat Pihak Berelasi

Nature of Relationship

- a. PT Satya Mulia Gema Gemilang merupakan entitas induk dan pemegang saham utama Perusahaan.
- b. PT Samsonite Indonesia dan PT Dom Pizza Indonesia (Catatan 1c) merupakan entitas asosiasi.

a. PT Satya Mulia Gema Gemilang is the parent and ultimate controlling party of the Company.

b. PT Samsonite Indonesia and PT Dom Pizza Indonesia (Note 1c) are associates.

Transaksi-transaksi Pihak Berelasi

Transactions with Related Parties

Dalam kegiatan usahanya, Perusahaan melakukan transaksi tertentu dengan pihak-pihak berelasi, yang meliputi antara lain:

In the normal course of business, the Company entered into certain transactions with related parties, including the following:

- a. Grup memberikan manfaat jangka pendek untuk anggota Dewan Komisaris, anggota Dewan Direksi dan karyawan kunci sebagai berikut:

a. The Group provides short-term employee benefits to its Board of Commissioners, Board of Directors and key personnel as follows:

	2014	2013	
Anggota Dewan Komisaris			Board of Commissioners
Rupiah (dalam ribuan)	2.420.418	5.700.096	Rupiah (in thousand)
Anggota Dewan Direksi dan karyawan kunci			Board of Directors and key personnel
Rupiah (dalam ribuan)	65.977.770	58.160.336	Rupiah (in thousand)
Baht Thailand	8.507.384	7.945.467	Thailand Baht

- b. Grup memperoleh komisi penjualan konsinyasi - bersih dari PT Samsonite Indonesia sebesar Rp 52.003.126 ribu dan Rp 45.698.023 ribu masing-masing pada tahun 2014 dan 2013 (Catatan 28).
- c. PT Siola Sandimas menyewakan ruangan toko untuk outlet Domino's Pizza kepada PT Dom Pizza Indonesia (Catatan 6).
- d. Grup juga mempunyai transaksi diluar usaha dengan pihak-pihak berelasi seperti yang telah diungkapkan pada Catatan 7.

Saldo aset dan liabilitas serta persentasenya yang timbul atas transaksi tersebut adalah sebagai berikut:

- b. The Group earned consignment sales commission - net from PT Samsonite Indonesia amounting to Rp 52,003,126 thousand and Rp 45,698,023 thousand in 2014 and 2013, respectively (Note 28).
- c. PT Siola Sandimas leases store spaces for Domino's Pizza outlet to PT Dom Pizza Indonesia (Note 6).
- d. The Group also entered into non-trade transactions with related parties as described in Note 7.

The balance of assets and liabilities as well as the percentage arising from those transactions are as follows:

	31 Desember/December 31,	
	2014	2013
Piutang lain-lain (Rp'000)	1.509.883	-
Persentase terhadap jumlah aset	0,017%	-
Uang lain-lain (Rp'000)	1.216.590	221.700
Persentase terhadap jumlah liabilitas	0,020%	0,004%
		Other accounts receivable (Rp'000)
		Percentage of total assets
		Other accounts payable (Rp'000)
		Percentage of total liabilities

38. INFORMASI SEGMENT

Grup melaporkan segmen-semen berdasarkan PSAK 5 (revisi 2009) berdasarkan divisi-divisi operasi berikut:

1. Penjualan retail yang meliputi:
 - Penjualan pakaian dan asesoris
 - Penjualan peralatan olah raga dan asesoris
 - Penjualan mainan anak-anak dan asesoris
2. Departemen store
3. Kafe dan restoran
4. Lain-lain
 - Properti
 - Investasi
 - Toko buku
 - Penjualan kerajinan tangan

38. SEGMENT INFORMATION

The Group reportable segments under PSAK 5 (revised 2009) are based on the following operating divisions:

1. Retail sales:
 - Trading of clothes and accessories
 - Trading of sports equipment and accessories
 - Trading of toys and accessories
2. Department stores
3. Café and restaurant
4. Others
 - Property
 - Investment
 - Book store
 - Handicraft trading

Berikut ini adalah informasi segmen berdasarkan divisi-divisi operasi:

The followings are segment information based on the operating divisions:

2014							
	Departemen Penjualan retail/ Retail sales	Kafe dan restoran/ Café and restaurant	Lain-lain/ Others	Jumlah/ Total	Eliminasi/ Elimination	Konsolidasian/ Consolidated	
	Rp'000	Rp'000	Rp'000	Rp'000	Rp'000	Rp'000	Rp'000
PENDAPATAN							REVENUES
Penjualan ekstern	7.498.281.781	2.599.121.888	1.547.118.617	177.584.227	11.822.106.513	-	External sales
Penjualan antar segmen	212.668.553	1.314.887	2.957.282	43.815.881	260.756.603	(260.756.603)	Inter-segment sales
Pendapatan bersih	7.710.950.334	2.600.436.775	1.550.075.899	221.400.108	12.082.863.116	(260.756.603)	Net revenues
HASIL SEGMENT *	498.393.419	1.802.455	18.543.544	6.040.449	524.779.867	-	524.779.867
Beban keuangan	(351.030.112)	(29.779.429)	(662.933)	(384.262)	(381.856.736)	-	(381.856.736)
Keuntungan (kerugian) penghapusan/penjualan aset tetap	(19.807.834)	(1.905.463)	(9.076.289)	52.056	(30.737.530)	-	(30.737.530)
Keuntungan atas pelepasan entitas anak	50.522.507	-	-	-	50.522.507	-	50.522.507
Keuntungan kurs mata uang asing - bersih	9.978.306	2.915.602	1.853.053	610.026	15.356.987	-	15.356.987
Bagian laba bersih entitas asosiasi	6.664.837	-	-	-	6.664.837	-	6.664.837
Penghasilan bunga	3.635.231	1.255.895	447.282	415.591	5.753.999	-	5.753.999
Keuntungan dan kerugian lain-lain - bersih	(4.839.384)	24.101.833	(19.578.396)	1.620.037	1.304.090	-	1.304.090
Laba (rugi) sebelum pajak	193.516.970	(1.609.107)	(8.473.739)	8.353.897	191.788.021	-	191.788.021
INFORMASI LAINNYA							OTHER INFORMATION
ASET							ASSETS
Aset segmen	6.130.238.748	1.522.047.698	1.046.840.615	682.064.944	9.381.192.005	(695.017.467)	8.686.174.538
Aset yang tidak dapat dialokasikan	-	-	-	-	-	-	Unallocated assets
Jumlah aset yang dikonsolidasikan	6.130.238.748	1.522.047.698	1.046.840.615	682.064.944	9.381.192.005	(695.017.467)	8.686.174.538
LIABILITAS							LIABILITIES
Liabilitas segmen	1.810.250.265	838.229.727	550.324.368	132.912.715	3.331.717.075	(695.017.467)	2.636.699.608
Liabilitas berbeban bunga	1.031.341.896	250.606.444	-	-	1.281.948.340	-	1.281.948.340
Liabilitas berbeban bunga yang tidak dapat dialokasikan	-	-	-	-	-	-	Interest bearing unallocated liabilities
Jumlah liabilitas yang dikonsolidasikan	2.841.592.161	1.088.836.171	550.324.368	132.912.715	4.613.665.415	(695.017.467)	6.076.735.948
Pengeluaran modal	361.632.056	206.958.726	138.713.660	2.952.044	710.256.486	-	710.256.486
Penyusutan dan amortisasi	303.513.697	144.357.446	108.952.588	5.916.633	562.740.364	-	562.740.364

*) Hasil segmen adalah pendapatan bersih dikurangi beban pokok penjualan dan beban langsung, beban penjualan dan beban umum dan administrasi.

*) Segment result is net revenues less cost of goods sold and direct cost, selling expenses and general and administrative expenses.

PT. MITRA ADIPERKASA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
31 DESEMBER 2014 DAN 2013 SERTA UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR PADA
TANGGAL TERSEBUT (Lanjutan)

PT. MITRA ADIPERKASA Tbk AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
DECEMBER 31, 2014 AND 2013 AND FOR THE YEARS THEN ENDED
(Continued)

2013							
	Departemen Penjualan retail/ Retail sales	Kafe dan restoran/ Café and restaurant	Lain-lain/ Others	Jumlah/ Total	Eliminasi/ Elimination	Konsolidasian/ Consolidated	
	Rp'000	Rp'000	Rp'000	Rp'000	Rp'000	Rp'000	
PENDAPATAN							REVENUES
Penjualan ekstern	5.954.684.213	2.369.940.985	1.277.049.121	132.565.272	9.734.239.591	-	External sales
Penjualan antar segmen	231.179.324	1.318.950	2.076.465	50.596.317	285.171.056	(285.171.056)	Inter-segment sales
Pendapatan bersih	6.185.863.537	2.371.259.935	1.279.125.586	183.161.589	10.019.410.647	(285.171.056)	Net revenues
HASIL SEGMENT *	637.713.855	115.687.159	(10.148.411)	7.765.368	751.017.971	-	SEGMENT RESULT *
Beban keuangan	(234.658.742)	(4.416.221)	(678.707)	(228.363)	(239.982.033)	-	Finance cost
Keuntungan (kerugian) kurs mata uang asing - bersih	(51.375.247)	220.063	(11.130.072)	2.354.289	(59.930.967)	-	Gain (loss) on foreign exchange - net
Keuntungan (kerugian) penghapusan/penjualan aset tetap	(798.954)	(967.750)	(4.769.589)	4.473	(6.531.820)	-	Gain (loss) on disposal/sale of property, plant and equipment
Bagian laba bersih entitas asosiasi	12.937.709	-	-	-	12.937.709	-	Equity in net income of associates
Penghasilan bunga	2.796.700	2.946.261	371.435	522.280	6.636.676	-	Interest income
Keuntungan dan kerugian lain-lain - bersih	6.839.142	10.957.130	(2.698.320)	5.861.195	20.959.147	-	Other gains and losses - net
Laba (rugi) sebelum pajak	373.454.463	124.426.642	(29.053.664)	16.279.242	485.106.683	-	Income (loss) before tax
INFORMASI LAINNYA							OTHER INFORMATION
ASET							ASSETS
Aset segmen	5.600.832.115	1.493.545.206	950.538.593	505.814.006	8.550.729.920	(742.430.350)	7.808.299.570
Aset yang tidak dapat dialokasikan	-	-	-	-	-	-	Unallocated assets
Jumlah aset yang dikonsolidasikan	5.600.832.115	1.493.545.206	950.538.593	505.814.006	8.550.729.920	(742.430.350)	7.808.299.570
LIABILITAS							LIABILITIES
Liabilitas segmen	1.719.280.966	868.684.629	576.010.897	171.300.878	3.335.277.370	(742.430.350)	2.592.847.020
Liabilitas berbeban bunga	1.373.188.678	39.008.972	1.331.285	39.709	1.413.568.644	-	1.413.568.644
Liabilitas berbeban bunga yang tidak dapat dialokasikan	-	-	-	-	-	-	Interest bearing unallocated liabilities
Jumlah liabilitas yang dikonsolidasikan	3.092.469.644	907.693.601	577.342.182	171.340.587	4.748.846.014	(742.430.350)	5.380.415.664
Pengeluaran modal	487.741.178	298.865.328	169.766.783	1.474.989	957.848.278	-	Capital expenditures
Penyusutan dan amortisasi	239.524.093	124.497.650	93.285.014	6.307.982	463.614.739	-	Depreciation and amortization

*) Hasil segmen adalah pendapatan bersih dikurangi beban pokok penjualan dan beban langsung, beban penjualan dan beban umum dan administrasi.

*) Segment result is net revenues less cost of goods sold and direct cost, selling expenses and general and administrative expenses.

Penjualan berdasarkan pasar

Tabel berikut menunjukkan distribusi dari keseluruhan penjualan Grup berdasarkan pasar geografis:

	2014	2013	
	Rp'000	Rp'000	
Indonesia	11.506.193.966	9.456.789.014	Indonesia
Thailand	197.003.763	166.919.583	Thailand
Malaysia	43.238.949	39.083.724	Malaysia
Singapura	38.679.274	45.991.825	Singapore
Lain-lain	36.990.561	25.455.445	Others
Jumlah	<u>11.822.106.513</u>	<u>9.734.239.591</u>	Total

Tabel berikut menunjukkan nilai tercatat aset tidak lancar selain aset pajak tangguhan berdasarkan wilayah geografis:

Sales by geographical market

The following table shows the distribution of the Group's consolidated sales by geographical market:

	2014	2013	
	Rp'000	Rp'000	
Indonesia	11.506.193.966	9.456.789.014	Indonesia
Thailand	197.003.763	166.919.583	Thailand
Malaysia	43.238.949	39.083.724	Malaysia
Singapura	38.679.274	45.991.825	Singapore
Lain-lain	36.990.561	25.455.445	Others
Jumlah	<u>11.822.106.513</u>	<u>9.734.239.591</u>	Total

The following table shows the carrying amount of non-current assets except for the deferred tax assets by geographical location:

	31 Desember/December 31,		
	2014	2013	
	Rp'000	Rp'000	
Indonesia	3.395.121.409	3.207.823.721	Indonesia
Singapura	75.517.031	72.850.802	Singapore
Thailand	18.747.107	29.431.714	Thailand
Malaysia	11.515.942	16.072.484	Malaysia
Jumlah	<u>3.500.901.489</u>	<u>3.326.178.721</u>	Total

39. IKATAN

- a. Pada tahun 1998, Perusahaan mengadakan perjanjian dengan The Athlete's Foot Marketing Associates, Inc., Amerika Serikat, yang memberikan hak kepada Perusahaan untuk membuka dan mengoperasikan toko-toko eceran yang dikenal dengan nama "The Athlete's Foot" di Indonesia. Pada bulan Mei 2006, perjanjian tersebut telah diperbarui. Perusahaan akan membayar royalti sebesar persentase (yang besarnya ditetapkan dalam perjanjian) dari penjualan kotor pada toko-toko yang bernama "The Athlete's Foot".
- b. Pada bulan Agustus 1999, Perusahaan mengadakan perjanjian dengan Reebok International Limited, Inggris, (RIL), yang memberikan hak kepada Perusahaan untuk menggunakan merek dagang, mendesain, memproduksi, memasarkan, mendistribusikan dan menjual produk Reebok di Indonesia. Pada tanggal 3 Januari 2009, perjanjian distribusi dengan RIL telah digantikan dengan perjanjian distribusi dengan Adidas International Trading BV. Perusahaan akan membayar royalti berdasarkan jumlah yang besarnya ditetapkan dalam perjanjian.

39. SIGNIFICANT AGREEMENTS

- a. In 1998, the Company entered into an agreement with The Athlete's Foot Marketing Associates, Inc., USA, which granted the Company the right to open and operate retail stores known as "The Athlete's Foot" in Indonesia. In May 2006, this agreement was renewed. The Company shall pay royalty equivalent to certain percentage (as stated in the agreement) of the gross sales of "The Athlete's Foot" stores.
- b. In August 1999, the Company entered into a License and Distribution Agreement with Reebok International Limited, England, (RIL), which granted the Company the license to use the Reebok trademark and other intellectual property of RIL in connection with the design, manufacture, marketing, distribution and sale of Reebok products in Indonesia. On January 3, 2009, the distribution agreement with RIL was replaced by the distribution agreement with Adidas International Trading BV. The Company shall pay royalty based on certain amount as stated in the agreement.

- c. Pada tanggal 19 Januari 2001, Perusahaan mengadakan perjanjian sub lisensi dengan GRI Asia Ltd., Hongkong dengan persetujuan dari Nine West Group Inc., Amerika Serikat dimana Perusahaan mempunyai hak untuk menjual produk merek Nine West di Indonesia. Pada bulan Agustus 2008, perjanjian tersebut telah diperbarui. Perusahaan akan membayar royalti berdasarkan jumlah yang besarnya ditetapkan dalam perjanjian.
- d. Perusahaan juga mengadakan beberapa perjanjian distribusi dan lisensi dengan pemegang merek yang memberikan Perusahaan hak untuk menjual produknya sebagai berikut:

Pemegang Merek/Brandholders	Nama Merek/Trademark
Amer Sports Malaysia Sdn. Bhd., Malaysia	Wilson
Speedo International Ltd., Inggris/England	Speedo
VF Europe BVBA, Belgium	Kipling
Bandai Asia, Co., Ltd., Hongkong	Bandai
Oshkosh B'Gosh, Inc., Amerika Serikat/USA	Oshkosh B'Gosh
H ₂ O Plus L.P, Amerika Serikat/USA	H ₂ O

Selain merek tersebut di atas, Perusahaan juga memegang hak atas merek Next, Airwalk, Rockport, Nautica, Lacoste, Barbie, Diadora, Wallis, Miss Selfridge, Dorothy Perkins, Topman, Topshop, US Kids Golf, Converse, Walt Disney dan Pandora.

Untuk beberapa merek tertentu, Perusahaan diwajibkan membayar royalti yang besarnya ditetapkan berdasarkan persentase (yang besarnya ditetapkan dalam perjanjian) dari penjualan/pembelian atau melakukan pembelian minimum.

Berdasarkan perjanjian lisensi dan/atau distribusi yang dimiliki, kelompok usaha Perusahaan tidak diperkenankan untuk menjual produk-produk yang merupakan pesaing dari produk yang dipasarkan atau dijual oleh Perusahaan. Pelanggaran hal tersebut dapat mengakibatkan diakhiri perjanjian-perjanjian tersebut. Meskipun Perusahaan telah menjual beberapa produk yang merupakan pesaing dari produk yang diberikan oleh pemberi lisensi, Perusahaan berkeyakinan bahwa pemberi lisensi telah mengetahui hal tersebut dan tidak pernah menyatakan keberatan.

- e. Entitas anak mengadakan perjanjian dengan beberapa pihak pemegang waralaba, lisensi dan merek yang memberikan hak kepada entitas anak untuk membuka dan mengoperasikan bisnis eceran dengan merek yang bersangkutan.

- c. On January 19, 2001, the Company entered into a Sub-license Agreement with GRI Asia Ltd., Hongkong (Sub-Licensor) with the consent of Nine West Group Inc., USA whereby the Company was granted the right to sell Nine West products in Indonesia. In August 2008, this agreement was renewed. The Company shall pay royalty based on certain amount as stated in the agreement.
- d. The Company entered into several distribution and license agreements with brandholders that grant the Company rights to sell their products as follows:

In addition to the trademarks above, the Company also has the rights to use the trademarks of Next, Airwalk, Rockport, Nautica, Lacoste, Barbie, Diadora, Wallis, Miss Selfridge, Dorothy Perkins, Topman, Topshop, US Kids Golf, Converse, Walt Disney and Pandora.

For some specific trademarks, the Company shall either pay royalty based on certain percentage (as stated in the agreement) of the sales/purchase, or to make minimum purchase.

Based on each franchise agreement and/or distribution agreement owned, the Company and its group are prohibited from selling products that bear competitors' brand. Such infraction may lead to the cancellation of the agreements. Although the Company has been selling many of the competitors' products, the Company believes that the principals know of the matter and have not expressed objection.

- e. The subsidiaries entered into agreements with several parties who hold franchises, licenses and brands that give the subsidiaries the right to open and operate retail business with related brands.

Dalam perjanjian Grup diwajibkan untuk membayar royalti atau biaya-biaya tertentu yang besarnya ditetapkan dalam perjanjian. Beberapa perjanjian juga mewajibkan Grup untuk membeli barang-barang dari pemegang hak.

Beberapa perjanjian juga menyebutkan pemberian hak untuk membeli saham entitas anak yang bersangkutan pada periode tertentu dengan syarat dan ketentuan lainnya yang diatur dalam perjanjian.

- f. Pada tanggal 1 September 2009, PT Siola Sandimas (SS) mengadakan perjanjian dengan PT Manning Development, dimana SS memperoleh bantuan konsultasi dan manajemen administrasi atas kegiatan usahanya. Sebagai kompensasi, SS diwajibkan membayar jasa manajemen dan biaya penggantian. Perjanjian ini jatuh tempo pada 31 Agustus 2015. Kedua belah pihak mempunyai hak untuk mengakhiri perjanjian ini sebelum jatuh tempo.
- g. Perusahaan mengadakan perjanjian dengan PT Samsonite Indonesia (SI) dan PT Dom Pizza Indonesia (DPI) dimana Perusahaan memberikan jasa di bidang pengelolaan data, internal audit, pengendalian persediaan, administrasi, perpajakan, sumber daya manusia, pengiriman barang, teknologi informasi, umum dan lisensi, dokumentasi korporasi dan pembelian untuk menunjang kegiatan usaha SI dan DPI. Perusahaan memperoleh pendapatan jasa manajemen yang disajikan sebagai bagian dari keuntungan dan kerugian lain-lain - bersih dalam laporan laba rugi komprehensif konsolidasian.
- h. Grup mengadakan beberapa perjanjian sewa dengan pihak ketiga berupa transaksi sewa menyewa ruangan toko dan kantor untuk jangka waktu antara 5 sampai dengan 20 tahun. Perjanjian sewa ini dapat diperpanjang berdasarkan kesepakatan bersama pada saat masa sewanya sudah selesai.
- i. Pada tanggal 2 Januari 2006, Perusahaan mengadakan perjanjian dengan PT Nusantara Logistic (NL), dimana NL setuju untuk memberikan jasa pergudangan sehubungan dengan persediaan Perusahaan (termasuk tetapi tidak terbatas pada jasa penerimaan, penyimpanan dan pengiriman barang). Perusahaan wajib membayar uang jasa atas jasa yang diberikan NL. Perjanjian ini berlaku sampai dengan 31 Desember 2014 dan sedang dalam proses perpanjangan.
- j. Pada tanggal 29 Nopember 2013, Perusahaan mengadakan perjanjian dengan PT Agility International (Agility) dimana Agility setuju untuk memberikan jasa pergudangan sehubungan dengan persediaan Perusahaan (termasuk tetapi tidak terbatas pada jasa penerimaan, penyimpanan, penanganan, transfer dan pengiriman barang). Perusahaan wajib membayar uang jasa atas jasa yang diberikan Agility. Perjanjian ini berlaku sampai dengan 29 Nopember 2018.

The agreement requires the Group to pay royalty or certain fees based on certain amount as stated in the agreement. Several agreements also require the Group to purchase essential goods from the holder of the rights.

Several agreements provide an irrevocable option right to purchase the equity ownership of the related subsidiaries on a certain period of time with provisions and other term to be determined on the agreements.

- f. On September 1, 2009, PT Siola Sandimas (SS) entered into an agreement with PT Manning Development, wherein SS obtained consultation and administration management assistance over its operational activities. As compensation, SS shall pay management fee and reimbursement fee. This agreement will expire on August 31, 2015. Both parties have the right to terminate this agreement before the expiration date.
- g. The Company entered into an agreement with PT Samsonite Indonesia (SI) and PT Dom Pizza Indonesia (DPI), wherein, the Company provided services in the fields of data processing, audit internal, inventory control, administration, tax, human resources, shipping, information technology, general affair and licensing, corporate documentation and purchasing to support the operational activities of SI and DPI. The Company received management fee income which is presented as part of other gains and losses - net in the consolidated statements of comprehensive income.
- h. The Group entered into several rental agreements with third parties covering leases of store and office spaces for various periods ranging from 5 to 20 years. The rental agreements are renewable upon mutual agreement of the parties at the end of lease terms.
- i. On January 2, 2006, the Company entered into an agreement with PT Nusantara Logistic (NL), wherein NL agreed to provide warehousing services in relation to the Company's inventories (including but not restricted to receiving, warehousing and delivery services). The Company is obligated to pay fees for services provided by NL. This agreement is valid until December 31, 2014 and is still in the process of being extended.
- j. On November 29, 2013, the Company entered into an agreement with PT Agility International (Agility), wherein Agility agreed to provide warehousing services in relation to the Company's inventories (including but not restricted to receiving, storage, handling, transfer and delivery services). The Company is obligated to pay fees for services provided by Agility. This agreement is valid until November 29, 2018.

- k. Berdasarkan perjanjian kredit dengan HSBC Bank Malaysia Berhad tanggal 6 April 2011 dengan addendum terakhir tanggal 11 September 2014, MAPA F(M), entitas anak, memperoleh fasilitas *Standby Letter of Credit* sebesar USD 1.000.000.

Fasilitas ini berlaku sampai dengan Juli 2015.

Perjanjian pinjaman mengharuskan MAPA F(M) memenuhi persyaratan tertentu, antara lain rasio total pinjaman terhadap *tangible net worth* (*Gearing Ratio*) tidak melebihi 250%.

Fasilitas pinjaman ini dijamin dengan *corporate guarantee* dari Perusahaan.

Pada tanggal 31 Desember 2014, MAPA F(M) tidak menggunakan fasilitas ini.

- l. Berdasarkan perjanjian kredit dengan Bank Internasional Indonesia tanggal 27 September 2013 dengan addendum terakhir tanggal 26 Agustus 2014, PLI, entitas anak, memperoleh fasilitas valuta asing dengan limit sebesar USD 1.000.000.

Fasilitas ini berlaku sampai dengan 27 September 2015.

Pada tanggal 31 Desember 2014, PLI tidak menggunakan fasilitas ini.

- m. Berdasarkan perjanjian kredit dengan Bank MNC Internasional (d/h Bank ICB Bumiputera) tanggal 26 Juni 2009 dengan addendum terakhir tanggal 24 Juni 2014, PLI, entitas anak, memperoleh fasilitas kredit Pinjaman Tetap dan Bank Garansi dengan limit maksimum sebesar Rp 30.000.000 ribu.

Fasilitas ini berlaku sampai dengan 26 Juni 2015.

Perjanjian pinjaman mengharuskan PLI memenuhi persyaratan rasio utang terhadap ekuitas tidak lebih dari 1,25 : 1.

Pada tanggal 31 Desember 2014, PLI tidak menggunakan fasilitas ini.

- n. Berdasarkan perjanjian kredit dengan Bank Pan Indonesia tanggal 7 April 2010 dengan addendum terakhir tanggal 4 Juni 2014, Perusahaan memperoleh fasilitas *Sight Letter of Credit* dengan limit sebesar USD 2.000.000.

Berdasarkan perjanjian kredit tanggal 3 September 2013 dengan addendum terakhir tanggal 18 September 2014, Perusahaan dan beberapa entitas anak memperoleh fasilitas valuta asing dengan limit sebesar USD 1.000.000.

Fasilitas *Sight Letter of Credit* berlaku sampai dengan 7 April 2015, sedangkan fasilitas valuta asing berlaku sampai dengan 31 Agustus 2015.

- k. Based on loan agreement with HSBC Bank Malaysia Berhad dated April 6, 2011 which was amended recently on September 11, 2014, MAPA F(M), a subsidiary, obtained Standby Letter of Credit facility of USD 1,000,000.

This facility is valid until July 2015.

The loan agreement required MAPA F(M) to fulfill certain covenant, such as total debt to tangible net worth ratio (*Gearing Ratio*) of not more than 250%.

The loan facility is collateralized by corporate guarantee from the Company.

As of December 31, 2014, MAPA F(M) did not use this facility.

- l. Based on loan agreement with Bank Internasional Indonesia dated September 27, 2013 which was amended recently on August 26, 2014, PLI, a subsidiary, obtained foreign exchange facility with a limit of USD 1,000,000.

This facility is valid until September 27, 2015.

As of December 31, 2014, PLI did not use this facility.

- m. Based on loan agreement with Bank MNC Internasional (formerly Bank ICB Bumiputera) dated June 26, 2009 which was amended recently on June 24, 2014, PLI, a subsidiary, obtained Fixed Loan and Bank Guarantee credit facilities with maximum limit of Rp 30,000,000 thousand.

This facility is valid until June 26, 2015.

The loan agreement required PLI to fulfill covenant, which is debt to equity ratio of not more than 1.25 : 1.

As of December 31, 2014, PLI did not use this facility.

- n. Based on loan agreement with Bank Pan Indonesia dated April 7, 2010 which was amended recently on June 4, 2014, the Company obtained Sight Letter of Credit facility with maximum limit of USD 2,000,000.

Based on loan agreement dated September 3, 2013 which was amended recently on September 18, 2014, the Company and its several subsidiaries obtained foreign exchange facility with a limit of USD 1,000,000.

Sight Letter of Credit facility is valid until April 7, 2015, while foreign exchange facility is valid until August 31, 2015.

PT. MITRA ADIPERKASA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
31 DESEMBER 2014 DAN 2013 SERTA UNTUK TAHUN-
TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT
(Lanjutan)

PT. MITRA ADIPERKASA Tbk AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
DECEMBER 31, 2014 AND 2013 AND
FOR THE YEARS THEN ENDED
(Continued)

Pada tanggal 31 Desember 2014, Perusahaan dan entitas anak tidak menggunakan fasilitas ini.

As of December 31, 2014, the Company and its subsidiaries did not use these facilities.

40. ASET DAN LIABILITAS MONETER DALAM MATA UANG ASING

Pada tanggal 31 Desember 2014 dan 2013, Grup mempunyai aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing selain daripada mata uang fungsional setiap entitas sebagai berikut:

40. MONETARY ASSETS AND LIABILITIES DENOMINATED IN FOREIGN CURRENCIES

As of December 31, 2014 and 2013, the Group had monetary assets and liabilities in foreign currencies other than each entity's functional currency as follows:

31 Desember/December 31,					
		2014		2013	
		Mata uang asing/ Foreign currency	Ekuivalen Rupiah/ Equivalent in Rupiah Rp'000	Mata uang asing/ Foreign currency	Ekuivalen Rupiah/ Equivalent in Rupiah Rp'000
Aset					
Kas dan setara kas	USD Lainnya/ Others	9.312.740	115.850.487	719.923	8.775.139
			6.731.237		2.993.721
Piutang usaha kepada pihak ketiga	USD GBP EURO SGD	1.534.366 14.505 74 -	19.087.511 280.975 1.120 -	1.181.429 - 74 113.341	14.400.443 - 1.245 1.091.243
Piutang lain-lain kepada pihak berelasi	USD	439	5.462	-	-
Piutang lain-lain kepada pihak ketiga	USD EURO SGD Lainnya/ Others	531.809 29.280 32.340 55.148	6.615.705 443.102 304.714 58.209	456.521 29.280 110.193 -	5.564.539 492.532 1.060.940 -
Uang jaminan	USD SGD	3.859.126 12.283	48.007.527 115.730	3.594.275 18.502	43.810.619 178.136
Jumlah aset			197.498.718		78.426.766
Liabilitas					
Utang usaha kepada pihak ketiga	USD EURO GBP SGD Lainnya/ Others	12.996.983 5.919.080 3.045.996 845.837 8.234.576	161.682.470 89.575.013 59.001.964 7.969.563 1.939.863	16.304.015 3.191.452 5.450.105 1.237.107 -	198.729.639 53.684.812 109.528.740 11.910.850 -
Utang lain-lain kepada pihak ketiga	USD EURO GBP CHF SGD Lainnya/ Others	7.320.969 1.497.705 1.067.824 96.074 102.080 1.629.846	91.072.850 22.665.160 20.684.101 1.208.880 961.804 550.569	8.617.785 657.298 710.185 74.141 153.109 -	105.042.178 11.056.700 14.272.329 1.018.083 1.474.127 -
Biaya yang masih harus dibayar	USD GBP EURO Lainnya/ Others	2.957.379 194.667 11.911 169.982	36.789.791 3.770.771 180.247 239.084	342.623 187.167 12.083 -	4.176.236 3.761.422 203.252 -
Jumlah liabilitas			505.597.018		517.587.884
Liabilitas bersih			(308.098.300)		(439.161.118)

PT. MITRA ADIPERKASA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
31 DESEMBER 2014 DAN 2013 SERTA UNTUK TAHUN-
TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT
(Lanjutan)

PT. MITRA ADIPERKASA Tbk AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
DECEMBER 31, 2014 AND 2013 AND
FOR THE YEARS THEN ENDED
(Continued)

Pada tanggal 31 Desember 2014 dan 2013, kurs konversi yang digunakan Grup adalah sebagai berikut:

The conversion rates used by the Group on December 31, 2014 and 2013 are as follows:

	31 Desember/December 31,		Foreign currency
	2014	2013	
	Rp	Rp	
Mata uang asing			
1 GBP	19.370	20.097	GBP 1
1 EURO	15.133	16.821	EURO 1
1 CHF	12.583	13.732	CHF 1
1 USD	12.440	12.189	USD 1
1 SGD	9.422	9.628	SGD 1

41. KATEGORI DAN KELAS INSTRUMEN KEUANGAN

41. CATEGORIES AND CLASSES OF FINANCIAL INSTRUMENTS

	31 Desember/December 31, 2014		
	Pinjaman yang diberikan dan piutang/Loans and receivables	Tersedia untuk dijual/ Available-for-sale	Liabilitas pada biaya perolehan diamortisasi/ Liabilities at amortized cost
		Rp'000	Rp'000
Aset keuangan lancar			
Setara kas	478.127.683	-	-
Piutang usaha			
Pihak berelasi	21.692	-	-
Pihak ketiga	359.148.616	-	-
Piutang lain-lain			
Pihak berelasi	1.509.883	-	-
Pihak ketiga	135.342.553	-	-
Aset keuangan tidak lancar			
Aset keuangan lainnya	-	65.512.424	-
Uang jaminan	264.125.832	-	-
Jumlah aset keuangan	1.238.276.259	65.512.424	-
Liabilitas keuangan jangka pendek			
Utang bank	-	-	1.281.280.427
Utang usaha			
Pihak berelasi	-	-	17.788.572
Pihak ketiga	-	-	1.135.824.352
Utang lain-lain			
Pihak berelasi	-	-	1.216.590
Pihak ketiga	-	-	571.006.124
Biaya yang masih harus dibayar	-	-	249.856.392
Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun			
Utang bank	-	-	233.245.334
Obligasi	-	-	52.625.231
Liabilitas sewa pembiayaan	-	-	289.620
Liabilitas keuangan jangka panjang			
Liabilitas jangka panjang - setelah dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun			
Utang bank	-	-	422.571.731
Obligasi	-	-	1.435.308.965
Liabilitas sewa pembiayaan	-	-	378.293
Jumlah liabilitas keuangan	-	-	5.401.391.631

PT. MITRA ADIPERKASA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
31 DESEMBER 2014 DAN 2013 SERTA UNTUK TAHUN-
TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT
(Lanjutan)

PT. MITRA ADIPERKASA Tbk AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
DECEMBER 31, 2014 AND 2013 AND
FOR THE YEARS THEN ENDED
(Continued)

	31 Desember/December 31, 2013		
	Pinjaman yang diberikan dan piutang/Loans and receivables	Tersedia untuk dijual/ Available-for-sale	Liabilitas pada biaya perolehan diamortisasi/ Liabilities at amortized cost
	Rp'000	Rp'000	Rp'000
Aset keuangan lancar			Current financial assets
Setara kas	337.143.665	-	Cash equivalents
Aset keuangan lainnya	-	7.138	Other financial assets
Piutang usaha kepada pihak ketiga	302.839.233	-	Trade accounts receivable from third parties
Piutang lain-lain kepada pihak ketiga	112.067.375	-	Other accounts receivable from third parties
Aset keuangan tidak lancar			Non-current financial assets
Aset keuangan lainnya	-	51.265.800	Other financial assets
Uang jaminan	233.864.826	-	Refundable deposits
Jumlah aset keuangan	985.915.099	51.272.938	Total financial assets
Liabilitas keuangan jangka pendek			Current financial liabilities
Utang bank	-	-	Bank loans
Utang usaha			Trade accounts payable
Pihak berelasi	-	-	Related party
Pihak ketiga	-	-	Third parties
Utang lain-lain			Other accounts payable
Pihak berelasi	-	-	Related party
Pihak ketiga	-	-	Third parties
Biaya yang masih harus dibayar	-	-	Accrued expenses
Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun			Current maturities of long-term liabilities
Utang bank	-	-	Bank loans
Obligasi	-	-	Bonds payable
Liabilitas sewa pembiayaan	-	-	Finance lease obligations
Lain-lain	-	-	Others
Liabilitas keuangan jangka panjang			Non-current financial liabilities
Liabilitas jangka panjang - setelah dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun			Long-term liabilities - net of current maturities
Utang bank	-	-	Bank loans
Obligasi	-	-	Bonds payable
Liabilitas sewa pembiayaan	-	-	Finance lease obligations
Lain-lain	-	-	Others
Jumlah liabilitas keuangan	-	-	Total financial liabilities
		4.819.266.957	

42. INSTRUMEN KEUANGAN, MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN DAN RISIKO MODAL

a. Manajemen Risiko Modal

Grup mengelola risiko modal untuk memastikan bahwa mereka akan mampu untuk melanjutkan kelangsungan hidup, selain memaksimalkan keuntungan para pemegang saham melalui optimalisasi saldo utang dan ekuitas. Struktur modal Grup terdiri dari kas dan setara kas (Catatan 5), pinjaman yang terdiri dari utang bank, utang bank jangka panjang, utang obligasi, liabilitas sewa pembiayaan dan utang lain-lain jangka panjang (Catatan 16, 20 dan 21) dan ekuitas pemegang saham induk, yang terdiri dari modal yang ditempatkan dan disetor, tambahan modal disetor, selisih transaksi ekuitas dengan pihak non-pengendali, pendapatan komprehensif lain, saldo laba dan kepentingan non-pengendali (Catatan 23, 24, 25, 26 dan 27).

Manajemen secara berkala melakukan review struktur permodalan Grup. Sebagai bagian dari review ini, manajemen mempertimbangkan biaya permodalan dan risiko yang berhubungan.

Gearing ratio pada tanggal 31 Desember 2014 dan 2013 adalah sebagai berikut:

	31 Desember/December 31,		
	2014	2013	
	Rp	Rp	
Pinjaman	3.425.699.601	2.776.441.307	Debt
Kas dan setara kas	512.671.885	368.507.432	Cash and cash equivalents
Pinjaman - bersih	2.913.027.716	2.407.933.875	Net debt
Ekuitas	2.609.438.590	2.427.883.906	Equity
Rasio pinjaman - bersih terhadap ekuitas	<u>111,63%</u>	<u>99,18%</u>	Net debt to equity ratio

b. Tujuan Dan Kebijakan Manajemen Risiko Keuangan

Risiko-risiko utama yang timbul dari instrumen keuangan Grup adalah risiko nilai tukar mata uang asing, risiko tingkat bunga, risiko kredit dan risiko likuiditas. Grup telah menerapkan manajemen risiko keuangan dan kebijakannya untuk memastikan kecukupan sumber daya keuangan yang memadai tersedia untuk operasi dan pengembangan bisnis, serta untuk mengelola risiko mata uang asing, risiko tingkat bunga, risiko kredit dan risiko likuiditas. Ringkasan dari kebijakan manajemen risiko keuangan adalah sebagai berikut:

42. FINANCIAL INSTRUMENTS, FINANCIAL RISK AND CAPITAL RISK MANAGEMENT

a. Capital Risk Management

The Group manages capital risk to ensure that it will be able to continue as going concern, in addition to maximizing the profits of the shareholders through the optimization of the balance of debt and equity. The Group's capital structure consists of cash and cash equivalents (Note 5), debts consisting of bank loans, long-term bank loans, bonds payable, finance lease obligations and other long-term loans (Notes 16, 20 and 21) and equity shareholders of the holding, consisting of capital stock, additional paid-in capital, difference in value of equity transaction with non-controlling interest, other comprehensive income, retained earnings and non-controlling interest (Notes 23, 24, 25, 26 and 27).

Management periodically reviews the Group's capital structure. As part of this review, management considers the cost of capital and related risk.

The gearing ratio as of December 31, 2014 and 2013 are as follows:

b. Financial Risk Management Objectives And Policies

The principal risks arising from the Group's financial instruments are foreign currency exchange rate risk, interest rate risk, credit risk and liquidity risk. The Group has established financial risk management and policy which seeks to ensure that adequate financial resources are available for the development of the Group's business while managing its foreign currency exchange rate, interest rate, credit and liquidity risks. The summary of the financial risk management policies are as follows:

i. Manajemen Risiko Mata Uang Asing

Grup terekspos terhadap pengaruh fluktuasi nilai tukar mata uang asing terutama dikarenakan pembelian persediaan dalam mata uang USD, EURO dan GBP.

Grup mengelola eksposur mata uang asing dengan mencocokan, se bisa mungkin, penerimaan dan pembayaran dalam masing-masing individu mata uang. Jumlah eksposur mata uang asing bersih Grup pada tanggal pelaporan diungkapkan dalam Catatan 40.

Analisis sensitivitas mata uang asing

Tabel berikut merinci sensitivitas Grup terhadap peningkatan dan penurunan dalam Rp terhadap mata uang asing berdasarkan tingkat sensitivitas yang digunakan ketika melaporkan secara internal risiko mata uang asing kepada para karyawan kunci. Tingkat sensitivitas tersebut merupakan penilaian manajemen terhadap perubahan yang mungkin terjadi pada nilai tukar valuta asing. Analisis sensitivitas hanya mencakup item mata uang asing moneter yang ada dan menyesuaikan translasinya pada akhir periode untuk perubahan persentase dalam nilai tukar mata uang. Jumlah positif di bawah ini menunjukkan peningkatan laba setelah pajak dimana Rp menguat terhadap mata uang USD, EURO dan GBP. Untuk persentase yang sama dari melemahnya Rp terhadap mata uang USD, EURO dan GBP tersebut, akan ada dampak yang dapat dibandingkan pada laba setelah pajak, dan saldo di bawah ini akan menjadi negatif.

i. Foreign Currency Risk Management

The Group is exposed to the effect of foreign currency exchange rate fluctuation mainly because of purchases of inventories denominated in USD, EURO and GBP.

The Group manages the foreign currency exposure by matching, as far as possible, receipts and payments in each individual currency. The Group's net foreign currency exposure as of reporting dates is disclosed in Note 40.

Foreign currency sensitivity analysis

The following table details the Group's sensitivity to increase and decrease in the Rp against foreign currency based on the sensitivity rates that were used when reporting foreign currency risk internally to key management personnel. Those sensitivity rates represent management's assessment of the reasonably possible change in foreign exchange rates. The sensitivity analysis includes only outstanding foreign currency denominated monetary items and adjusts their translation at the period end for a percentage change in currency rates. A positive number below indicates an increase in profit after tax where the Rp strengthens against USD, EURO and GBP currencies. For the same percentage of the weakening of the Rp against USD, EURO and GBP currencies, there would be a comparable impact on the profit after tax, and the balances below would be negative.

	Tingkat sensitivitas/ Sensitivity rate		Laba setelah pajak/ Profit after tax	
	2014	2013	2014 Rp'000	2013 Rp'000
Eksposur USD	5,00%	9,29%	3.999.137	17.494.728
Eksposur EURO	4,49%	15,10%	3.964.696	7.556.444
Eksposur GBP	3,98%	19,38%	2.613.509	19.655.519
Jumlah			10.577.342	44.706.691
				Total

(i) Hal ini terutama disebabkan oleh eksposur terhadap saldo kas dan setara kas, piutang, uang jaminan, utang dan biaya yang masih harus dibayar Grup dalam mata uang USD pada akhir periode pelaporan.

(i) This is mainly attributable to the exposure outstanding on USD denominated cash and cash equivalents, receivables, refundable deposits, payables and accrued expenses in the Group at the end of the reporting period.

- (ii) Hal ini terutama disebabkan oleh eksposur terhadap saldo kas dan setara kas, piutang, utang dan biaya yang masih harus dibayar Grup dalam mata uang EURO pada akhir periode pelaporan.
- (iii) Hal ini terutama disebabkan oleh eksposur terhadap saldo kas dan setara kas, piutang, uang jaminan, utang dan biaya yang masih harus dibayar Grup dalam mata uang GBP pada akhir periode pelaporan.

ii. Manajemen Risiko Tingkat Bunga

Risiko tingkat bunga adalah risiko dimana arus kas atau nilai wajar di masa datang atas instrumen keuangan akan berfluktuasi akibat perubahan tingkat bunga pasar. Eksposur Grup pada fluktuasi tingkat bunga pasar timbul terutama dari pinjaman dengan tingkat bunga mengambang.

Untuk menjaga eksposur tingkat bunga atas pinjaman, Grup melakukan pengawasan terhadap pergerakan tingkat bunga untuk memungkinkan manajemen menetapkan kebijakan yang sesuai seperti melakukan pinjaman dengan tingkat bunga tetap dan mengambang untuk membantu menjaga eksposur.

Instrumen keuangan Grup yang terekspos terhadap risiko tingkat bunga atas arus kas (*cash flow interest rate*) termasuk dalam tabel risiko likuiditas dan tingkat bunga pada poin (iv) dibawah.

Analisis sensitivitas tingkat bunga

Analisis sensitivitas di bawah ini telah ditentukan berdasarkan eksposur tingkat bunga untuk instrumen non-derivatif pada akhir periode pelaporan. Untuk liabilitas tingkat bunga mengambang, analisis tersebut disusun dengan asumsi jumlah liabilitas terutang pada akhir periode pelaporan itu terutang sepanjang tahun. Tingkat sensitivitas di bawah ini didasarkan pada kenaikan atau penurunan tingkat bunga yang digunakan ketika melaporkan risiko tingkat bunga secara internal kepada karyawan kunci dan merupakan penilaian manajemen terhadap perubahan yang mungkin terjadi pada tingkat bunga.

- (ii) This is mainly attributable to the exposure outstanding on EURO denominated cash and cash equivalents, receivables, payables and accrued expenses in the Group at the end of the reporting period.
- (iii) This is mainly attributable to the exposure outstanding on GBP denominated cash and cash equivalents, receivables, refundable deposits, payables and accrued expenses in the Group at the end of the reporting period.

ii. Interest Rate Risk Management

Interest rate risk is the risk that the fair value or future cash flows of a financial instrument will fluctuate because of the changes in market interest rates. The Group's exposure to the market interest fluctuation arises primarily from borrowings with variable interest rates.

To manage the interest rate exposure on its borrowings, the Group reviews the interest rate movements to enable management to take appropriate measures such as maintaining reasonable mix of fix and variable rate borrowing to help manage the exposure.

Financial instruments of the Group that are exposed to cash flow interest rate risk are included in liquidity and interest rate risk table in section (iv) below.

Interest rate sensitivity analysis

The sensitivity analyses below have been determined based on the exposure to interest rates for non-derivative instruments at the end of the reporting period. For floating rate liabilities, the analysis is prepared assuming the amount of the liability outstanding at the end of the reporting period was outstanding for the whole year. The sensitivity rates below are based on the increase or decrease in the interest rates that were used when reporting interest rate risk internally to key management personnel and represent management's assessment of the reasonably possible change in interest rates.

	Tingkat sensitivitas/ Sensitivity rate		Laba setelah pajak/ Profit after tax		(i) Rupiah Exposure	(ii) MYR Exposure	(iii) THB Exposure
	2014	2013	2014	2013			
	Basis point	Basis point	Rp'000	Rp'000			
Eksposur Rupiah	75	100	11.077.068	17.463.757	(i) Rupiah Exposure		
Eksposur MYR	100	5	796.822	3.054	(ii) MYR Exposure		
Eksposur THB	115	5	34.467	9.110	(iii) THB Exposure		
Jumlah			11.908.357	17.475.921	Total		

Hal ini terutama disebabkan oleh eksposur Grup terhadap tingkat bunga atas pinjamannya dengan tingkat bunga variabel.

This is mainly attributable to the Group's exposure to interest rates on its variable rate borrowings.

iii. Manajemen Risiko Kredit

Risiko kredit mengacu pada risiko rekanan gagal dalam memenuhi liabilitas kontrakualnya yang mengakibatkan kerugian bagi Grup.

Risiko kredit Grup terutama melekat pada rekening bank, deposito berjangka, piutang usaha, piutang lain-lain dan uang jaminan. Grup menempatkan saldo bank dan deposito berjangka pada institusi keuangan yang layak dan terpercaya untuk diversifikasi pendapatan bunga dan penyebaran risiko. Piutang usaha dilakukan dengan bank penerbit kartu kredit dan pihak ketiga lainnya yang terpercaya, sedangkan piutang lain-lain dilakukan dengan pihak ketiga terpercaya. Eksposur Grup dan pihak lawan dimonitor secara terus menerus dan nilai agregat transaksi terkait tersebar di antara pihak lawan yang telah disetujui.

Nilai tercatat aset keuangan pada laporan keuangan konsolidasian setelah dikurangi dengan cadangan kerugian mencerminkan eksposur Grup terhadap risiko kredit.

Grup tidak memiliki pelanggan terbesar sehingga Grup tidak memiliki eksposur kredit yang signifikan untuk setiap rekanan tunggal atau kelompok pihak lawan yang memiliki karakteristik serupa.

Grup tidak memiliki agunan atau pendukung kredit lainnya untuk menutupi risiko kredit terkait dengan aset keuangan.

Kualitas kredit aset keuangan yang tidak lewat jatuh tempo atau menurun (*impaired*) didasarkan pada pemeringkat kredit intern yang didasarkan pada data historis atas wanprestasi pihak lawan.

iii. Credit Risk Management

Credit risk refers to the risk that a counterparty will default on its contractual obligation resulting in a loss to the Group.

The Group's exposure to credit risk is primarily attributable to cash in banks, time deposits, trade accounts receivable, other accounts receivable and refundable deposits. The Group places its bank balances and time deposits with credit worthy financial institutions to diversify interest income and spread risk. Trade accounts receivable are entered with reputable credit card issuers and other credit worthy third parties, while other accounts receivable are entered with credit worthy third parties. The Group's exposure and its counterparties are continuously monitored and the aggregate value of transactions concluded is spread amongst approved counterparties.

The carrying amount of financial assets recorded in the consolidated financial statements, net of any allowance for losses represents the Group's exposure to credit risk.

The Group has no one largest customer, therefore the Group does not have significant credit exposure to any single counterparty or any group of counterparties having similar characteristics.

The Group does not hold any collateral or other credit enhancements to cover its credit risks associated with its financial assets.

The credit quality of financial assets that are neither past due nor impaired is based on internal credit rating which is based on historical data on default of the counterparties.

Atas aset keuangan yang belum jatuh tempo atau tidak mengalami penurunan nilai, Grup berkeyakinan bahwa aset keuangan tersebut dapat diperoleh kembali dengan nilai penuh. Sedangkan atas aset keuangan yang telah jatuh tempo, Grup berkeyakinan bahwa pencadangan penurunan nilai yang dilakukan dapat menutup kemungkinan tidak tertagihnya aset keuangan tersebut.

iv. Manajemen Risiko Likuiditas

Tanggung jawab utama untuk manajemen risiko likuiditas terletak pada manajemen, yang telah membentuk kerangka kerja manajemen risiko likuiditas yang sesuai untuk pengelolaan pendanaan jangka pendek, menengah dan jangka panjang Grup dan persyaratan manajemen likuiditas. Grup mengelola risiko likuiditas dengan memelihara cadangan yang memadai, fasilitas perbankan dan fasilitas pinjaman cadangan, dengan terus memantau arus kas prakiraan dan aktual, dan dengan cara mencocokkan profil jatuh tempo aset dan liabilitas keuangan.

Tabel risiko likuiditas dan tingkat bunga

Tabel berikut merinci sisa jatuh tempo kontrak untuk liabilitas keuangan non-derivatif dengan periode pembayaran yang disepakati Grup. Tabel telah disusun berdasarkan arus kas yang tak terdiskonto dari liabilitas keuangan berdasarkan tanggal terawal dimana Grup dapat diminta untuk membayar. Tabel mencakup arus kas bunga dan pokok. Jatuh tempo kontrak didasarkan pada tanggal terawal dimana Grup mungkin akan diminta untuk membayar.

	Tingkat bunga efektif rata-rata tertimbang/ Weighted average effective interest rate					Lebih dari 5 tahun/ More than 5 years	Jumlah/ Total	December 31, 2014
		Kurang dari 1 bulan/ Less than 1 month	1 sampai 3 bulan/ 1 to 3 months	3 bulan sampai 1 tahun/ 3 months to 1 year	1 sampai 5 tahun/ 1 to 5 years			
	%	Rp'000	Rp'000	Rp'000	Rp'000	Rp'000	Rp'000	
31 Desember 2014								
Instrumen tanpa bunga								Non-interest bearing instruments
Utang usaha	-	358.301.910	611.457.834	183.853.180	-	-	1.153.612.924	Trade accounts payable
Utang lain-lain	-	244.530.377	255.517.120	72.175.217	-	-	572.222.714	Other accounts payable
Biaya yang masih harus dibayar	-	158.342.842	40.563.047	50.950.503	-	-	249.856.392	Accrued expenses
Instrumen dengan tingkat bunga tetap								Fixed interest rate instruments
Utang obligasi	10,12%	-	26.321.347	166.823.750	1.786.393.000	-	1.979.538.097	Bonds payable
Liabilitas sewa pembiayaan	5,10%	27.718	55.437	249.464	402.711	-	735.330	Finance lease obligations
Lain-lain	-	-	-	-	-	-	-	Others
Instrumen dengan tingkat bunga mengambang								Variable interest rate instruments
Utang bank								Bank loans
Rupiah	10,49%	428.673.973	344.273.199	468.655.833	-	-	1.241.603.005	Rupiah
THB	4,94%	30.792.326	18.008.663	40.121.757	-	-	88.922.746	THB
MYR	6,05%	3.090.271	577.751	675.036	-	-	4.343.058	MYR
Utang bank jangka panjang	11,25%	11.000.000	60.287.448	208.632.584	484.542.215	-	764.462.247	Long-term bank loans
Jumlah		<u>1.234.759.417</u>	<u>1.357.061.846</u>	<u>1.192.137.324</u>	<u>2.271.337.926</u>	<u>-</u>	<u>6.055.296.513</u>	Total

For financial assets that are not due yet or not experiencing decline in value, the Group believes that the assets are recoverable in full amount. On the other hand, for financial assets that are overdue, the Group believes that allowance for decline in value is sufficient to cover the uncollectibility of that financial assets.

iv. Liquidity Risk Management

Ultimate responsibility for liquidity risk management rests with the management, which has established an appropriate liquidity risk management framework for the management of the Group's short, medium and long-term funding and liquidity management requirements. The Group manages liquidity risk by maintaining adequate reserves, banking facilities and reserves borrowing facilities by continuously monitoring forecast and actual cash flows, and by matching the maturity profiles of financial assets and liabilities.

Liquidity and interest rate risk table

The following table details the Group's remaining contractual maturity for its non-derivative financial liabilities with agreed repayment periods. The table has been drawn up based on the undiscounted cash flows of financial liabilities based on the earliest date on which the Group can be required to pay. The table includes both interest and principal cash flows. The contractual maturity is based on the earliest date on which the Group may be required to pay.

PT. MITRA ADIPERKASA Tbk DAN ENTITAS ANAK
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN
31 DESEMBER 2014 DAN 2013 SERTA UNTUK TAHUN-
TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT
(Lanjutan)

PT. MITRA ADIPERKASA Tbk AND ITS SUBSIDIARIES
NOTES TO CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
DECEMBER 31, 2014 AND 2013 AND
FOR THE YEARS THEN ENDED
(Continued)

	Tingkat bunga efektif rata-rata terimbang/ Weighted average effective interest rate	Kurang dari 1 bulan/ Less than 1 month	1 sampai 3 bulan/ 1 to 3 months	3 bulan sampai 1 tahun/ 3 months to 1 year	1 sampai 5 tahun/ 1 to 5 years	Lebih dari 5 tahun/ More than 5 years	Jumlah/ Total	
	%	Rp'000	Rp'000	Rp'000	Rp'000	Rp'000	Rp'000	
<u>31 Desember 2013</u>								<u>December 31, 2013</u>
Instrumen tanpa bunga								Non-interest bearing instruments
Utang usaha	-	387.270.785	676.230.031	141.511.207	-	-	1.205.012.023	Trade accounts payable
Utang lain-lain	-	306.854.209	232.678.553	85.208.576	-	-	624.741.338	Other accounts payable
Biaya yang masih harus dibayar	-	139.797.151	27.787.948	45.487.190	-	-	213.072.289	Accrued expenses
Instrumen dengan tingkat bunga tetap								Fixed interest rate instruments
Utang obligasi	8,96%	-	12.738.750	107.216.250	617.528.000	-	737.483.000	Bonds payable
Liabilitas sewa pembiayaan	5,10%	62.748	104.099	368.523	741.437	-	1.276.807	Finance lease obligations
Lain-lain	12,42%	161.622	324.243	887.356	28.777	-	1.401.998	Others
Instrumen dengan tingkat bunga mengambang								Variable interest rate instruments
Utang bank								Bank loans
Rupiah	9,85%	666.033.543	329.488.288	433.659.861	-	-	1.429.181.692	Rupiah
THB	3,76%	5.418.930	16.572.806	1.050.404	-	-	23.042.140	THB
MYR	5,01%	3.970.369	2.923.865	826.603	-	-	7.720.837	MYR
Utang bank jangka panjang	10,13%	8.318.250	66.096.582	247.058.458	645.245.568	-	966.718.858	Long-term bank loans
Jumlah		<u>1.517.887.607</u>	<u>1.364.945.165</u>	<u>1.063.274.428</u>	<u>1.263.543.782</u>	<u>-</u>	<u>5.209.650.982</u>	Total

c. Nilai Wajar Instrumen Keuangan yang Dicatat pada Biaya Perolehan Diamortisasi

Kecuali sebagaimana tercantum dalam tabel berikut, manajemen berpendapat bahwa nilai tercatat aset keuangan dan liabilitas keuangan konsolidasian yang diakui pada biaya perolehan yang diamortisasi dalam laporan keuangan mendekati nilai wajarnya, karena akan jatuh tempo dalam jangka pendek atau menggunakan tingkat bunga pasar.

c. Fair Value of Financial Instruments Carried at Amortized Cost

Except as detailed in the following table, management considers that the carrying amounts of financial assets and financial liabilities recognized at amortized cost in the consolidated financial statements approximate their fair values, because of either their short term maturities or they carry market rates of interest.

	31 Desember/December 31,			
	2014		2013	
	Nilai tercatat/ Carrying amount	Nilai wajar/ Fair value	Nilai tercatat/ Carrying amount	Nilai wajar/ Fair value
	Rp'000	Rp'000	Rp'000	Rp'000
Aset keuangan				Financial assets
Uang jaminan	264.125.832	166.764.400	233.864.826	149.258.632
Liabilitas keuangan				Financial liabilities
Utang obligasi	1.487.934.196	1.477.124.196	560.594.002	561.906.802
Liabilitas sewa pembiayaan	667.913	651.469	1.135.806	1.136.393
Utang lain-lain jangka panjang	-	-	1.331.286	1.357.996

Nilai wajar dari instrumen keuangan di atas ditentukan sesuai dengan model penentuan harga yang berlaku umum berdasarkan arus kas terdiskonto dengan menggunakan tingkat bunga pasar yang dapat diobservasi.

The fair value of the above financial instruments is determined in accordance with generally accepted pricing models based on discounted cash flow using observable market interest rates.

43. PERISTIWA SETELAH PERIODE PELAPORAN

- a. Berdasarkan perjanjian kredit tanggal 7 Agustus 2007 dengan addendum terakhir tanggal 8 Januari 2015, Perusahaan dan beberapa entitas anak memperoleh fasilitas pinjaman dari Deutsche Bank AG, Jakarta berupa:

43. EVENTS AFTER THE REPORTING PERIOD

- a. Based on loan agreement dated August 7, 2007 which was amended recently on January 8, 2015, the Company and its several subsidiaries obtained loan facilities from Deutsche Bank AG, Jakarta as follows:

- Fasilitas jangka pendek terdiri dari *Letter of Credit, Advances, Standby Letter of Credit, Guarantees* dan *Post Import Financing* sampai sejumlah pokok sebesar USD 20.000.000.
- Fasilitas Valuta Asing dengan limit sebesar USD 1.000.000.

Fasilitas-fasilitas ini berlaku sampai dengan 30 Nopember 2015.

- b. Berdasarkan Keputusan Sirkular Dewan Komisaris dan Keputusan Sirkular Dewan Direksi Perusahaan, masing-masing tertanggal 23 Maret 2015, Perusahaan berencana untuk melakukan rencana transaksi atau aksi korporasi sebagai berikut:

- Perusahaan bermaksud untuk melakukan reorganisasi atas Bisnis Aktif Perusahaan dengan cara melakukan pemisahan tidak murni atau pemecahan usaha atas Bisnis Aktif Perusahaan sebagaimana dimaksud dalam Pasal 135 ayat 3 Undang-undang Perseroan Terbatas No. 40 Tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas dan Pasal 1A angka 2 huruf d Undang-undang No. 8 Tahun 1983 sebagaimana terakhir diubah dengan Undang-undang No. 42 Tahun 2009 tentang Perubahan Ketiga Atas Undang-undang No. 8 Tahun 1983 tentang Pajak Pertambahan Nilai Barang dan Jasa Pajak Penjualan Atas Barang Mewah, dimana pemisahan tidak murni atau pemecahan usaha tersebut akan dilakukan kepada PT MAP Aktif Adiperkasa ("MAA"), entitas anak yang khusus didirikan dalam rangka pemisahan tidak murni atau pemecahan usaha tersebut yang seluruh sahamnya dimiliki (baik secara langsung maupun tidak langsung) oleh Perusahaan.

Pemisahan tidak murni atau pemecahan usaha atas Bisnis Aktif Perusahaan sebagaimana tersebut di atas meliputi: (a) aset dan liabilitas dalam Divisi Aktif (Unit Bisnis Sport, Golf, Kids dan Lifestyle) Perusahaan termasuk aset berupa investasi Perusahaan dalam bentuk penyertaan saham dalam PT Putra Agung Lestari ("PAL") dan PT Mitra Garindo Perkasa ("MGP"); dan (b) liabilitas yang timbul dari obligasi (bond) yang akan diterbitkan oleh Perusahaan sebagaimana diuraikan dalam butir 2 di bawah ini.

Setelah dilaksanakannya pemisahan tidak murni atau pemecahan usaha atas Bisnis Aktif Perusahaan kepada MAA sebagaimana dimaksud di atas, Perusahaan akan tetap memiliki seluruh saham dalam MAA baik secara langsung maupun tidak langsung.

- Short-term facility consisting of Letter of Credit, Advances, Standby Letter of Credit, Guarantees and Post Import Financing up to an aggregate principal amount of USD 20,000,000.
- Foreign Exchange facility with a limit of USD 1,000,000.

These facilities are valid until November 30, 2015.

- b. Based on the Circular Resolutions of the Board of Commissioners of the Company in lieu of the Meeting of the Board of Commissioners and the Circular Resolutions of the Board of Directors of the Company in lieu of the Meeting of the Board of Directors, each dated March 23, 2015, the Company intends to:

- The Company intends to conduct a reorganization of the Active Business by way of a partial spin-off ("pemisahan tidak murni" or "pemecahan usaha") under Article 135 paragraph 3 of Law No. 40 of 2007 on Limited Liability Companies and Article 1A(2)(d) of the Law No. 8 of 1983 (as lastly amended by Law No. 42 of 2009) regarding Third Amendment to Law No. 8 of 1983 regarding Value Added Tax on Goods and Services Sales Tax on Luxury Goods, over the Active Business of the Company to a wholly-owned subsidiary of the Company, namely PT MAP Aktif Adiperkasa ("MAA"), incorporated specifically for the purpose of the spin-off ("pemisahan tidak murni" or "pemecahan usaha").

The above spin-off includes (a) the assets and liabilities of the Active Division (the Business Units of Sport, Golf, Kids and Lifestyle) of the Company including the Company's investment in PT Putra Agung Lestari ("PAL") in the form of shares owned by the Company in PAL and the Company's investment in PT Mitra Garindo Perkasa ("MGP") in the form of shares owned by the Company in MGP; and (b) the liabilities incurred from the bond that will be issued by the Company as described in item 2 below.

Upon completion of the spin-off of the Active Business of the Company to MAA as described above, the Company will remain holding (whether directly or indirectly) all shares in MAA.

- Perusahaan bermaksud untuk menerbitkan obligasi (bond) tanpa bunga dan tanpa jaminan kebendaan tertentu dengan nilai sebesar Rp 1,5 triliun ("Obligasi") kepada Asia Sportswear Holdings Pte. Ltd. ("Pemegang Obligasi") dimana obligasi tersebut akan dinovasi ke MAA dan liabilitas yang timbul dari Obligasi akan dialihkan oleh Perusahaan kepada MAA sebagai bagian dari pemisahan tidak murni atau pemecahan usaha sebagaimana dimaksud dalam butir 1 di atas.
- Kewajiban MAA untuk mengembalikan utang yang tertunggak kepada Pemegang Obligasi atas Obligasi setelah pelaksanaan pemisahan tidak murni atau pemecahan usaha sebagaimana dimaksud butir 1 di atas akan dijamin oleh Perusahaan.
- Perusahaan bermaksud untuk memberikan hak opsi kepada Montage Company Limited ("Pemegang Hak Opsi") untuk membeli saham-saham yang dimiliki oleh Perusahaan dalam MAA yang mewakili 30% (tiga puluh persen) dari modal ditempatkan dan modal disetor MAA.
- Pemegang Hak Opsi juga akan memberikan hak opsi kepada Perusahaan untuk membeli saham-saham dalam MAA yang telah dimiliki oleh Pemegang Hak Opsi setelah pelaksanaan hak opsi oleh Pemegang Hak Opsi sebagaimana dimaksud butir 4 di atas dengan tujuan agar kepemilikan Perusahaan dalam MAA tidak kurang dari 70% dari seluruh saham yang telah diterbitkan dalam MAA.
- The Company intends to issue a zero coupon unsecured bond in the amount of Rp 1.5 trillion (the "Bond") to Asia Sportswear Holdings Pte. Ltd, (the "Bondholder"), whereby this bond will be novated to, and the liabilities and obligations of the Company under the Bond will be assumed by, MAA as part of the spin-off described in item 1 above.
- Obligation of MAA to repay any amount outstanding under the Bond to the Bondholder after completion of the spin-off described in item 1 above will be guaranteed by the Company.
- The Company intends to grant to Montage Company Limited (the "Optionholder"), an option to purchase shares owned by the Company in MAA representing 30% (thirty percent) of the total issued and paid up capital of MAA.
- The Optionholder will also grant to the Company, an option to purchase shares held by the Optionholder in MAA following the exercise of the option by the Optionholder as referred to in item 4 above to enable the Company to maintain its shareholding in MAA not less than 70% (seventy percent) of the total issued share capital of MAA.

44. INFORMASI KEUANGAN ENTITAS INDUK

Informasi keuangan entitas induk menyajikan informasi laporan posisi keuangan, laporan laba rugi komprehensif, laporan perubahan ekuitas dan laporan arus kas.

Laporan keuangan entitas induk disajikan dari halaman 99 sampai dengan 107. Informasi laporan keuangan entitas induk mengikuti kebijakan akuntansi yang digunakan dalam penyusunan laporan keuangan konsolidasian seperti yang dijelaskan dalam Catatan 3, kecuali untuk investasi pada entitas anak dan asosiasi yang dicatat menggunakan metode biaya.

45. TANGGUNG JAWAB MANAJEMEN DAN PERSETUJUAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN

Penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan konsolidasian dari halaman 3 sampai dengan 98 dan informasi tambahan dari halaman 99 sampai dengan 107 merupakan tanggung jawab manajemen, dan telah disetujui oleh Direktur untuk diterbitkan pada tanggal 25 Maret 2015.

44. PARENT ENTITY FINANCIAL INFORMATION

The financial information of the parent entity presents statements of financial position, statements of comprehensive income, statements of changes in equity and statements of cash flows.

Financial information of the parent entity was presented on pages 99 to 107. This parent entity financial information follows the accounting policies used in the preparation of the consolidated financial statements that are described in Note 3, except for the investments in subsidiaries and associates which are accounted for using the cost method.

45. MANAGEMENT'S RESPONSIBILITY AND APPROVAL OF CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

The preparation and fair presentation of the consolidated financial statements on pages 3 to 98 and the supplementary information on pages 99 to 107 were the responsibilities of the management, and were approved by the Directors and authorized for issue on March 25, 2015.

	31 Desember/December 31,	
	2014	2013
	Rp'000	Rp'000
ASET		
ASET LANCAR		
Kas dan setara kas	123.575.236	78.677.736
Piutang usaha		
Pihak berelasi	38.232.370	96.994.153
Pihak ketiga - setelah dikurangi cadangan kerugian penurunan nilai sebesar Rp 593.614 ribu tahun 2014 dan 2013	132.851.937	64.319.035
Piutang lain-lain		
Pihak berelasi	169.583.188	181.081.321
Pihak ketiga	29.503.826	53.337.384
Persediaan - setelah dikurangi penyisihan penurunan nilai sebesar Rp 13.530.669 ribu tahun 2014 dan Rp 4.394.476 ribu tahun 2013	1.812.130.133	1.771.164.693
Uang muka	121.575.952	126.233.614
Pajak dibayar dimuka	100.084.360	15.994.209
Biaya dibayar dimuka	217.019.634	207.077.808
Jumlah Aset Lancar	2.744.556.636	2.594.879.953
ASET TIDAK LANCAR		
Sewa dibayar dimuka jangka panjang	52.033.650	45.749.535
Investasi saham	1.857.005.443	1.627.069.926
Uang muka investasi saham	-	105.639.436
Aset tetap - setelah dikurangi akumulasi penyusutan sebesar Rp 863.066.570 ribu tahun 2014 dan Rp 696.599.133 ribu tahun 2013	703.828.097	716.830.860
Uang jaminan	91.131.996	79.061.293
Uang muka pembelian aset tetap	13.157.674	22.022.252
Lain-lain	863.454	1.362.071
Jumlah Aset Tidak Lancar	2.718.020.314	2.597.735.373
JUMLAH ASET		
	5.462.576.950	5.192.615.326
ASSETS		
CURRENT ASSETS		
Cash and cash equivalents		
Trade accounts receivable from		
Related parties		
Third parties - net of allowance for impairment losses of Rp 593,614 thousand in 2014 and 2013		
Other accounts receivable		
Related parties		
Third parties		
Inventories - net of allowance for decline in value of Rp 13,530,669 thousand in 2014 and Rp 4,394,476 thousand in 2013		
Advances		
Prepaid taxes		
Prepaid expenses		
Total Current Assets		
NON-CURRENT ASSETS		
Long-term portion of prepaid rent		
Investments in shares of stock		
Advances for investments in shares of stock		
Property and equipment - net of accumulated depreciation of Rp 863,066,570 thousand in 2014 and Rp 696,599,133 thousand in 2013		
Refundable deposits		
Advances for purchases of property, plant and equipment		
Others		
Total Non-current Assets		
TOTAL ASSETS		

*) Disajikan dengan metode biaya

*) Presented using cost method

	31 Desember/ 2014 Rp'000	31 Desember/ 2013 Rp'000	
LIABILITAS DAN EKUITAS			
LIABILITAS JANGKA PENDEK			
Utang bank	743.027.744	1.096.858.603	CURRENT LIABILITIES
Utang usaha			Bank loans
Pihak berelasi	30.396.600	31.249.170	Trade accounts payable
Pihak ketiga	286.173.445	348.807.053	Related parties
Utang lain-lain			Third parties
Pihak berelasi	314.494.911	343.686.278	Other accounts payable
Pihak ketiga	195.766.734	221.275.342	Related parties
Utang pajak	47.521.868	27.821.102	Third parties
Biaya yang masih harus dibayar	83.796.619	64.216.649	Taxes payable
Pendapatan diterima dimuka	87.595.977	63.259.999	Accrued expenses
Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun			Unearned income
Utang bank	208.245.333	246.909.091	Current maturities of long-term liabilities
Obligasi	52.625.231	68.743.732	Bank loans
Liabilitas sewa pembiayaan	214.149	247.916	Bonds payable
Jumlah Liabilitas Jangka Pendek	<u>2.049.858.611</u>	<u>2.513.074.935</u>	Finance lease obligations
LIABILITAS JANGKA PANJANG			
Liabilitas jangka panjang - setelah dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun			Total Current Liabilities
Utang bank	348.447.919	555.369.570	NON-CURRENT LIABILITIES
Obligasi	1.435.308.965	491.850.270	Long-term liabilities - net of current maturities
Liabilitas sewa pembiayaan	315.467	529.618	Bank loans
Liabilitas imbalan pasca kerja	83.382.998	67.062.066	Bonds payable
Liabilitas pajak tangguhan	7.817.610	12.039.876	Finance lease obligations
Estimasi biaya pembongkaran aset tetap	5.051.788	4.821.596	Post-employment benefits obligation
Jumlah Liabilitas Jangka Panjang	<u>1.880.324.747</u>	<u>1.131.672.996</u>	Deferred tax liabilities
JUMLAH LIABILITAS			Decommissioning cost
EKUITAS			Total Non-current Liabilities
Modal saham - nilai nominal Rp 500 per saham			TOTAL LIABILITIES
Modal dasar - 4.000.000.000 saham			
Modal ditempatkan dan disetor - 1.660.000.000 saham	830.000.000	830.000.000	EQUITY
Tambahan modal disetor - bersih	30.918.775	30.918.775	Capital stock - Rp 500 par value per share
Selisih transaksi ekuitas dengan pihak non-pengendali	11.364.750	-	Authorized - 4,000,000,000 shares
Saldo laba			Subscribed and paid-up - 1,660,000,000 shares
Ditetukan penggunaannya	46.000.000	41.000.000	Additional paid-in capital - net
Tidak ditetukan penggunaannya	614.110.067	645.948.620	Difference in value of equity transaction with non-controlling interest
Jumlah Ekuitas	<u>1.532.393.592</u>	<u>1.547.867.395</u>	Retained earnings
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS			Appropriated
	<u>5.462.576.950</u>	<u>5.192.615.326</u>	Unappropriated
			Total Equity
			TOTAL LIABILITIES AND EQUITY

*) Disajikan dengan metode biaya

*) Presented using cost method

PT. MITRA ADIPERKASA Tbk
INFORMASI TAMBAHAN
DAFTAR II: LAPORAN LABA RUGI KOMPREHENSIF
ENTITAS INDUK *)
UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2014 DAN 2013

PT. MITRA ADIPERKASA Tbk
SUPPLEMENTARY INFORMATION
SCHEDULE II: PARENT ENTITY'S
STATEMENTS OF COMPREHENSIVE INCOME *)
FOR THE YEARS ENDED
DECEMBER 31, 2014 AND 2013

	2014 Rp'000	2013 Rp'000	
PENDAPATAN			REVENUES
Penjualan eceran dan grosir	4.210.566.318	3.452.970.738	Retail and wholesale sales
Komisi penjualan konsinyasi - bersih	87.415.260	76.385.676	Consignment sales commission - net
Pendapatan sewa dan jasa pemeliharaan	<u>260.727</u>	<u>298.486</u>	Rent and service revenues
PENDAPATAN BERSIH	<u>4.298.242.305</u>	<u>3.529.654.900</u>	NET REVENUES
BEBAN POKOK PENJUALAN	<u>2.532.596.025</u>	<u>1.936.661.667</u>	COST OF GOODS SOLD
LABA KOTOR	<u>1.765.646.280</u>	<u>1.592.993.233</u>	GROSS PROFIT
Beban penjualan	(1.431.132.679)	(1.162.020.262)	Selling expenses
Beban umum dan administrasi	(217.780.696)	(183.010.717)	General and administrative expenses
Beban keuangan	(340.033.519)	(223.516.921)	Finance cost
Kerugian penghapusan/penjualan aset tetap	(2.464.840)	(562.519)	Loss on disposal/sale of property, plant and equipment
Kerugian kurs mata uang asing - bersih	(5.609.889)	(13.353.383)	Loss on foreign exchange - net
Keuntungan atas dilusi saham entitas anak	50.522.507	-	Gain on diluted stock of a subsidiary
Penghasilan investasi	20.256.406	24.404.207	Investment income
Keuntungan dan kerugian lain-lain - bersih	<u>163.809.043</u>	<u>143.254.242</u>	Other gains and losses - net
LABA SEBELUM PAJAK	<u>3.212.613</u>	<u>178.187.880</u>	INCOME BEFORE TAX
MANFAAT (BEBAN) PAJAK			TAX BENEFIT (EXPENSE)
Pajak kini	(1.073.432)	(31.773.650)	Current tax
Pajak tangguhan	<u>4.222.266</u>	<u>(3.912.054)</u>	Deferred tax
Jumlah	<u>3.148.834</u>	<u>(35.685.704)</u>	Total
LABA BERSIH TAHUN BERJALAN	<u>6.361.447</u>	<u>142.502.176</u>	NET INCOME FOR THE YEAR
Pendapatan komprehensif lain	-	-	Other comprehensive income
JUMLAH LABA RUGI KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	<u>6.361.447</u>	<u>142.502.176</u>	TOTAL COMPREHENSIVE INCOME FOR THE YEAR

*) Disajikan dengan metode biaya

*) Presented using cost method

PT. MITRA ADIPERKASA Tbk
INFORMASI TAMBAHAN
DAFTAR III: LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS
ENTITAS INDUK *)
UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2014 DAN 2013

PT. MITRA ADIPERKASA Tbk
SUPPLEMENTARY INFORMATION
SCHEDULE III: PARENT ENTITY'S
STATEMENTS OF CHANGES IN EQUITY *)
FOR THE YEARS ENDED DECEMBER 31, 2014 AND 2013

	Modal disetor/ Paid-up capital stock	Tambah modal disetor - bersih/ Additional paid-in capital - net	Selisih nilai transaksi restrukturasi entitas sepengendali/ Difference in value of restructuring transactions among entities under common control	Selisih transaksi ekuitas dengan pihak non-pengendali/ Difference in value of equity transaction with non-controlling interest	Saldo laba/Retained earnings			Jumlah ekuitas/ Total equity
					Ditentukan penggunaannya/ Appropriated	Tidak ditentukan penggunaannya/ Unappropriated		
					Rp'000	Rp'000		
Saldo per 1 Januari 2013	830.000.000	46.947.040	(16.028.265)	-	36.000.000	579.826.444	1.476.745.219	Balance as of January 1, 2013
Selisih nilai transaksi restrukturasi entitas sepengendali disajikan sebagai tambahan modal disetor								Difference in value of restructuring transactions among entities under common control presented as additional paid-in capital
Dividen tunai	-	(16.028.265)	16.028.265	-	-	-	(71.380.000)	(71.380.000)
Cadangan umum	-	-	-	-	5.000.000	(5.000.000)	-	General reserve
Jumlah laba rugi komprehensif tahun berjalan	-	-	-	-	-	142.502.176	142.502.176	Total comprehensive income for the year
Saldo per 31 Desember 2013	830.000.000	30.918.775	-	-	41.000.000	645.948.620	1.547.867.395	Balance as of December 31, 2013
Penjualan sebagian kepemilikan saham entitas anak	-	-	-	11.364.750	-	-	11.364.750	Partial disposal of interest in a subsidiary
Dividen tunai	-	-	-	-	-	(33.200.000)	(33.200.000)	Cash dividends
Cadangan umum	-	-	-	-	5.000.000	(5.000.000)	-	General reserve
Jumlah laba rugi komprehensif tahun berjalan	-	-	-	-	-	6.361.447	6.361.447	Total comprehensive income for the year
Saldo per 31 Desember 2014	830.000.000	30.918.775	-	11.364.750	46.000.000	614.110.067	1.532.393.592	Balance as of December 31, 2014

*) Disajikan dengan metode biaya

*) Presented using cost method

	2014 Rp'000	2013 Rp'000	
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI			CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES
Penerimaan kas dari pelanggan	4.312.050.388	3.469.272.617	Cash receipts from customers
Pembayaran kas kepada karyawan	(552.325.704)	(442.877.466)	Cash paid to employees
Pembayaran kas kepada pemasok dan untuk beban operasional lainnya	<u>(3.320.435.018)</u>	<u>(3.012.110.294)</u>	Cash paid to suppliers and for other operating expenses
Kas dihasilkan dari operasi	439.289.666	14.284.857	Cash generated from operations
Pembayaran pajak penghasilan	(85.163.583)	(40.664.471)	Income tax paid
Pembayaran bunga dan beban keuangan	<u>(329.232.357)</u>	<u>(211.763.751)</u>	Interest and financing charges paid
Kas Bersih Diperoleh dari (Digunakan untuk) Aktivitas Operasi	<u>24.893.726</u>	<u>(238.143.365)</u>	Net Cash Provided by (Used in) Operating Activities
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI			CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES
Penerimaan hasil penjualan sebagian kepemilikan saham entitas anak	56.823.750	-	Proceeds from partial disposal of interest in a subsidiary
Penerimaan dividen tunai	12.000.000	23.345.000	Cash dividends received
Penerimaan bunga	8.256.406	950.151	Interest received
Penerimaan hasil penjualan aset tetap	3.728.768	3.562.284	Proceeds from sales of property and equipment
Penambahan uang muka pembelian aset tetap	(9.903.519)	(14.844.370)	Increase in advances for purchases of property, and equipment
Penempatan uang jaminan	(20.587.431)	(17.944.842)	Placements of refundable deposits
Penempatan investasi saham	(21.299.000)	(67.467.000)	Placements of investments in shares of stock
Perolehan aset tetap	<u>(122.973.986)</u>	<u>(188.913.446)</u>	Acquisitions of property and equipment
Kas Bersih Digunakan untuk Aktivitas Investasi	<u>(93.955.012)</u>	<u>(261.312.223)</u>	Net Cash Used in Investing Activities
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN			CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES
Penambahan utang bank	2.315.977.006	1.578.771.268	Proceeds from bank loans
Penerimaan dari penerbitan obligasi	1.000.000.000	-	Proceeds from issuance of bonds
Pembayaran biaya emisi obligasi	(7.036.126)	-	Payments of bonds issuance cost
Pembayaran dividen tunai	(33.200.000)	(71.380.000)	Payments of cash dividends
Pembayaran liabilitas sewa pembiayaan dan utang pembelian aset tetap	(61.249.955)	(45.747.795)	Payments of finance lease obligations and liabilities for purchases of property and equipment
Pembayaran pokok obligasi	(69.000.000)	-	Payments of bonds principal
Piutang dan utang kepada pihak berelasi	(114.913.783)	(96.827.310)	Accounts receivable from and payable to related parties
Pembayaran utang bank jangka panjang	(246.912.000)	(155.833.333)	Payments of long-term bank loans
Pembayaran utang bank	(2.669.807.865)	(1.282.908.859)	Payments of bank loans
Penambahan utang bank jangka panjang	-	500.000.000	Proceeds from long-term bank loans
Pembayaran biaya transaksi	-	(1.500.000)	Payments of transaction cost
Kas Bersih Diperoleh dari Aktivitas Pendanaan	<u>113.857.277</u>	<u>424.573.971</u>	Net Cash Provided by Financing Activities
KENAIKAN (PENURUNAN) BERSIH KAS DAN SETARA KAS	<u>44.795.991</u>	<u>(74.881.617)</u>	NET INCREASE (DECREASE) IN CASH AND CASH EQUIVALENTS
KAS DAN SETARA KAS AWAL TAHUN	78.677.736	153.830.882	CASH AND CASH EQUIVALENTS AT BEGINNING OF THE YEAR
Pengaruh perubahan kurs mata uang asing	<u>101.509</u>	<u>(271.529)</u>	Effect of foreign exchange rate changes
KAS DAN SETARA KAS AKHIR TAHUN	<u>123.575.236</u>	<u>78.677.736</u>	CASH AND CASH EQUIVALENTS AT END OF THE YEAR

*) Disajikan dengan metode biaya

*) Presented using cost method

PT. MITRA ADIPERKASA Tbk
INFORMASI TAMBAHAN
DAFTAR V: INVESTASI DALAM
ENTITAS ANAK DAN ENTITAS ASOSIASI
31 DESEMBER 2014 DAN 2013

PT. MITRA ADIPERKASA Tbk
SUPPLEMENTARY INFORMATION
SCHEDULE V: INVESTMENT IN
SUBSIDIARIES AND ASSOCIATES
DECEMBER 31, 2014 AND 2013

Entitas anak/Subsidiaries	Percentase pemilikan/ Percentage of ownership (%)	
	2014	2013
Penjualan retail/Retail business		
PT Mitra Selaras Sempurna ("MSS")		
Pemilikan/Ownership:		
Langsung/Direct	99,99	99,99
Tidak langsung/Indirect*)	0,01	0,01
PT Sarimode Fashindo Adiperkasa ("SFA")		
Pemilikan/Ownership:		
Langsung/Direct	99,99	99,99
Tidak langsung/Indirect*)	0,01	0,01
PT Mitramode Duta Fashindo ("MDF")		
Pemilikan/Ownership:		
Langsung/Direct	99,99	99,99
Tidak langsung/Indirect*)	0,01	0,01
PT Prima Buana Perkasa ("PBP")		
Pemilikan/Ownership:		
Langsung/Direct	99,99	99,99
Tidak langsung/Indirect*)	0,01	0,01
Map Active (Thailand) Ltd. ("MAPA (T)")		
Pemilikan/Ownership:		
Langsung/Direct	99,99	99,99
Tidak langsung/Indirect*)	0,01	0,01
PT Mitra Gaya Indah ("MGI")		
Pemilikan/Ownership:		
Langsung/Direct	99,17	99,17
Tidak langsung/Indirect*)	0,83	0,83
PT Putra Agung Lestari ("PAL")		
Pemilikan/Ownership:		
Langsung/Direct	99,99	99,99
Tidak langsung/Indirect*)	0,01	0,01
PT Map Active ("MAPA")		
Pemilikan/Ownership:		
Langsung/Direct	99,99	99,99
Tidak langsung/Indirect*)	0,01	0,01
PT Sukses Diva Mandiri ("SDM")		
Pemilikan/Ownership:		
Langsung/Direct	99,99	99,99
Tidak langsung/Indirect*)	0,01	0,01
PT Bersama Karunia Mandiri ("BKM")		
Pemilikan/Ownership:		
Langsung/Direct	99,99	99,99
Tidak langsung/Indirect*)	0,01	0,01
Map Active Footwear (S) Pte. Ltd. ("MAPA F(S)")		
Pemilikan/Ownership:		
Tidak langsung/Indirect*)	100,00	100,00
Map Active Footwear Malaysia Sdn. Bhd. ("MAPA F(M)")		
Pemilikan/Ownership:		
Tidak langsung/Indirect*)	100,00	100,00
Map Active International Sdn. Bhd. ("MAPI (M)")		
Pemilikan/Ownership:		
Tidak langsung/Indirect*)	100,00	100,00
PT Panen Cosmetic Indonesia ("Pcos")		
Pemilikan/Ownership:		
Tidak langsung/Indirect*)	100,00	100,00
PT Panen Fashion Indonesia ("PFI")		
Pemilikan/Ownership:		
Tidak langsung/Indirect*)	100,00	100,00
PT Panen Wangi Abadi ("PWA")		
Pemilikan/Ownership:		
Tidak langsung/Indirect*)	100,00	100,00

Entitas anak/Subsidiaries	Percentase pemilikan/ Percentage of ownership (%)	
	2014	2013
Penjualan retail/Retail business		
PT Sarimode Griya ("SMG")		
Pemilikan/Ownership:		
Langsung/Direct	99,99	99,99
Tidak langsung/Indirect*)	0,01	0,01
PT Prima Mode Indonesia ("PMI")		
Pemilikan/Ownership:		
Tidak langsung/Indirect*)	100,00	100,00
PT Cemerlang Kharisma Internusa ("CKI")		
Pemilikan/Ownership:		
Tidak langsung/Indirect*)	100,00	100,00
PT Toya Roda Utama ("TRU")		
Pemilikan/Ownership:		
Langsung/Direct	99,99	99,99
Tidak langsung/Indirect*)	0,01	0,01
PT Creasi Mode Indonesia ("CMI")		
Pemilikan/Ownership:		
Langsung/Direct	99,99	99,99
Tidak langsung/Indirect*)	0,01	0,01
PT Creasi Aksesoris Indonesia ("CAI")		
Pemilikan/Ownership:		
Langsung/Direct	99,99	99,99
Tidak langsung/Indirect*)	0,01	0,01
PT Utama Mode Indonesia ("UMI")		
Pemilikan/Ownership:		
Langsung/Direct	99,99	99,99
Tidak langsung/Indirect*)	0,01	0,01
PT Map Aktif Indonesia ("MAI")		
Pemilikan/Ownership:		
Langsung/Direct	99,99	-
Tidak langsung/Indirect*)	0,01	-
Departemen store/Department stores		
PT Panen Lestari Internusa ("PLI")		
Pemilikan/Ownership:		
Langsung/Direct	99,00	99,00
Tidak langsung/Indirect*)	1,00	1,00
PT Java Retailindo ("JR")		
Pemilikan/Ownership:		
Tidak langsung/Indirect*)	100,00	100,00
PT Benua Hamparan Luas ("BHL")		
Pemilikan/Ownership:		
Langsung/Direct	99,99	99,99
Tidak langsung/Indirect*)	0,01	0,01
PT Panen Selaras Intibuana ("PSI")		
Pemilikan/Ownership:		
Tidak langsung/Indirect*)	100,00	100,00
PT Alun Alun Indonesia Kreasi ("AAI")		
Pemilikan/Ownership:		
Tidak langsung/Indirect*)	100,00	100,00
PT Panen GL Indonesia ("PGI")		
Pemilikan/Ownership:		
Tidak langsung/Indirect*)	100,00	100,00
PT Swalayan Sukses Abadi ("SSA")		
Pemilikan/Ownership:		
Tidak langsung/Indirect*)	100,00	100,00
Kafe dan restoran/Cafe and restaurant		
PT Sari Boga Lestari ("SBL")		
Pemilikan/Ownership:		
Langsung/Direct	99,98	99,98
Tidak langsung/Indirect*)	0,02	0,02
PT Sari Coffee Indonesia ("SCI")		
Pemilikan/Ownership:		
Langsung/Direct	99,99	99,99
Tidak langsung/Indirect*)	0,01	0,01

Entitas anak/Subsidiaries	Percentase pemilikan/ Percentage of ownership (%)	
	2014	2013
Kafe dan restoran/Cafe and restaurant		
PT Sari Pizza Indonesia ("SPI")		
Pemilikan/Ownership:		
Langsung/Direct	99,99	99,99
Tidak langsung/Indirect*)	0,01	0,01
PT Sari Burger Indonesia ("SBI")		
Pemilikan/Ownership:		
Langsung/Direct	60,60	99,99
Tidak langsung/Indirect*)	-	0,01
PT Sari IceCream Indonesia ("SII")		
Pemilikan/Ownership:		
Langsung/Direct	99,99	99,99
Tidak langsung/Indirect*)	0,01	0,01
PT Premier Doughnut Indonesia ("PDI")		
Pemilikan/Ownership:		
Langsung/Direct	99,99	99,99
Tidak langsung/Indirect*)	0,01	0,01
PT Sari Food Lestari ("SFL")		
Pemilikan/Ownership:		
Tidak langsung/Indirect*)	100,00	100,00
PT Agung Mandiri Lestari ("AML")		
Pemilikan/Ownership:		
Tidak langsung/Indirect*)	100,00	100,00
PT Sari Gemilang Makmur ("SGM")		
Pemilikan/Ownership:		
Tidak langsung/Indirect*)	100,00	-
Toko buku/Book stores		
PT Kinokunia Bukindo ("KB")		
Pemilikan/Ownership:		
Tidak langsung/Indirect*)	100,00	100,00
Manufaktur/Manufacturing		
PT Mitra Garindo Perkasa ("MGP")		
Pemilikan/Ownership:		
Langsung/Direct	99,96	99,96
Tidak langsung/Indirect*)	0,04	0,04
Lain-lain/Others		
PT Siola Sandimas ("SS")		
Pemilikan/Ownership:		
Langsung/Direct	99,99	99,99
Tidak langsung/Indirect*)	0,01	0,01
PT Premier Capital Investment ("PCI")		
Pemilikan/Ownership:		
Langsung/Direct	99,50	99,50
PT Graha Prima Cemerlang ("GPC")		
Pemilikan/Ownership:		
Tidak langsung/Indirect*)	100,00	100,00
PT Graha Agung Sukses ("GAS")		
Pemilikan/Ownership:		
Tidak langsung/Indirect*)	100,00	-
PT Graha Indah Lestari ("GIL")		
Pemilikan/Ownership:		
Tidak langsung/Indirect*)	100,00	-
Map Active Pte. Ltd. ("MAPA (S)")		
Pemilikan/Ownership:		
Langsung/Direct *)	100,00	100,00
Asia Retail Investments Pte. Ltd. ("ARI")		
Pemilikan/Ownership:		
Tidak Langsung/Indirect*)	100,00	100,00
Lain-lain/Others		
Map Active Trading Pte. Ltd. ("MAPT")		
Pemilikan/Ownership:		
Tidak langsung/Indirect*)	100,00	100,00

Entitas Asosiasi/Associate	Percentase pemilikan/ Percentage of ownership (%)	
	2014	2013
Penjualan retail/Retail business		
PT Samsonite Indonesia (SI)		
Pemilikan/Ownership:		
Langsung/Direct	40,00	40,00
PT Dom Pizza Indonesia ("DPI") **)		
Pemilikan/Ownership:		
Langsung/Direct	49,00	99,99
Tidak langsung/Indirect*)	-	0,01

*) Pemilikan tidak langsung melalui entitas anak/Indirect ownership through a subsidiary.

**) Perubahan dari entitas anak menjadi entitas asosiasi/Change from a subsidiary to an associate.

Seluruh entitas anak dan entitas asosiasi kecuali MAPA (T) (Thailand), MAPA (S) (Singapura), MAPT (Singapura), ARI (Singapura), MAPA F(S) (Singapura), MAPA F(M) (Malaysia) dan MAPI (M) (Malaysia) berdomisili di Jakarta/
All subsidiaries and associates except MAPA (T) (Thailand), MAPA (S) (Singapore), MAPT (Singapore), ARI (Singapore),
MAPA F(S) (Singapore), MAPA F(M) (Malaysia) and MAPI (M) (Malaysia) are domiciled in Jakarta.

Investasi dalam entitas anak dan entitas asosiasi dalam informasi keuangan tersendiri entitas induk disajikan dengan metode biaya/
Investment in subsidiaries and associates in financial information of the parent entity are presented using the cost method.